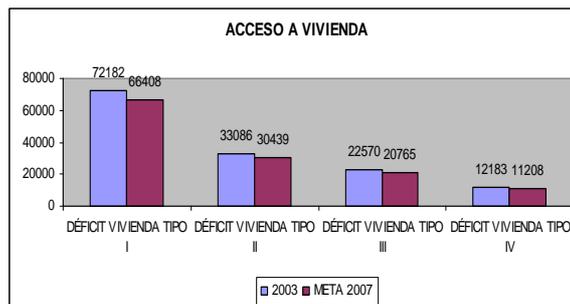


Cómo Vamos en Vivienda

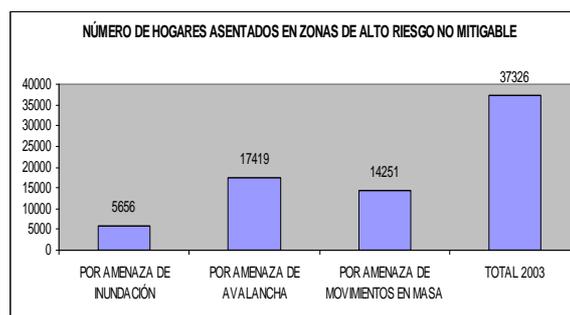
El indicador *Cómo Vamos en Vivienda* mide los cambios en la reducción del déficit de vivienda, de acuerdo con su tipología por rangos de precios en salarios mínimos, así como el número de hogares cuyas viviendas deber ser reubicadas por estar en zonas de alto riesgo.

El estado de déficit de vivienda se evalúa en función de su faltante por tipo de vivienda: la de tipo I corresponde a viviendas de hasta 50 salarios mínimos legales mensuales; la tipo II a 51-70 SMLM; la tipo III a 71-100 SMLM; y la tipo IV al rango de 101 a 135 SMLM. La meta de la administración es generar 11.202 viviendas a 2007, como parte del Plan Estratégico de Vivienda, PEV, a 2023.



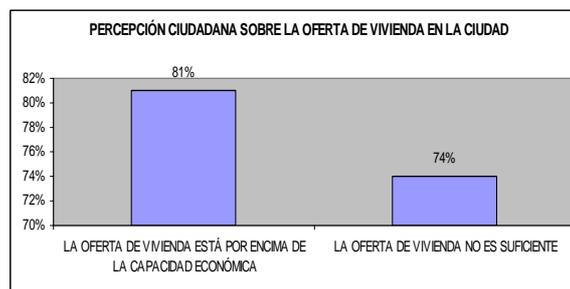
Fuente: Plan Estratégico de Vivienda, Alcaldía Municipal de Santiago de Cali.

También se observa el número de hogares asentados en zonas de alto riesgo no mitigable y por lo tanto, la necesidad de ser reubicados. De los 37.326 hogares que hay a 2003 con este problema, 5.656 están amenazadas por inundación, 17.419 por avalancha, y 14.251 por movimientos en masa. El PEV busca reubicar estos hogares en los cinco cuatrienios que contempla el plan.



Fuente: Plan Estratégico de Vivienda, Alcaldía Municipal de Santiago de Cali.

En cuanto a la percepción ciudadana, se registra que el 81% de los encuestados afirma que la oferta de la vivienda esta por encima de su capacidad económica y la de su familia, mientras que el 74% considera que la oferta de vivienda existente para que familias como la suya pueda comprar no es suficiente.



Fuente: Encuesta de percepción Cali Cómo Vamos.

Los temas complementarios son: políticas de adquisición de vivienda, mejoramiento de hábitat en zonas de pobreza y vulnerables, entre otros.