

# Informe Anual de Calidad de Vida Cali Cómo Vamos 2021



@calicomovamos



@calicomovamos



Programa Cali Cómo Vamos

[www.calicomovamos.org.co](http://www.calicomovamos.org.co)

**Parte II**

# Cultura, Turismo, Deporte y Recreación

---



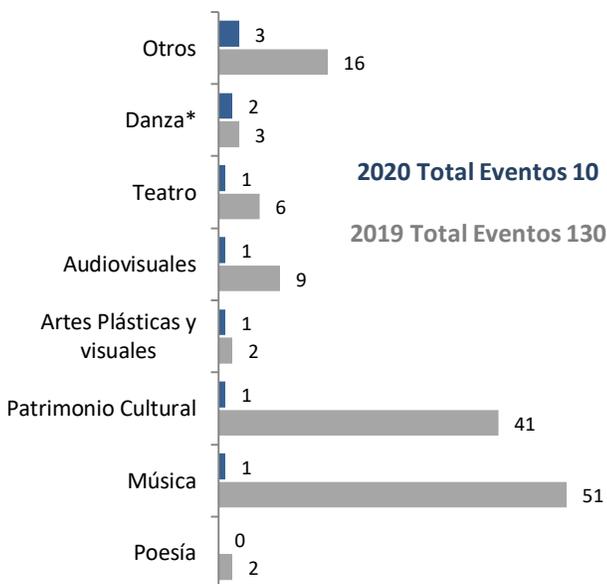


## Eventos Culturales

Producto de la pandemia del Covid-19, la cantidad de eventos apoyados por la Secretaría de Cultura de Santiago de Cali fue menor a los apoyados en años anteriores, puesto que las restricciones en materia de movilidad y la cuarentena interpuesta por el Gobierno para salvaguardar la vida afectó la realización de eventos de la Secretaría.

En este sentido la Secretaría de Cultura de Cali en 2020 organizó 10 eventos culturales en la ciudad de manera gratuita, 120 eventos menos que en 2019 (Gráfico 1).

**Gráfico 1. Número de eventos organizados por la Secretaría de Cultura (2019-2020)- Gratuitos**



Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

A pesar de la reducción en el número de eventos organizados por la Secretaría de Cultura de Cali, la asistencia a los mismos se aumentó en 247,7% en 2020 frente a 2019.

Debido a los problemas de salud públicos ya citados, estos eventos fueron presentados a través de plataformas digitales y redes sociales de la Alcaldía, la Secretaría de Cultura de Cali y demás medios relacionados con el objetivo de promover la presentación de los cultores y artistas, además de asegurar la audiencia (Tabla 1).

**Tabla 1. Número de asistentes a eventos organizados por la Secretaría de Cultura (2019-2020)**

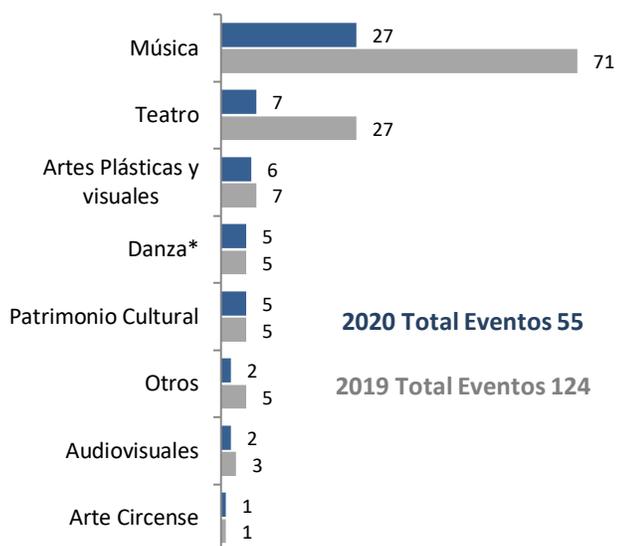
Tipo de Evento	2019	2020	Variación
<b>Música</b>	785.897	295.769	-62,4%
<b>Patrimonio Cultural</b>	55.780	46.519	-16,6%
<b>Artes Plásticas y visuales</b>	19.270	3.958	-79,5%
<b>Audiovisuales</b>	24.681	10.599	-57,1%
<b>Danza</b>	94.329	1.784.187	1791,5%
<b>Teatro</b>	38.783	288.740	644,5%
<b>Otros</b>	115.288	1.535.918	1232,2%
<b>Poesía</b>	6.529	0	-100,0%
<b>Total</b>	<b>1.140.557</b>	<b>3.965.690</b>	<b>247,7%</b>

Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

**A pesar de la reducción en el número de eventos organizados por la Secretaría de Cultura en 2020, el número de asistentes aumento significativamente debido al uso de medios digitales**

En 2020, la Secretaría de Cultura de Cali apoyó 55 eventos culturales en la ciudad, 69 eventos menos que en 2019. Las medidas de salud pública tomadas desde el gobierno nacional y local afectaron la realización de eventos por parte un gran número de organizaciones del sector artístico y cultural de la ciudad que contaban con el apoyo de la Secretaría (Gráfico 2).

**Gráfico 2. Número de eventos apoyados por la Secretaría de Cultura (2019 -2020)**



Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

La asistencia a eventos culturales apoyados por el Municipio en 2020 disminuyó 60,2% frente a 2019. Esta reducción puede explicarse en parte porque un gran número de organizaciones apoyadas por la Secretaría, no contaban con estrategias sólidas para lograr un alcance mayor a través de medios digitales (Tabla 2).

**Tabla 2. Número de asistentes a eventos apoyados por la Secretaría de Cultura (2019-2020)**

Tipo de Evento	Asistentes 2019	Asistentes 2020	Variación
Música	626.273	158.920	-74,6%
Patrimonio Cultural	5.518	57.111	935,0%
Arte Circense	300	192	-36,0%
Artes Plásticas y visuales	15.057	50.102	232,7%
Audiovisuales	4.401	900	-79,6%
Danza	41.665	6.043	-85,5%
Teatro	39.015	136.288	249,3%
Otros	298.835	658	-99,8%
<b>Total</b>	<b>1.031.054</b>	<b>410.214</b>	<b>-60,2%</b>

Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

De esta forma, en 2020, la Secretaría de Cultura de Cali tuvo participación, total o parcial, en 65 eventos culturales, 189 eventos menos que en 2019. A pesar de esta reducción en el número de eventos, en 2020 se registró un incremento en el número de asistentes a los mismos (+2.204.293 asistentes) frente a 2019 aprovechando la difusión de estos a través de medios digitales (Tabla 3).

**Tabla 3. Número de eventos y de asistentes a eventos en donde participó la Secretaría de Cultura de Cali (2019-2020)**

Número de Eventos			
	2019	2020	Diferencia
<b>Organizados</b>	130	10	-120
<b>Apoyados</b>	124	55	-69
<b>Total</b>	<b>254</b>	<b>65</b>	<b>-189</b>
Número de Asistente			
	2019	2020	Diferencia
<b>Organizados</b>	1.140.557	3.965.690	2.825.133
<b>Apoyados</b>	1.031.054	410.214	-620.840
<b>Total</b>	<b>2.171.611</b>	<b>4.375.904</b>	<b>2.204.293</b>

Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

## Infraestructura Cultural

De acuerdo con cifras de la Secretaría de Cultura de Cali, en 2020 la ciudad contó con 102 equipamientos culturales, entre los que destacan 48 bibliotecas, 18 museos, 14 salas de teatro independientes y 9 equipamientos que funcionaron como centro cultural y biblioteca (Tabla 4).

**Tabla 4. Número de equipamientos culturales en Cali (2020)**

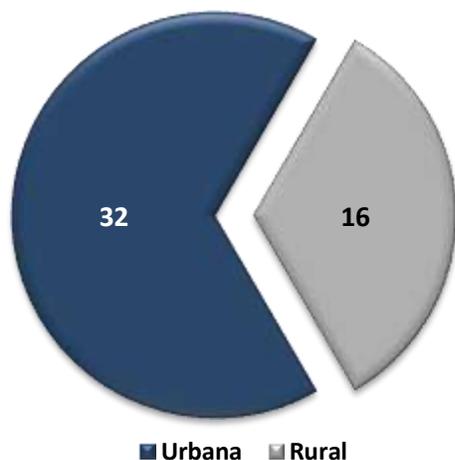
Tipo de Equipamiento	Cantidad
Biblioteca	48
Museo	18
Sala de teatro Independiente	14
Biblioteca-Centro cultural	9
Biblioestación	3
Central didáctica	3
Teatro	3
Centro de Desarrollo Comunitario	1
Parque Cultural	1
Teatrino	1
Jardín Botánico	1
<b>Total</b>	<b>102</b>

Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

**En 2020 Cali contó con 102 equipamientos culturales de los cuales 48 son bibliotecas, 16 de ellas están en zona rural de la ciudad**

En el caso de las bibliotecas, en 2020 Cali contó con 48 bibliotecas públicas, de éstas 32 se ubican en el área urbana de la ciudad y 16 en el área rural (Gráfico 3).

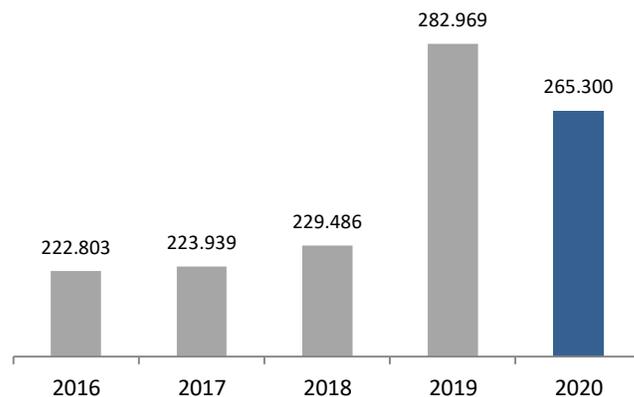
**Gráfico 3. Número de bibliotecas públicas en Cali (2020)**



Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Es de resaltar que, de acuerdo con la Secretaría de Cultura de Cali, en 2020, el número promedio de libros con los que contaban las bibliotecas públicas de la ciudad fue de 265.300, cifra inferior con respecto a 2019 (Gráfico 4).

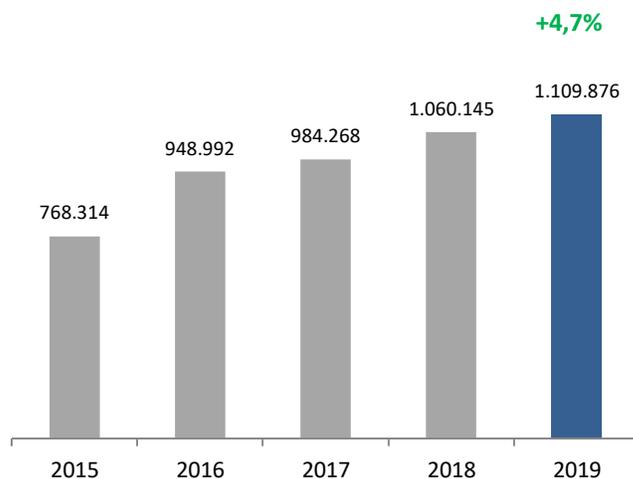
**Gráfico 4. Número de libros en las bibliotecas públicas de Cali (2016-2020)**



Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

El número de usuarios de las bibliotecas en Cali se registró en 1.109.876 en 2019, cifra 4,7% superior frente a 2018, y la más alta registrada en los últimos 5 años (Gráfico 5).

**Gráfico 5. Número de usuarios de bibliotecas en Cali (2015-2019)**



Fuente: Secretaría de Cultura de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



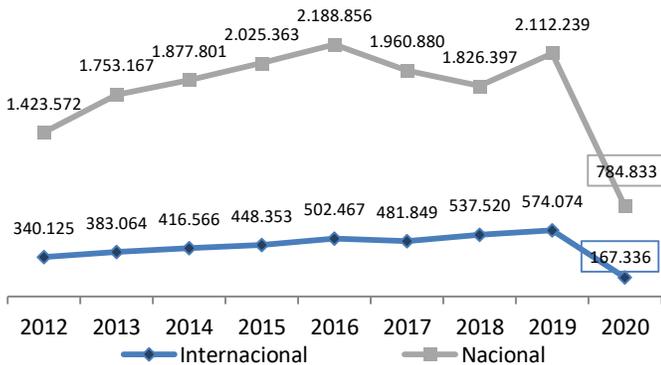
**Turismo**

**Pasajeros movilizados en avión**

**Desde Cali a destinos nacionales e internacionales**

De acuerdo con la Aeronáutica Civil, en 2020 se movilizaron 784.833 pasajeros en avión desde Cali a otros destinos a nivel nacional, cifra que representó una reducción de 62,8% frente a 2019. Así mismo, se movilizaron 167.336 pasajeros desde Cali a destinos internacionales, cifra que representó una reducción de 70,9% frente a 2019 (Gráfico 6).

**Gráfico 6. Número de Pasajeros movilizados en avión desde Cali a destinos nacionales e internacionales (2012-2020)**



Fuente: Aeronáutica Civil – Elaboración Cali Cómo Vamos

Los principales destinos nacionales de los pasajeros movilizados desde Cali en 2020 fueron: Bogotá (52,0%), Medellín (12,8%) y Cartagena (9,4%). En conjunto, estos destinos representaron casi el 75% de los pasajeros movilizados desde Cali en 2020 a destinos nacionales (Tabla 5).

Los pasajeros en avión desde Cali a otros destinos nacionales disminuyeron 62,8% frente a 2019, a destinos internacionales disminuyeron 70,9%.

**Tabla 5. Principales destinos nacionales de los pasajeros movilizados en avión desde Cali en 2020**

Ciudad	Número de Pasajeros	Participación del Total
Bogotá	408.454	52,0%
Medellín	100.131	12,8%
Cartagena	73.628	9,4%
San Andrés - Isla	60.892	7,8%
Barranquilla	24.414	3,1%
Santa Marta	19.265	2,5%
Pasto	14.309	1,8%
Bucaramanga	14.078	1,8%
Tumaco	13.388	1,7%
Resto	56.274	7,2%
<b>Total</b>	<b>784.833</b>	<b>100%</b>

Fuente: Aeronáutica Civil – Elaboración Cali Cómo Vamos

Por su parte, los principales destinos internacionales de los pasajeros movilizados desde Cali en 2020, fueron: Estados Unidos (40,1%), Panamá (25,5%), España (10,7%), Chile (5,3%) y Ecuador (3,9%). En conjunto, estos destinos representaron 85,4% de los pasajeros movilizados desde Cali a destinos internacionales (Tabla 6).

**Tabla 6. Principales destinos internacionales de los pasajeros movilizados en avión desde Cali en 2020**

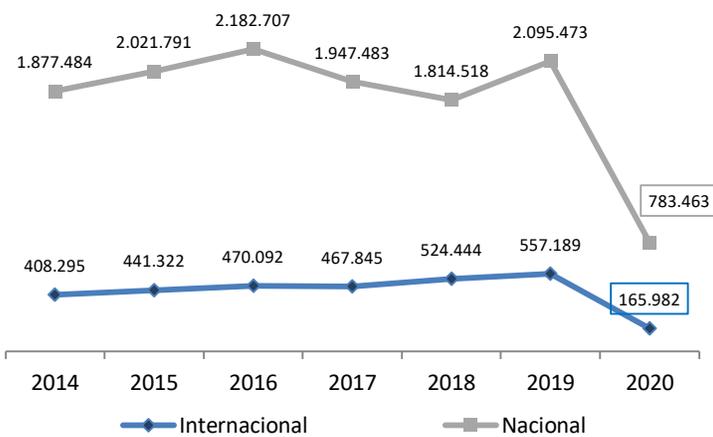
País	Número de Pasajeros	Participación del Total
Estados Unidos	67.153	40,1%
Panamá	42.588	25,5%
España	17.857	10,7%
Chile	8.880	5,3%
Ecuador	6.444	3,9%
Perú	6.187	3,7%
México	4.461	2,7%
Resto	13.766	8,2%
<b>Total</b>	<b>167.336</b>	<b>100%</b>

Fuente: Aeronáutica Civil – Elaboración Cali Cómo Vamos

## Desde orígenes nacionales e internacionales hacia Cali

En 2020, llegaron a Cali 783.463 pasajeros en avión desde orígenes nacionales, cifra que representó una reducción del 62,6% frente a 2019. Así mismo, llegaron a Cali 165.982 pasajeros desde orígenes internacionales, cifra inferior en 70,2% respecto a 2019 (Gráfico 7).

**Gráfico 7. Número de Pasajeros movilizados en avión desde orígenes nacionales e internacionales con destino Cali (2014-2020)**



Fuente: Aeronáutica Civil – Elaboración Cali Cómo Vamos

Los principales orígenes nacionales de los pasajeros que llegaron a Cali en 2020 fueron: Bogotá (51,7%), Medellín (12,7%), Cartagena (9,4%), San Andrés Islas (8,0%), y Barranquilla (2,9%). En conjunto, estos destinos representaron 84,8% de los pasajeros que llegaron a Cali en 2020 desde orígenes nacionales (Tabla 7).

Los pasajeros en avión que llegaron a Cali desde destinos nacionales disminuyeron 62,6% frente a 2019, desde destinos internacionales disminuyeron 70,2%.

**Tabla 7. Principales orígenes nacionales de los pasajeros que llegaron a Cali en avión en 2020**

Ciudad	Número de Pasajeros	Participación del Total
Bogotá	404.948	51,7%
Medellín	99.776	12,7%
Cartagena	73.925	9,4%
San Andrés - Isla	62.790	8,0%
Barranquilla	22.618	2,9%
Santa Marta	17.957	2,3%
Bucaramanga	14.411	1,8%
Pasto	13.641	1,7%
Tumaco	13.436	1,7%
Resto	59.961	7,7%
<b>Total</b>	<b>783.463</b>	<b>100%</b>

Fuente: Aeronáutica Civil – Elaboración Cali Cómo Vamos

Por su parte, los principales orígenes internacionales de los pasajeros que llegaron a Cali en 2020 fueron: Estados Unidos (38,2%), Panamá (29,6%), España (7,8%), Chile (6,2%) y Ecuador (4,4%). En conjunto, estos destinos representaron 86,3% de los pasajeros que llegaron a Cali desde orígenes internacionales (Tabla 8).

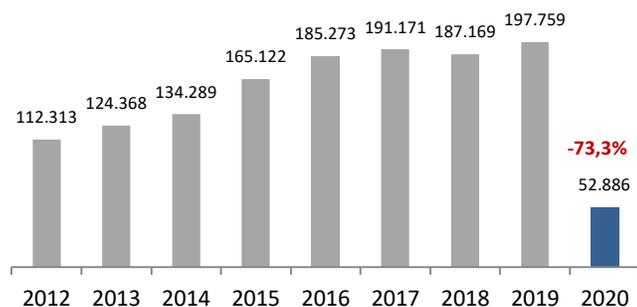
**Tabla 8. Principales orígenes internacionales de los pasajeros que llegaron a Cali en avión en 2020**

País	Número de Pasajeros	Participación del Total
Estados Unidos	63.432	38,2%
Panamá	49.183	29,6%
España	12.974	7,8%
Chile	10.326	6,2%
Ecuador	7.270	4,4%
Perú	6.860	4,1%
México	4.207	2,5%
Resto	11.730	7,1%
<b>Total</b>	<b>165.982</b>	<b>100%</b>

Fuente: Aeronáutica Civil – Elaboración Cali Cómo Vamos

Por otro lado, de acuerdo con información de Migración Colombia, en 2020 52.886 extranjeros reportaron a Cali como su ciudad de hospedaje a su entrada al país, cifra 73,3% inferior frente a 2019, y la más baja de los últimos 9 años (Gráfico 8).

**Gráfico 8. Número de extranjeros que llegaron a Cali (2012 – 2020)**



Fuente: Migración Colombia – Elaboración Cali Cómo Vamos

El principal motivo por el cual se hospedaron extranjeros en la ciudad fue el turismo (38.511 personas), seguido de ser parte de la tripulación (3.957 personas). Es de resaltar que, los motivos de viaje que más se disminuyeron en 2020 frente a 2019, fueron el viaje por eventos (82,6%) y viaje por capacitaciones (82,3%) (Tabla 9).

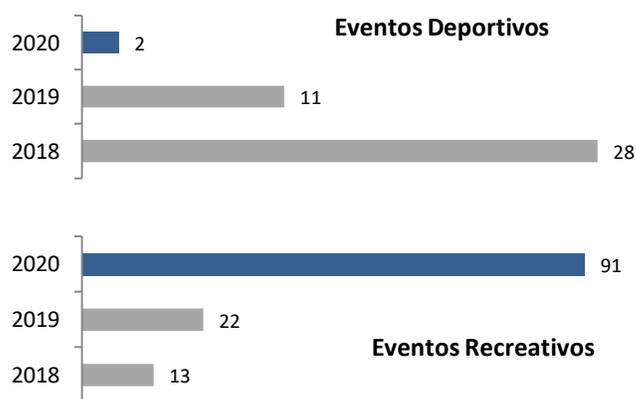
**Tabla 9. Número de extranjeros que se hospedaron en Cali según motivo de visita (2019-2020)**

Motivo del Viaje	2019	2020	Variación
Turismo	143.799	38.511	-73,2%
Tripulación	9.970	3.297	-66,9%
Negocios	12.436	2.621	-78,9%
Tratamiento Medico	4.596	2.567	-44,1%
Otros	9.741	2.083	-78,6%
Eventos	8.293	1.441	-82,6%
Trabajo	2.248	831	-63,0%
Residente	2.798	826	-70,5%
Capacitación	2.966	525	-82,3%
Temporal Cónyuge	911	184	-79,8%
<b>Total</b>	<b>197.758</b>	<b>52.886</b>	<b>-73,3%</b>

Fuente: Migración Colombia – Elaboración Cali Cómo Vamos

De acuerdo con la Secretaría del Deporte y la Recreación de Cali, en 2020 se realizaron 2 eventos deportivos, 9 menos que los realizados en 2019. Por el contrario, en 2020 se llevaron a cabo 91 eventos recreativos en el Distrito por cuenta de la alcaldía, 69 más que en 2019; cabe anotar que la mayoría de estos fueron eventos virtuales (Gráfico 9).

**Gráfico 9. Número de eventos Deportivos y Recreativos Realizados por el Distrito de Cali (2018 – 2020)**



Fuente: Secretaría del Deporte y la Recreación de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

**Por causa de la pandemia, sólo se realizaron 2 eventos deportivos. La virtualidad permitió aumentar los eventos recreativos en el 2020.**

De acuerdo con la Secretaría del Deporte y la Recreación, en 2020, Cali contó con 1.466 escenarios deportivos y con 60 clubes deportivos, distribuidos en las 22 comunas y en la zona rural de la ciudad. Se destaca que la comuna 6 es la que posee el mayor número de escenarios (152), mientras que la comuna 19 tiene el mayor número de clubes (18) (Tabla 10).

**Tabla 10. Número de escenarios deportivos y recreativos; y clubes deportivos en Cali (2020)**

Comuna	Escenarios Deportivos	Clubes Deportivos Legalizados
1	24	0
2	74	3
3	7	0
4	46	1
5	110	4
6	152	3
7	87	1
8	35	2
9	13	1
10	95	2
11	89	1
12	28	0
13	101	2
14	102	3
15	100	1
16	56	7
17	80	6
18	64	2
19	64	18
20	26	0
21	83	1
22	6	1
Rural	24	1
<b>Total general</b>	<b>1.466</b>	<b>60</b>

Fuente: Secretaría del Deporte y la Recreación de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



## ¿Cómo está el Turismo en 2021?

Colombia es un país que, anualmente, recibe una gran afluencia de turistas provenientes del extranjero. Así mismo, el departamento del Valle del Cauca, y específicamente la ciudad de Cali, la cual es considerada como una de las ciudades más atractivas para el turismo, son focos de llegada de personas provenientes del exterior. El Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón ubicado en la ciudad de Palmira, sirve a Cali como terminal aérea, y es considerado como uno de los principales aeropuertos del país, y el más importante del suroccidente colombiano; este a su vez, recibe a la mayoría de extranjeros que ingresan a la ciudad.

Según datos de Migración Colombia, entre enero y mayo de 2021, ingresaron por el Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón 16.692 extranjeros que se hospedaron en Cali, cifra que represento una reducción de 12,9% frente al mismo período de 2020. Por otro lado, el número de extranjeros que abandonaron la ciudad, a través de la misma terminal, fue de 22.308 lo cual significó una disminución de 25,5% respecto al mismo lapso de 2020. Analizando la entrada y salida de colombianos desde y hacia el exterior, entre enero y mayo de 2021 se registraron 59.183 ingresos de colombianos a través del Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón, cifra que representó una disminución de 13,6% frente a lo registrado en el mismo período de 2020. Con respecto al número de nacionales que abandonó el país a través de esta terminal el número asciende a 73.657, cifra superior en 1,1% respecto al mismo período de 2020 (Tabla 11).

**Tabla 11. Entradas y Salidas desde el Puesto Migratorio del Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón entre enero y mayo (2020-2021)**

Procedencia	Entrada			Salida		
	2020	2021	Variación	2020	2021	Variación
Extranjeros	19.166	16.692	-12,9%	29.951	22.308	-25,5%
Colombianos	68.475	59.183	-13,6%	72.869	73.657	1,1%

Fuente: Migración Colombia – Elaboración Cali Cómo Vamos



## En Resumen

- Producto de la pandemia del Covid-19, los eventos culturales organizados por la Secretaría de Cultura de la ciudad pasaron de 130 en 2019 a 10 en el 2020.
- A pesar de lo anterior, el uso de medios digitales permitió que la asistencia a los eventos aumentara un 247,7%. Pasando de 1'140.557 asistentes en 2019 a 3'965.690 en 2020.
- Cali contó en el 2020 con 102 equipamientos culturales de los cuales 48 fueron bibliotecas (32 de ellas en la zona urbana y 16 en la zona rural).
- En 2020, se movilizaron 784.833 pasajeros en avión desde Cali a otros destinos nacionales, un 62,8% menos frente a 2019, y 167.336 pasajeros desde Cali a destinos internacionales, una reducción de 70,9% respecto a 2019.
- En 2020 llegaron a Cali 783.463 pasajeros en avión desde orígenes nacionales, un dato 62,6% menor que el de 2019, y 165.982 pasajeros desde orígenes internacionales, una reducción del 70,2% respecto a 2019.
- Producto de la pandemia del Covid-19, en 2020 el Distrito de Cali realizó 2 eventos deportivos, 9 menos que en el 2019.
- Los eventos recreativos realizados por el Distrito de Cali pasaron de 22 en 2019 a 91 en el 2020, el incremento se debe a la realización de la mayoría de estos eventos de forma virtual.

# Educación

---





# Educación Básica y Media

## Matrícula

Según información preliminar y disponible de la Secretaría de Educación Municipal de Cali, en 2020 se registraron 757 instituciones educativas que atendieron 361.583 estudiantes en los niveles de Transición, Primaria, Secundaria, Media, normal superior y ciclos para adultos. De estas instituciones, 91 son oficiales, 12 Instituciones privadas de concesión, 327 colegios privados calendario A y 327 colegios privados calendario B (Gráfico 1).

**Gráfico 1. Instituciones educativas en Cali según tipo (2020)**



Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

En 2020 se matricularon en Cali 362.941 estudiantes, cifra 0,64% superior frente a 2019. De éstos, 22.569 lo hicieron en el nivel de Transición, 139.985 en Primaria, 122.771 en Secundaria y 45.523 en Educación Media (Tabla 1)<sup>1</sup>. Se destaca que, en comparación con 2019, aumento el número de matriculados en los todos los niveles de educación en la ciudad, excepto en Transición y en la educación por ciclos y avanzada (Tabla 1).

<sup>1</sup> La información corresponde a educación regular, el 9,3% de los matriculados en 2019 (33.413 estudiantes) corresponde a estudiantes de pre jardín y jardín, Ciclos Lectivos Especiales Integrados (CLEI) y Educación acelerada.

**Tabla 1. Número de estudiantes matriculados según nivel educativo en Cali (2019-2020p)**

	Nivel	2019	2020p	Variación
Educación Regular	Pre jardín y Jardín	9.730	9.783	0,54%
	Transición	22.784	22.569	-0,94%
	Primaria	139.804	139.985	0,13%
	Secundaria	121.282	122.771	1,23%
	Media	43.354	45.523	5,00%
	Ciclos y Ed. Avanzada	23.683	22.310	-5,80%
<b>Total</b>		<b>360.637</b>	<b>362.941</b>	<b>0,64%</b>

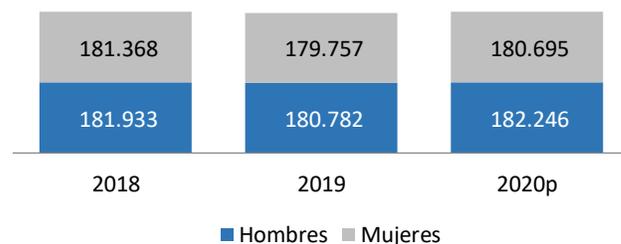
P: Información preliminar

Fuente: DANE, Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

**Cerca de 363 mil niños, niñas y jóvenes estaban matriculados en educación Preescolar, Básica y Media en Cali en 2020**

Según el sexo, en 2020 se matricularon 180.065 niñas (49,8%) y 182.246 niños (50,2%) en los diferentes establecimientos educativos públicos y privados de la ciudad, en los niveles de Transición, Primaria, Secundaria y Media. (Gráfico 2).

**Gráfico 2. Número de estudiantes matriculados según Sexo en Cali (2018-2020p)**



P: Información preliminar

Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

**Según sexo, en 2020 se matricularon 182 mil hombres y 180 mil mujeres en la educación básica y media de Cali**

Desagregando por la naturaleza de la institución educativa, en 2020 la matrícula en las instituciones oficiales y privadas aumento en 2,2% y 2,6%, respectivamente, frente a 2019. En contraste, la matrícula en instituciones privadas contratadas por el Estado disminuyó 4,7% (Gráfico 3).

**Gráfico 3. Número de estudiantes matriculados según naturaleza de la institución en Cali (2019-2020p)**



P: Información preliminar

Fuente: DANE, Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

La mayor parte de la matrícula en Educación Básica y Media se encuentra en instituciones públicas (161 mil matriculados en 2020). Se destaca que la matrícula contratada se redujo 4,7%

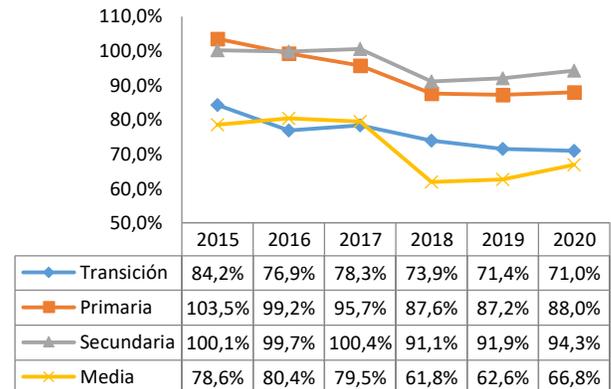
### Cobertura

En línea con el aumento en la matrícula escolar en la mayoría de los niveles de educación en Cali, en 2020 se registraron incrementos en las tasas de cobertura. Concretamente, la tasa de cobertura bruta<sup>2</sup> en los niveles de Primaria, Secundaria y Media fueron de 88,0%, 94,3% y 66,8%, respectivamente, cifras superiores a las registradas en 2019.

<sup>2</sup> La cobertura bruta corresponde a la relación porcentual entre los alumnos matriculados en un nivel de enseñanza específico (independiente de la edad que tengan) y la población escolar que tiene la edad apropiada para cursar dicho nivel – Ministerio de Educación Nacional (MEN)

Por otra parte, el nivel de Transición, el cual redujo el número de matriculados, registró una reducción en la tasa de cobertura bruta frente a 2019 (pasó de 71,4% en 2019 a 71,0% en 2020) (Gráfico 4).

**Gráfico 4. Tasas de cobertura bruta (%) por nivel educativo en Cali (2015 -2020p)**



P: Información preliminar

Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

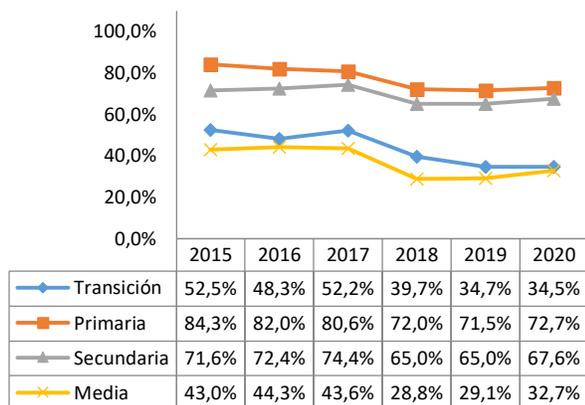
La tasa de cobertura neta<sup>3</sup> en Cali también aumentó en todos los niveles (excepto Transición) en 2020 frente a 2019. Específicamente, en el nivel de Primaria pasó de 71,5% a 72,7%; en Secundaria 65,0% a 67,6% y en Educación Media pasó de 29,1% a 32,7%<sup>4</sup> (Gráfico 5).

La cobertura bruta en Educación Media en Cali alcanzó 66,8% en 2020, cifra que es considerablemente inferior a la cobertura bruta en Educación Secundaria (94,3%), lo que sugiere que muchos jóvenes abandonan sus estudios al terminar 9° grado

<sup>3</sup> La cobertura neta mide la proporción de niños en un rango determinado de edad, que están asistiendo al colegio, respecto a la población que en esa edad debería asistir al colegio. – Ministerio de Educación Nacional (MEN).

<sup>4</sup> Se debe resaltar que la información entregada por la Secretaría de Educación Municipal en 2020 en materia de cobertura neta difiere de las publicaciones hechas en años anteriores, toda vez que se realizó un recálculo teniendo en cuenta el nuevo Censo de Población y Vivienda de 2018.

**Gráfico 5. Tasas de cobertura neta (%) por nivel educativo en Cali (2015 -2020p)**

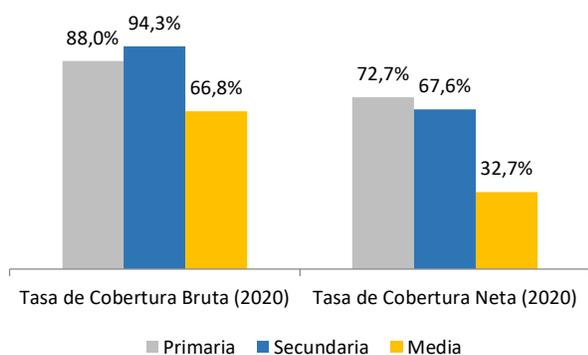


P: Información preliminar

Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

En 2020 se dio una diferencia de 27,5 puntos porcentuales entre la tasa de cobertura bruta de Secundaria y Media, siendo la tasa de Secundaria de 94,3% y la de Educación Media de 66,8%. Se destaca que en 2020, la tasa de cobertura neta en Cali se reduce conforme se avanza en los niveles educativos, situación que se puede asociar con la deserción escolar (Gráfico 6).

**Gráfico 6. Tasas de cobertura bruta y neta (%) por nivel educativo en Cali (2020p)**



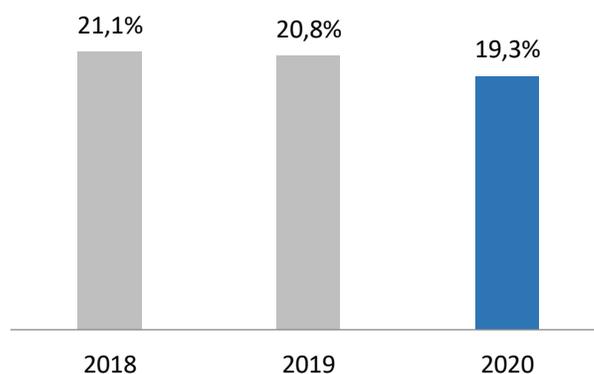
P: Información preliminar

Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

## Población por fuera del sistema educativo<sup>5</sup>

De acuerdo con información de la Secretaría de Educación Municipal de Cali, el porcentaje de estudiantes por fuera del sistema educativo en 2020 se registró en 19,3% (74.892 niños y jóvenes<sup>5</sup>), cifra 1,5 puntos porcentuales inferior frente a 2019 (Gráfico 7).

**Gráfico 7. Porcentaje de estudiantes por fuera del sistema educativo en Cali (2018-2020p)**



P: Información preliminar

Fuente: DANE, Secretaría de Educación Municipal de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

**Cerca de 74 mil niños, niñas y jóvenes se encontraban por fuera del sistema educativo en Cali en 2020**

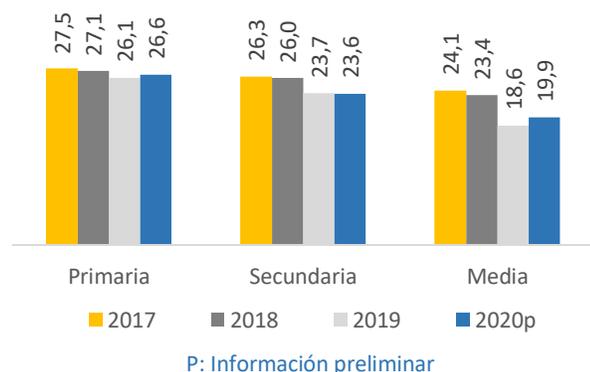
Es de resaltar que, existen factores socioeconómicos, demográficos y geográficos que dificultan el acceso de la población al sistema educativo, motivo por el cual deben existir acciones conjuntas en diferentes dimensiones buscando la inclusión de toda la población en el sistema educativo.

<sup>5</sup> Estimado por Cali Cómo Vamos a partir de datos de población del DANE Censo 2018.

## Planta Docente

La relación alumno-docente es una medida relativa que muestra la magnitud de los recursos humanos que se destinan a la educación. En los últimos años en la ciudad ha aumentado el número de profesores en las instituciones educativas, lo cual se refleja en la reducción de alumnos por docente en los últimos años, destacándose especialmente el caso de los docentes en Educación Media, nivel educativo que ha mostrado la mayor reducción en la relación alumno-docente (Gráfico 8).

**Gráfico 8. Relación alumno-docente según nivel educativo en Cali (2017-2020p)**



Fuente: Secretaría de Educación Municipal - Cálculos Cali Cómo Vamos

Ahora bien, analizando el nivel de formación de los docentes de las instituciones educativas de Cali en 2019 (último año disponible), la mayoría de estos tienen un nivel de formación apropiado siendo licenciados, Tecnólogos en educación o peritos expertos.

También se destaca que en los niveles Preescolar y Primaria hay un porcentaje importante de docentes cuyo nivel de formación máximo era bachillerato (19,3% y 17,8% respectivamente). Además, cabe destacar que el 19,8% de los docentes de Educación Media de la ciudad cuentan con educación de posgrado y el 18,7% son profesionales con un título diferente a licenciado (Tabla 2).

**Tabla 2. Máximo nivel de formación de los docentes según nivel educativo en Cali (2019)**

	Preescolar	Primaria	Secundaria	Media
<b>Sin título</b>	1,2%	1,4%	1,6%	1,2%
<b>Bachillerato</b>	19,3%	17,8%	5,1%	2,2%
<b>Licenciado/ Tecnólogo</b>	68,1%	60,5%	65,8%	58,0%
<b>Profesional diferente a licenciado</b>	4,1%	5,5%	13,5%	18,7%
<b>Posgrado</b>	7,3%	14,8%	14,1%	19,8%

Fuente: DANE- Cálculos Cali Cómo Vamos

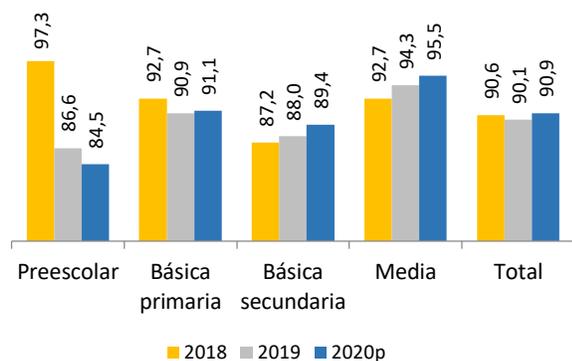
## Eficiencia

### Tasa de Aprobación

La tasa de aprobación mide el porcentaje de alumnos matriculados que acreditaron los conocimientos requeridos para aprobar el grado escolar que cursaba y por tanto es promovido al siguiente grado. Esta aprobación es resultado del acompañamiento de los padres y los maestros en el proceso educativo del alumno, también, del aprovechamiento de los recursos académicos que el gobierno pone a disposición de la población estudiantil.

Se destaca que en Cali entre 2018 y 2020, en el nivel de Educación Media, la tasa de aprobación fue superior al 95%; en Primaria la aprobación está por encima del 90%; mientras que en el caso de Secundaria y Transición, estuvo por debajo del 90% (Gráfico 9).

**Gráfico 9. Evolución de la tasa de aprobación educativa (%) en Cali (2018 -2020p)**



P: Información preliminar

Fuente: DANE, Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

**1 de cada 10 menores que cursaron Secundaria, no aprobó el grado escolar que cursaba**

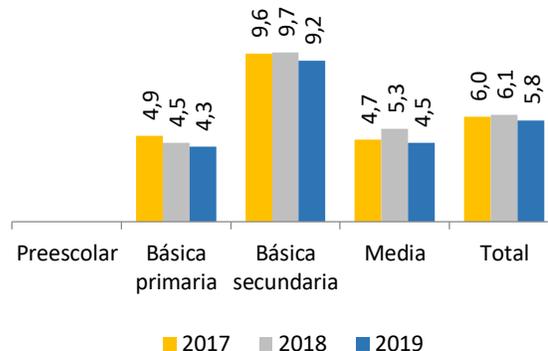
### Tasa de Reprobación

La tasa de Reprobación mide el porcentaje de alumnos matriculados que no acreditaron los conocimientos requeridos para aprobar el grado escolar que cursaban. Esta tiene consecuencias en el estudiante de tipo emocional y social que en casos extremos puede ocasionar la deserción de estos. Adicionalmente, puede estar reflejando un bajo aprovechamiento escolar o baja calidad educativa de las instituciones educativas lo cual puede ser interpretado como un signo de desigualdad en el aprendizaje.

En Cali entre 2017 y 2019 (último año con información disponible) en el nivel de Preescolar ningún alumno reprobó; en el nivel de Primaria se observa una caída de este indicador en los años de análisis, en el nivel de Educación Media en 2019 se registró una tasa de 4,5%, cifra inferior a la registrada en 2018.

Se destaca el caso del nivel Secundaria que tiene los niveles de reprobación más altos, cercanos a una tasa de reprobación de 10% en los años de análisis; es decir de cada 10 menores que cursaron Secundaria uno no aprobó el grado escolar que cursaba (Gráfico 10).

**Gráfico 10. Evolución de la tasa de repitencia educativa (%) en Cali (2017 -2019)**



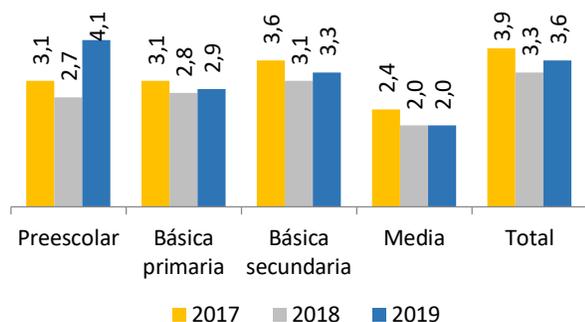
Fuente: DANE, Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

### Deserción en las IEO

La deserción escolar se define como el evento en el que el estudiante abandona el sistema educativo antes de culminar con el ciclo de su educación formal. Dependiendo de la temporalidad del registro, la deserción se clasifica como inter anual (estudiantes que abandonan al finalizar el año y comenzar el siguiente) o intra-anual (estudiantes que abandonan en el transcurso del año escolar).

En el caso de deserción intra-anual en Cali, se destaca que en 2019 (último año con información disponible) el nivel de Preescolar registró el mayor porcentaje de deserción (4,1%), seguido de la Educación Secundaria (3,3%), Primaria (2,9%) y Media (2,0%). Es de resaltar que frente a 2018, se incrementó la deserción en Preescolar, Primaria y Secundaria, y se mantuvo en la Educación Media.

**Gráfico 11. Evolución de la tasa de deserción educativa intra-anual (%) en Cali (2017 -2019)**



Fuente: DANE, Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

3 de cada 100 menores que cursaron Secundaria, desertaron en 2019 en Cali

## Calidad Educativa

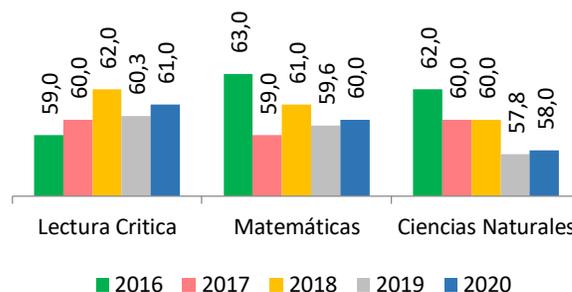
### Pruebas Saber 11

Las Pruebas Saber 11 se realizan 2 veces al año, una por calendario académico. Es así como en Cali, el primer semestre del año las instituciones que presentan las pruebas son aquellas pertenecientes al calendario B (colegios privados), mientras que las que lo presentan en el segundo semestre son de calendario A (instituciones educativas oficiales y colegios de ampliación de cobertura).

De acuerdo con lo anterior, en el primer semestre de 2020 (colegios del calendario B) los estudiantes en Cali obtuvieron, en promedio, resultados superiores a los registrados en 2019 en Lectura Crítica, Matemáticas y Ciencias Naturales (Gráfico 12).

En 2020 aumentó el puntaje promedio de los estudiantes del Calendario B en Cali en las pruebas Saber 11 en lectura crítica, matemáticas y ciencias naturales

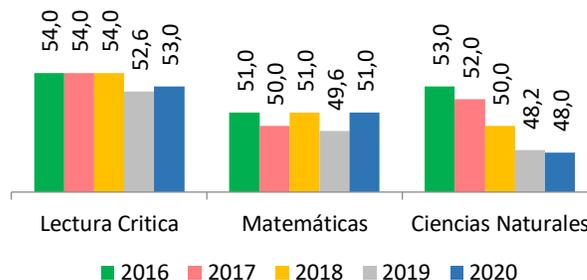
**Gráfico 12. Puntaje promedio de los estudiantes de Cali en las pruebas Saber 11 primer semestre (2016 - 2020)**



Fuente: ICFES – Elaboración Cali Cómo Vamos

En el segundo semestre de 2020 (Instituciones educativas del calendario A) en una escala de 0 a 100, donde 100 es la mejor calificación, los resultados promedio de Cali fueron: 53 en Lectura Crítica, Matemáticas 51 puntos y Ciencias Naturales 48 puntos, cifras que, en los dos primeros casos fueron superiores a las registradas en 2019 y que en el caso de Ciencias Naturales fue levemente inferior (Gráfico 13).

**Gráfico 13. Puntaje promedio de los estudiantes de Cali en las pruebas Saber 11 segundo semestre (2016 - 2020)**

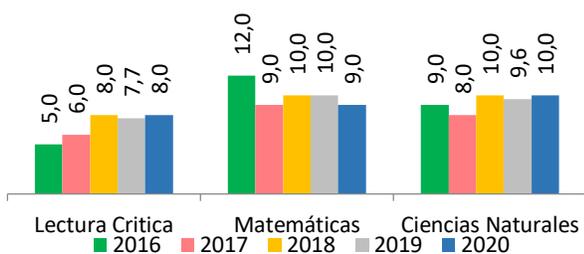


Fuente: ICFES – Elaboración Cali Cómo Vamos

Así mismo, en los estudiantes pertenecientes al Calendario A, el puntaje promedio en lectura crítica y matemáticas se incrementó frente a 2019

Es de resaltar que existe una brecha de puntaje a favor de los estudiantes pertenecientes a calendario B frente a los de calendario A. En 2020, los estudiantes pertenecientes al Calendario B (colegios privados) obtuvieron un puntaje promedio en las Pruebas Saber 11 superior a los estudiantes pertenecientes al Calendario A (instituciones educativas oficiales y colegios de ampliación de cobertura) en 8 puntos en Lectura Crítica, 9 puntos en Matemáticas y 10 puntos en Ciencias Naturales (Gráfico 14).

**Gráfico 14. Diferencia en puntos, entre los resultados promedio de los estudiantes de calendario B frente a los de calendario A en Cali en las pruebas Saber 11 (2016 - 2020)**



Fuente: ICES – Cálculos Cali Cómo Vamos

Existe una brecha entre los resultados de los colegios públicos y privados en Cali, siendo los últimos quienes obtienen mejores resultados en las pruebas Saber 11



**Educación Terciaria**

De acuerdo con el Ministerio de Educación Nacional (MEN), en 2019 se matricularon en Cali 129.801 personas en estudios de Educación Terciaria, cifra 0,27% inferior frente a 2018.

**Tabla 4. Matrícula en educación superior en Cali y el Valle del Cauca (2010-2019)**

Año	Cali		Resto del Valle		Total Valle	
	# est	Var	# est	Var	# est	Var
2010	93.989		40.052		134.041	
2011	102.556	9,1%	45.019	12,4%	147.575	10,1%
2012	105.269	2,6%	42.595	-5,4%	147.864	0,2%
2013	112.694	7,1%	45.732	7,4%	158.426	7,1%
2014	118.951	5,6%	46.973	2,7%	165.924	4,7%
2015	125.592	5,6%	47.179	0,4%	172.771	4,1%
2016	130.464	3,9%	48.610	3,0%	179.074	3,6%
2017	132.714	1,7%	49.858	2,6%	182.572	1,9%
2018	130.147	-1,9%	49.801	-0,1%	179.948	-1,4%
2019	129.801	-0,27%	51.309	3,03%	181.110	0,65%

Fuente: MEN – Cálculos Cali Cómo Vamos

En 2019 más de 129 mil jóvenes se matricularon en Educación Terciaria en Cali en alguno de sus niveles de formación

Según nivel de formación académica, en 2019 en Cali estaban matriculados 86.867 estudiantes en programas universitarios, 25.478 en formación tecnológica, 6.665 en especializaciones, 5.688 en formación técnica profesional, 4.436 en maestrías y 667 en estudios de doctorado. Se destaca que, en relación a 2018, aumentó el número de estudiantes matriculados en formación universitaria, técnica, especializaciones y doctorado, mientras que se redujo en formación tecnológica y maestrías.

**Tabla 5. Matrícula en Educación Terciaria en Cali, según formación académica (2018-2019)**

	2018	2019	Var
Universitaria	85.199	86.867	2,0%
Tecnológica	28.987	25.478	-12,1%
Especialización	5.198	6.665	28,2%
Técnica	5.516	5.688	3,1%
Maestría	4.619	4.436	-4,0%
Doctorado	628	667	6,2%
<b>Total</b>	<b>130.147</b>	<b>129.801</b>	<b>-0,3%</b>

Fuente: MEN – Cálculos Cali Cómo Vamos

67 de cada 100 estudiantes matriculados en Educación Terciaria en Cali lo hicieron en alguna carrera universitaria en 2019

De acuerdo con el tipo de Institución de Educación Terciaria (IES), en 2019 se registraron 77.037 estudiantes matriculados en IES privadas (59,4% del total) y 52.764 en IES oficiales (40,6% del total) (Tabla 6).

**Tabla 6. Matrícula en Educación Terciaria en Cali, según naturaleza de la institución (2018-2019)**

Tipo	2018		2019	
	# est	Part	# est	Part
<b>Oficial</b>	53.953	41,5%	52.764	40,6%
<b>Privada</b>	76.194	58,5%	77.037	59,4%
<b>Total</b>	<b>130.147</b>		<b>129.801</b>	

Fuente: MEN – Cálculos Cali Cómo Vamos

Desagregando por sexo, en 2019 se matricularon 67.227 mujeres en estudios de educación superior (51,8%) y 62.574 hombres (48,2%) (Tabla 7).

**Tabla 7. Matrícula en Educación Terciaria en Cali, según sexo (2018-2019)**

Tipo	2018		2019	
	# est	Part	# est	Part
<b>Hombre</b>	63.039	48,4%	62.574	48,2%
<b>Mujer</b>	67.108	51,6%	67.227	51,8%
<b>Total</b>	<b>130.147</b>		<b>129.801</b>	

Fuente: MEN – Cálculos Cali Cómo Vamos

En 2019 se registraron más mujeres matriculadas en Educación Terciaria que hombres en Cali

Ahora bien, un aspecto a tener en cuenta en materia de Educación Terciaria es la tasa de tránsito inmediato a este tipo de educación, es decir, que porcentaje de jóvenes pasan directamente de la Educación Media a la Educación Terciaria, en cualquiera de sus niveles. Al respecto, 36,2% de los jóvenes que se graduaron de Educación Media en 2019 en Cali pasaron de inmediato a Educación Terciaria, cifra que fue superior a la registrada en 2018, pero inferior al porcentaje alcanzado en 2017.

**Gráfico 15. Tasa de tránsito inmediato de Educación Media a Educación Terciaria en Cali (2016-2019)**



Fuente: MEN – Elaboración Cali Cómo Vamos

36 de cada 100 jóvenes que se gradúan de Educación Media, accedieron a Educación Terciaria en 2019 en Cali, una de las cifras más bajas entre las principales capitales del país

Cabe destacar que, en comparación con otras capitales del país, en 2019 Cali registró una tasa de tránsito inmediato a la Educación Terciaria (36,2%), inferior a Medellín (54,4%), Bogotá (46,6%) y Barranquilla (41,5%), incluso estuvo por debajo del general en Colombia (39,7%).

**Tabla 8. Tasa de tránsito inmediato de Educación Media a Educación Terciaria en Cali, Bogotá, Medellín, Barranquilla y Colombia (2019)**

	<b>2019</b>
<b>Medellín</b>	54,4%
<b>Bogotá</b>	46,6%
<b>Barranquilla</b>	41,5%
<b>Colombia</b>	<b>39,7%</b>
<b>Cali</b>	<b>36,2%</b>

Fuente: MEN – Elaboración Cali Cómo Vamos



## En Resumen

- Cerca de 363 mil niños, niñas y jóvenes estaban matriculados en educación Preescolar, Básica y Media en Cali en 2020.
- Según sexo, en 2020 se matricularon 182 mil hombres y 180 mil mujeres en la educación básica y media de Cali.
- La mayor parte de la matrícula en Educación Básica y Media se encuentra en instituciones públicas (161 mil matriculados en 2020). Se destaca que la matrícula contratada se redujo 4,7%.
- La cobertura bruta en Educación Media en Cali alcanzó 66,8% en 2020, cifra que es considerablemente inferior a la cobertura bruta en Educación Secundaria (94,3%), lo que sugiere que muchos jóvenes abandonan sus estudios al terminar noveno grado.
- Cerca de 74 mil niños, niñas y jóvenes se encontraban por fuera del sistema educativo en Cali en 2020.
- 1 de cada 10 menores que cursaron Secundaria, no aprobó el grado escolar que cursaba.
- 3 de cada 100 menores que cursaron Secundaria, desertaron en 2019 en Cali.
- En 2020 se registró un aumento en el puntaje promedio de los estudiantes del Calendario B en Cali en las pruebas Saber 11 en lectura crítica, matemáticas y ciencias naturales.
- Así mismo, en los estudiantes pertenecientes al Calendario A, el puntaje promedio en lectura crítica y matemáticas se incrementó frente a 2019.
- Existe una brecha entre los resultados de los colegios públicos y privados en Cali, siendo los últimos quienes obtienen mejores resultados en las pruebas Saber 11.
- En 2019 más de 129 mil jóvenes se matricularon en Educación Terciaria en Cali en alguno de sus niveles de formación.
- 67 de cada 100 estudiantes matriculados en Educación Terciaria en Cali lo hicieron en alguna carrera universitaria en 2019.
- En 2019 se registraron más mujeres matriculadas en Educación Terciaria que hombres en Cali.
- 36 de cada 100 jóvenes que se gradúan de Educación Media, accedieron a Educación Terciaria en 2019 en Cali, una de las cifras más bajas entre las principales capitales del país.

# Seguridad y Convivencia

---

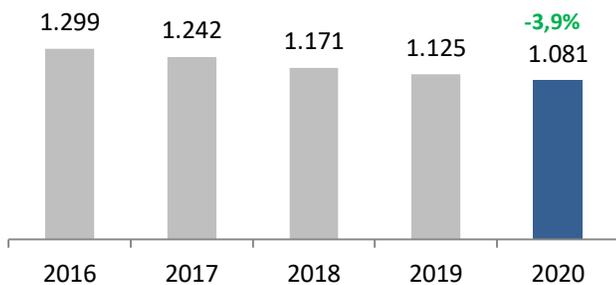




# Homicidios

De acuerdo con las cifras preliminares del Observatorio de Seguridad de Cali, en 2020 se registraron 1.081 homicidios en la ciudad, cifra que representó una disminución de 3,9% frente a 2019 (Gráfico 1).

**Gráfico 1. Número de homicidios en Cali (2016-2020)**

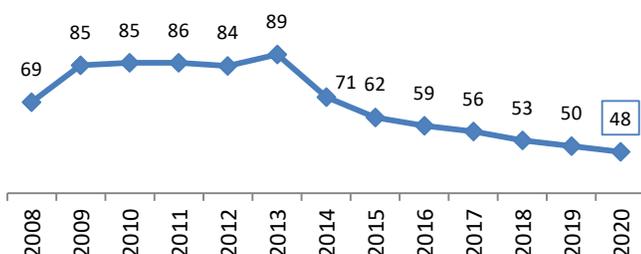


Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

**Se registraron en Cali 1.081 homicidios en 2020, la cifra más baja en los últimos 13 años**

Las cifras preliminares del Observatorio de Seguridad de Cali indican que, en 2020, se registró una tasa de 48 homicidios por cada 100.000 habitantes en Cali, cifra que es la más baja registrada en los últimos 13 años (Gráfico 2).

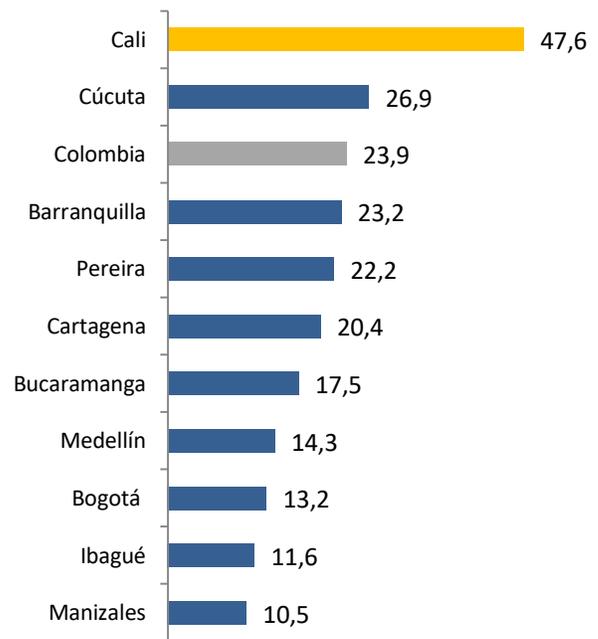
**Gráfico 2. Número de homicidios por cada 100.000 habitantes en Cali (2008 – 2020)**



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

Es de resaltar que, aunque Cali ha presentado una tendencia decreciente frente al número de homicidios en los últimos años, aún registra cifras por encima de ciudades como Cúcuta, Barranquilla, Pereira, Cartagena, Bucaramanga, Medellín, Bogotá, Ibagué, Manizales y el promedio nacional (Gráfico 3).

**Gráfico 3. Número de homicidios por cada 100.000 habitantes en Cali y las principales capitales de Colombia (2020)**



Fuente: INMLCF – Cálculos Cali Cómo Vamos

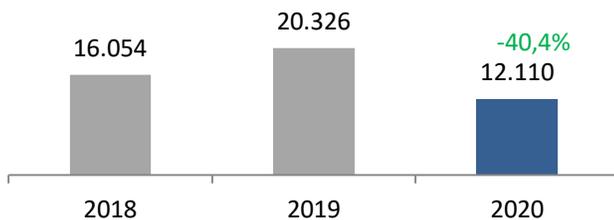
**A pesar de la reducción en 2020, la tasa de homicidios en Cali es la más alta entre las principales capitales del país**



## Hurto a Personas

De acuerdo con información del Observatorio de Seguridad de Cali, en 2020 se registraron 12.110 denuncias por hurto a personas en Cali, cifra que representó una reducción de 40,4% frente a 2019 (Gráfico 4).

**Gráfico 4. Número de denuncias por hurto a personas en Cali (2018 – 2020)**

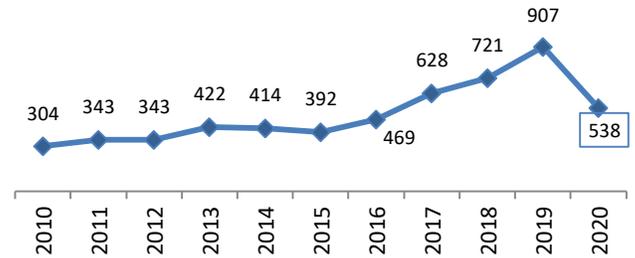


Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

En 2020 se redujo en un 40,4% el número de denuncias de hurto a personas, situación que podría explicarse por las cuarentenas vividas en dicho año por cuenta de la pandemia por Covid-19

Teniendo en cuenta el número de habitantes, en 2020 se registró una tasa de 538 denuncias de hurto a personas por cada 100.000 habitantes, tasa inferior a la registrada en 2019 (907 casos por cada 100.000 habitantes).

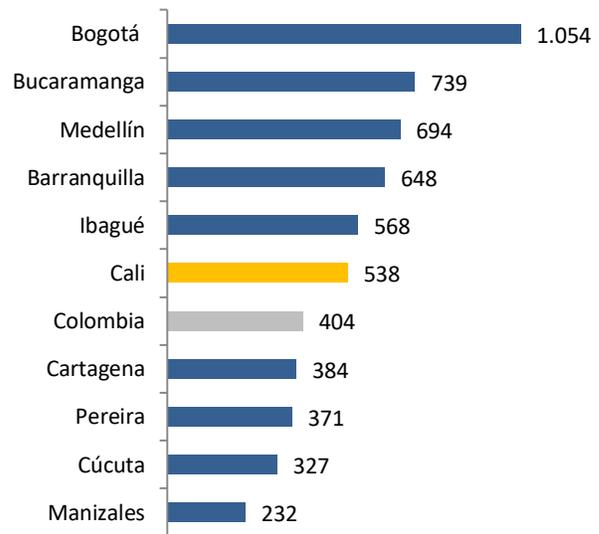
**Gráfico 5. Número de denuncias por hurto a personas por cada 100.000 habitantes en Cali (2010 – 2020)**



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

Frente a las principales ciudades capitales del país, Cali se ubicó como la sexta ciudad con la mayor tasa de denuncias por hurto a personas por cada 100.000 habitantes en 2020, por debajo de Bogotá, Bucaramanga, Medellín, Barranquilla e Ibagué, pero por encima de Cartagena, Pereira, Cúcuta, Manizales, y el agregado nacional (Gráfico 6)

**Gráfico 6. Número de denuncias por hurto a personas por cada 100.000 habitantes en Cali y las principales capitales del país (2020)**

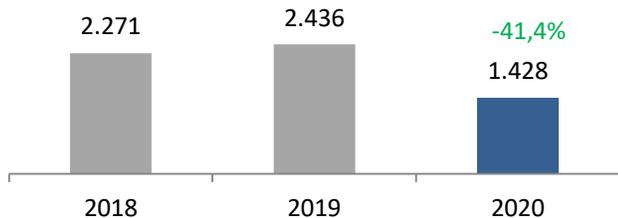


Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

## Hurto a Residencias

En 2020 se registraron 1.428 denuncias por hurtos a residencias en Cali, cifra que representó una reducción de 41,4% frente a 2019 (Gráfico 7).

Gráfico 7. Número de denuncias por hurto a residencias en Cali (2018 – 2020)

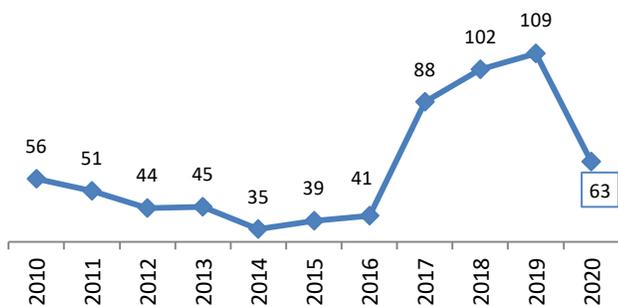


Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

Así mismo, en 2020 se redujo 41,4% el número de denuncias de hurto a residencias en Cali

La tasa de hurtos a residencias en Cali fue de 63 casos por cada 100.000 habitantes en 2020, cifra inferior a la registrada en 2019 (Gráfico 8).

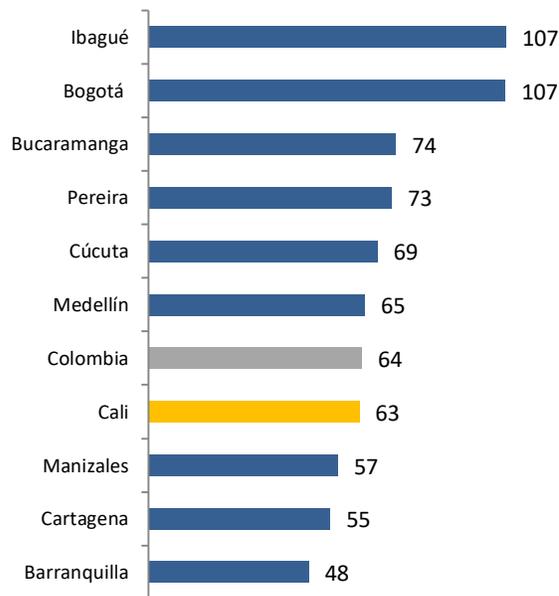
Gráfico 8. Número de denuncias por hurto de residencias por cada 100.000 habitantes en Cali (2010- 2020)



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

Frente a las principales ciudades capitales, en 2020 Cali registró una tasa de hurtos a residencias por debajo de Ibagué, Bogotá, Bucaramanga, Pereira, Cúcuta y Medellín, y por encima de Manizales, Cartagena, Barranquilla y del promedio nacional (Gráfico 9).

Gráfico 9. Número de denuncias por hurto a residencias por cada 100.000 habitantes en Cali y las principales capitales del país (2020)

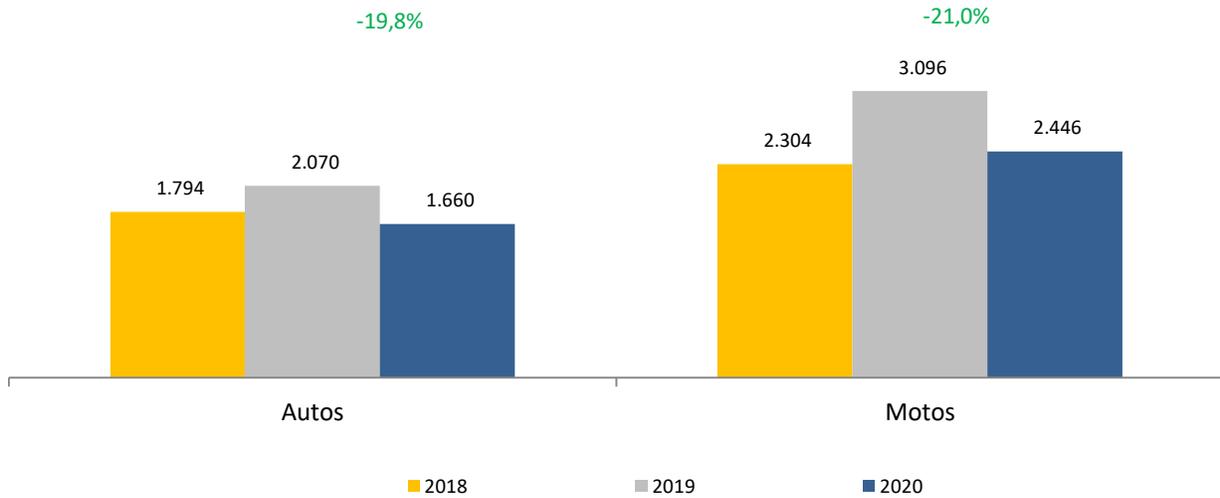


Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

## Hurto a Vehículos (automotores y motocicletas<sup>1</sup>)

De acuerdo con cifras del Observatorio de Seguridad de Cali, en 2020 se registraron en Cali 1.660 denuncias por hurtos de automotores y 2.446 denuncias por hurto de motocicletas, cifras que representaron una reducción de 19,8% y 21,0%, respectivamente, frente a 2019 (Gráfico 10).

**Gráfico 10. Número de denuncias por hurto a automotores y motocicletas en Cali (2018 –2020)**

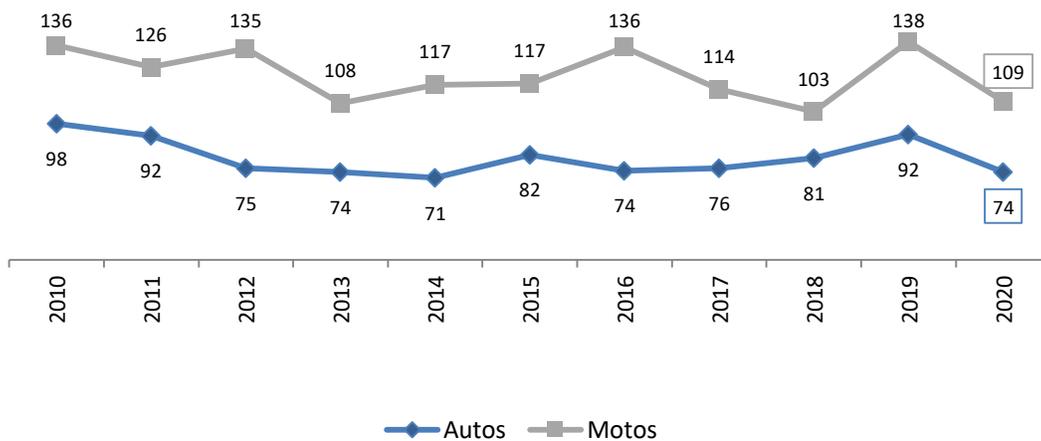


Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

**Respecto de los vehículos automotores, en 2020 se redujo 19,8% las denuncias de hurto de autos y 21,0% las denuncias de hurto de motos**

En 2020 se registraron en Cali 109 denuncias por cada 100.000 habitantes en el caso de hurto a automotores, y 74 denuncias por cada 100.000 habitantes en el caso de hurto a motocicletas. Es de destacar que, ambas cifras son inferiores a las registradas en 2019 (Gráfico 11).

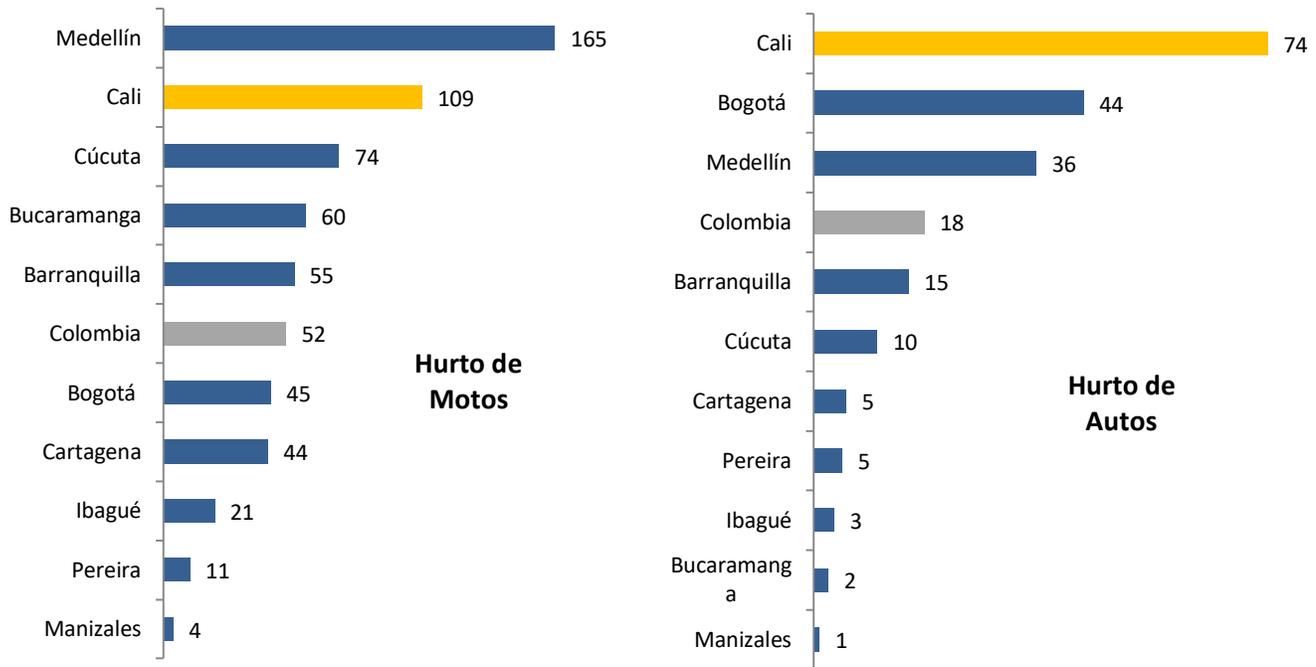
**Gráfico 11. Número de denuncias por hurto a automotores y motocicletas en Cali por cada 100.000 habitantes (2012 – 2020)**



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Respecto a las principales capitales del país, Cali se destaca como la ciudad con el mayor número de hurtos de automotores por cada 100.000 habitantes, y como la segunda ciudad con el mayor número de denuncias por hurto de motocicletas por cada 100.000 habitantes (Gráfico 12).

**Gráfico 12. Número de denuncias por hurto a automotores y motocicletas en Cali por cada 100.000 habitantes (2012 – 2020)**

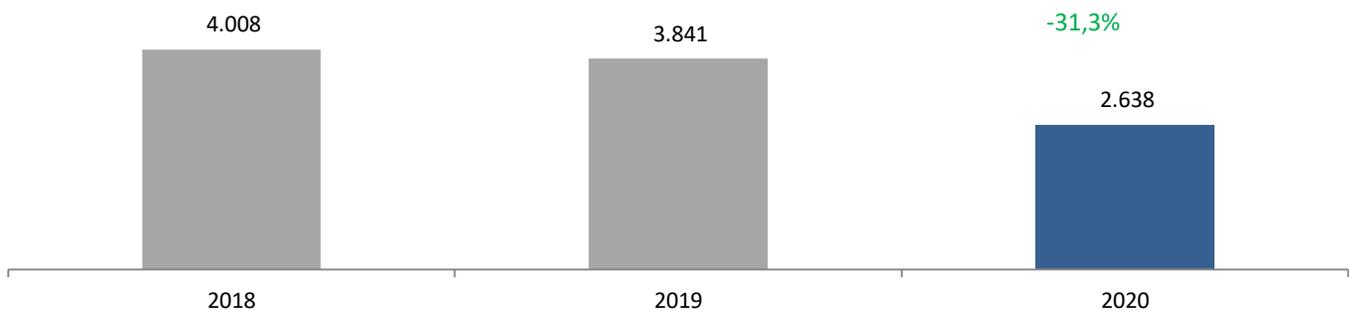


Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

## Hurto al Comercio

En 2020 se registraron 2.638 denuncias por hurto al comercio en Cali, cifra que representó una reducción de 31,3% frente a lo registrado en el 2019 (3.841 denuncias) (Gráfico 13).

**Gráfico 13. Número de denuncias por hurto al comercio en Cali (2018 – 2020)**

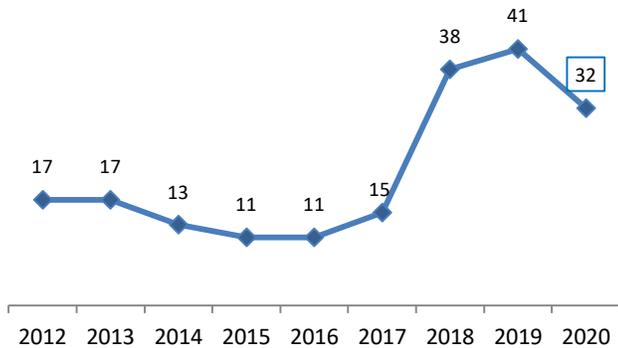


Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

Las denuncias de hurto al comercio se redujeron 31,3% en 2020 en

Según el número de establecimientos comerciales matriculados (nuevos y renovados), en 2020 se registraron 32 denuncias por hurto al comercio por cada 1.000 establecimientos comerciales, siendo esta cifra inferior a la de 2019 (Gráfico 14).

**Gráfico 14. Número de denuncias por hurto al comercio en Cali por cada 1.000 establecimientos matriculados (2012- 2020)**



Fuente: Cámara de Comercio de Cali, Observatorio de Seguridad de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



De acuerdo con la Organización Mundial de la Salud, la violencia interpersonal hace referencia a cualquier acción que cause daño físico, sexual o psicológica a un individuo, producto de su interacción con otras personas (por ejemplo, riñas, ajustes de cuentas, hurto, embriaguez, entre otros).

Por su parte, la violencia intrafamiliar corresponde a aquellas situaciones de abuso o maltrato entre miembros de una familia, y que puede tener lugar en el entorno doméstico o fuera de él; este tipo de violencia puede ser física, sexual o psicológica<sup>1</sup>.

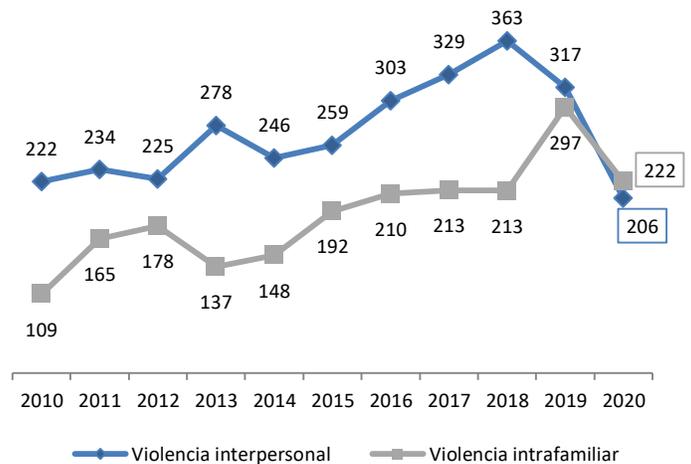
<sup>1</sup> Según el Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses, la violencia intrafamiliar está compuesta por: i) violencia contra niños, niñas y adolescentes, ii) violencia de pareja, iii) violencia entre otros familiares, y iv) violencia contra el adulto mayor.

Según información preliminar del Observatorio de Seguridad de Cali, en 2020 se registraron 4.635 casos de violencia interpersonal en Cali, cifra que representó una reducción de 34,7% frente al número de casos registrados en 2019 (7.103). En este sentido, la tasa de violencia alcanzada en 2020 fue de 206 casos por cada 100.000 habitantes, la más baja en los últimos 10 años.

Por otro lado, en 2020 se registraron 5.011 casos de violencia intrafamiliar en Cali, cifra inferior en 24,7% frente a la de 2019 (6.655 casos). De esta manera, la tasa de violencia intrafamiliar alcanzada en 2020 en Cali fue de 222 casos por cada 100.000 habitantes, cifra inferior a la de 2019 (Gráfico 15).

**En 2020, se registraron 4.635 casos de violencia interpersonal y 5.011 casos de violencia intrafamiliar en Cali, cifras inferiores frente a 2019**

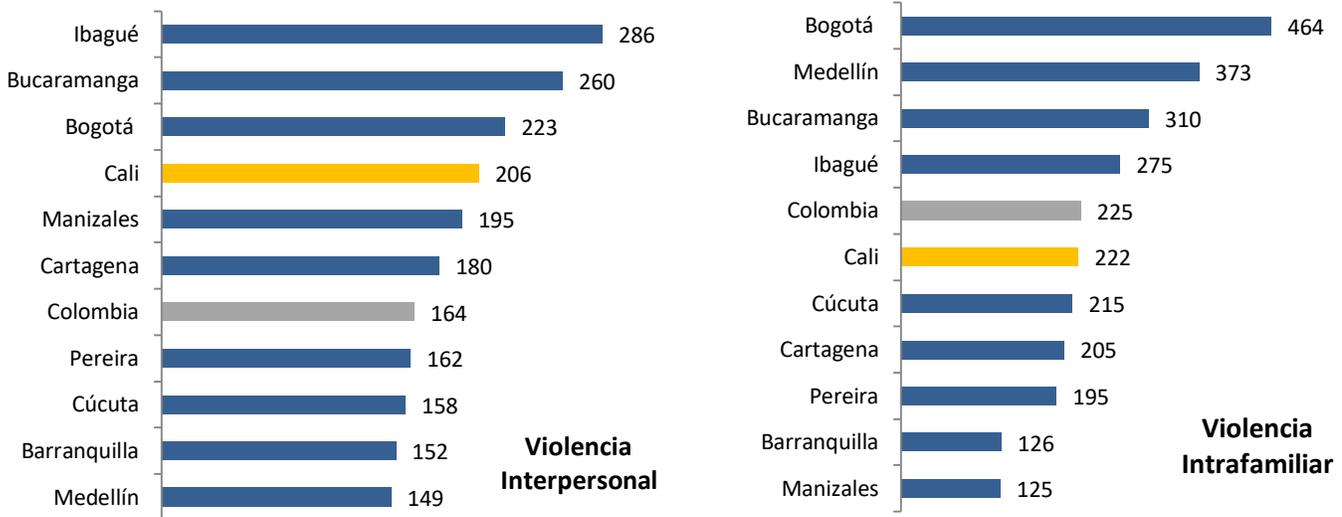
**Gráfico 14. Número de casos de violencia interpersonal e intrafamiliar por cada 100.000 habitantes en Cali (2010 – 2020)**



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Ahora bien, frente a las principales capitales del país, en 2020 Cali fue la cuarta ciudad con tasa de violencia interpersonal más alta y la quinta en tasas de violencia intrafamiliar del país por cada 100.000 habitantes (Gráfico 16).

**Gráfico 16. Número de casos registrados de violencia interpersonal e intrafamiliar por cada 100.000 habitantes en Cali y las principales ciudades del país (2020)**



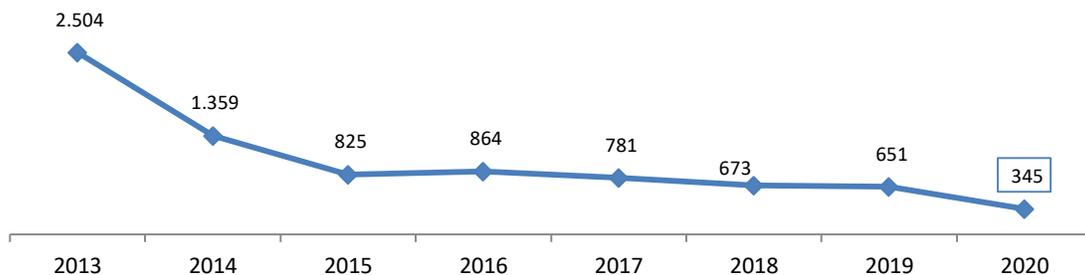
Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos



## Delitos Cometidos por Menores de Edad

Según cifras de la Policía Nacional, en 2020 se registraron 345 capturas por delitos cometidos por menores de edad en Cali, la cifra más baja obtenida en los últimos 8 años (Gráfico 17).

**Gráfico 17. Número de capturas por delitos cometidos por menores de edad en Cali (2013–2020)**

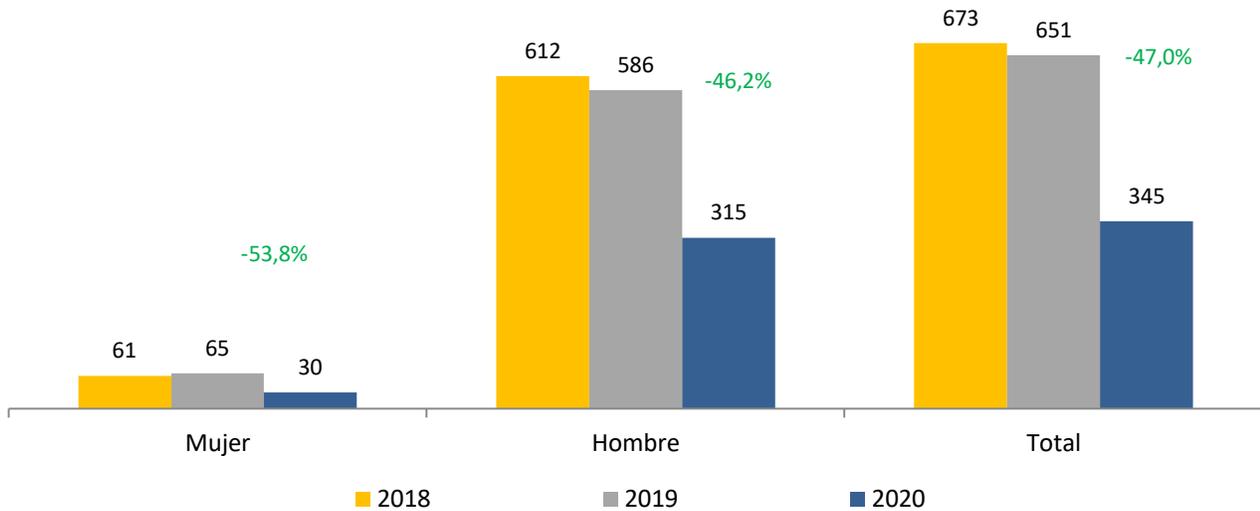


Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

**345 capturas a menores de edad por cometer delitos se registraron en Cali en 2020**

Desagregando por sexo, en general, la proporción de delitos cometidos por menores de edad en Cali es mayor en hombres que en mujeres. Para el 2020, la reducción respecto al 2019 fue del 46,2% en los hombres menores de edad capturados por delitos cometidos (de 586 casos en 2019 se pasa a 315 en 2020), mientras en las mujeres fue del 53,8% (pasando de 65 a 30 casos) (Gráfico 18).

**Gráfico 18. Número de capturas por delitos cometidos por menores de edad en Cali, según sexo (2018 – 2020)**



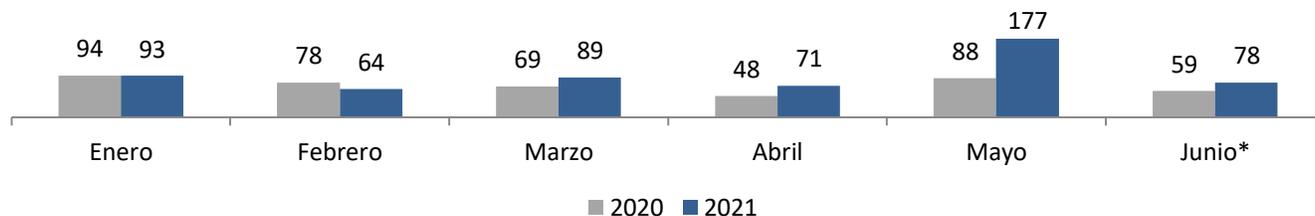
Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos



## ¿Cómo está la Seguridad en 2021?

De acuerdo con la Secretaría de Seguridad y Justicia de Cali y el Observatorio de Seguridad de Cali, hasta el 18 de junio de 2021, en Cali se habían registrado 572 homicidios, destacándose el mes de mayo en el que se registraron 177 homicidios, cifra que duplica los registrados en el mismo mes de 2020 (Gráfico 19).

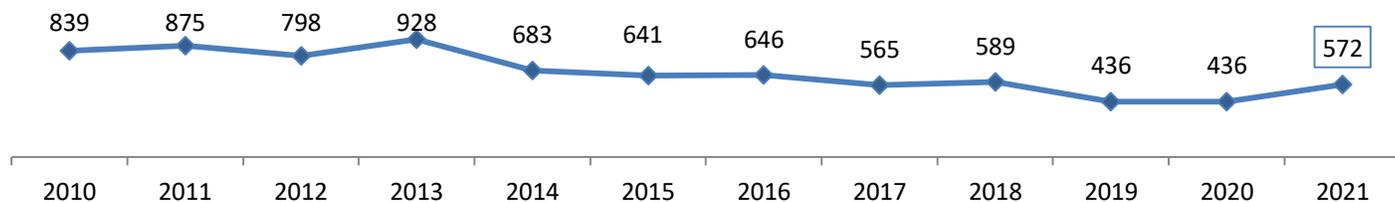
**Gráfico 18. Número de homicidios en Cali por mes entre el 1 de enero y el 18 de junio (2020-2021)**



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Según información de la Secretaría de Seguridad y Justicia, entre el 01 de enero y el 18 de junio de 2021, se registraron 572 muertes violentas en Cali, cifra que se encuentra por encima de la obtenida en el mismo período de 2020, pese a esto fue la cuarta más baja de los últimos 10 años (Gráfico 20).

**Gráfico 20. Muertes violentas en Cali para el periodo del 01 de enero al 18 de junio (2010-2021)**



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

En los primeros cuatro meses de 2021 se registró una reducción en el número de denuncias de hurtos a personas, al comercio, hurto de motos y de residencias con respecto al mismo periodo de 2020. Se destaca que solo el número de denuncias de hurto de automóviles aumentó entre enero y abril de 2021 con respecto al mismo periodo de 2020 (Tabla 1).

**Tabla 1. Número de denuncias de hurtos según tipo en Cali entre enero y abril (2020- 2021)**

Tipo de Hurto	2020	2021	Diferencia	Variación
Personas	2.532	2.222	-310	-12,2%
Comercio	1.054	909	-145	-13,8%
Motos	816	777	-39	-4,8%
Autos	458	531	73	15,9%
Residencias	499	477	-22	-4,4%

Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



## En Resumen

- Se registraron en Cali 1.081 homicidios en 2020, la cifra más baja en los últimos 13 años.
- A pesar de la reducción en 2020, la tasa de homicidios en Cali es la más alta entre las principales capitales del país.
- En 2020 se redujo en un 40,4% el número de denuncias de hurto a personas, situación que podría explicarse por las cuarentenas vivida en dicho año por cuenta de la pandemia por Covid-19.
- Así mismo, en 2020 se redujo 41,4% el número de denuncias de hurto a residencias en Cali.
- Respecto de los vehículos automotores, en 2020 se redujo 19,8% las denuncias de hurto de autos y 21,0% las denuncias de hurto de motos.
- Las denuncias de hurto al comercio se redujeron en 31,3% en 2020 en Cali.
- En 2020 se registraron 4.635 casos de violencia interpersonal y 5.011 casos de violencia intrafamiliar en Cali, cifras inferiores frente a 2019.
- 345 capturas a menores de edad por cometer delitos se registraron en Cali en 2020.

# Vivienda

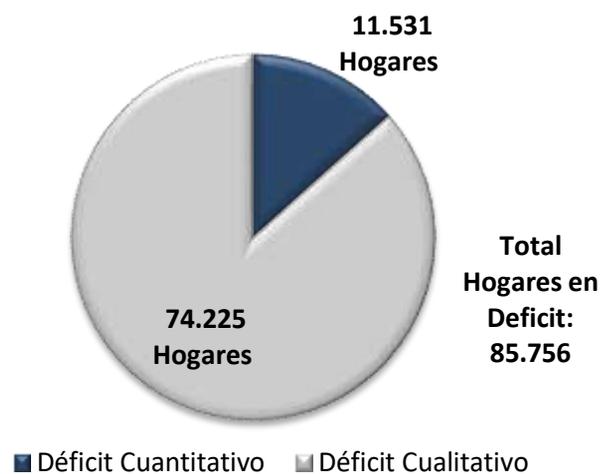


## Déficit de Vivienda

De acuerdo con el Censo de Población y Vivienda realizado por el DANE en 2018, 85.756 hogares en Cali presentaban déficit de vivienda, cifra que representó el 14,0% del total de hogares censados en la ciudad (Gráfico 1).

Según el tipo de déficit, en 2018 había 11.531 hogares en déficit cuantitativo de vivienda (hogares que necesitan vivienda nueva para su alojamiento). Mientras que se registraron 74.225 viviendas en déficit cualitativo (hogares cuya vivienda es susceptible de ser mejorada) (Gráfico 1).

**Gráfico 1. Número de Hogares en Déficit de vivienda Cualitativo, Cuantitativo y total en Cali 2018.**



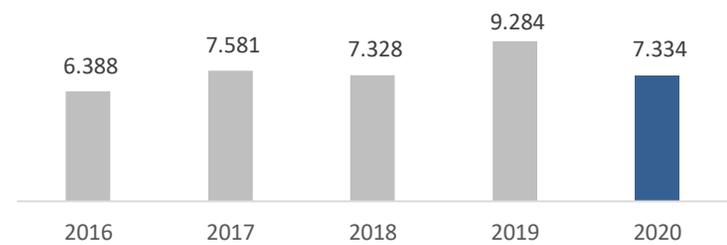
Fuente: DANE –Elaboración Cali Cómo Vamos

En 2018 (último dato disponible), 85.756 hogares en Cali presentaban déficit de vivienda: 11.531 hogares en déficit cuantitativo (hogares que necesitan vivienda nueva para su alojamiento) y 74.225 viviendas en déficit cualitativo (hogares cuya vivienda es susceptible de ser mejorada)

## Oferta de Vivienda

De acuerdo con la información del DANE, en 2020 se otorgaron en Cali licencias para la construcción de 7.334 unidades de vivienda, cifra 21,0% inferior a la registrada en 2019 (Gráfico 2).

**Gráfico 2. Número de unidades de vivienda licenciadas en Cali (2016-2020)**



Fuente: DANE –Elaboración Cali Cómo Vamos

Desagregando por tipo de vivienda, en 2020 se otorgó licencia para la construcción de 301 casas y 7.033 apartamentos, cifras inferiores a las registradas en 2019 (Gráfico 3).

**Gráfico 3. Número de unidades de licenciadas en Cali, según tipo de vivienda (2016-2020)**



Fuente: DANE –Elaboración Cali Cómo Vamos

En 2020 se otorgaron licencias para la construcción de 7.334 unidades de vivienda en Cali

Por otra parte, de las licencias entregadas en 2020, 4.910 unidades fueron para la construcción de viviendas VIS<sup>1</sup> y 2.424 para viviendas No Vis, cifras que representaron un aumento de 25,7% en el primer caso y una reducción de 54,9% en el segundo caso (Tabla 1).

**Tabla 1. Número de unidades de viviendas licenciadas en Cali según tipo (2019-2020)**

Tipo de vivienda	2019	2020	Variación
VIS	3.906	4.910	25,7%
No VIS	5.378	2.424	-54,9%
<b>Total</b>	<b>9.284</b>	<b>7.334</b>	<b>-21,0%</b>

Fuente: DANE –Elaboración Cali Cómo Vamos

De acuerdo con información de Camacol Valle, a diciembre de 2020 la oferta de vivienda en Cali era de 8.073 unidades de vivienda, 3.848 unidades más que las disponibles en diciembre de 2019 (Tabla 2).

<sup>1</sup> Las viviendas de interés social (VIS) tienen como característica principal s que su precio no debe superar los 135 salarios mínimos legales vigentes (SMLV); por consiguiente, las viviendas No VIS son aquellas cuyo valor de mercado supera los 135 SMLV.

Desagregando por tipo de vivienda, a diciembre de 2020 había una oferta de 26 viviendas de interés prioritario (VIP), 997 unidades de vivienda de intereses social (VIS) y se tenían 3.616 viviendas VIS proyectadas, cifras superiores a las registradas en 2019. También, habían 3.434 unidades de vivienda No VIS, cifra superior a la registrada en diciembre de 2019 (Tabla 2).

**Tabla 2. Oferta de vivienda en Cali, según tipo (2019-2020)**

Tipo	Dic de 2019	Dic de 2020	Diferencia
VIP	0	26	26
VIS	385	997	612
VIS Proyectado	1.323	3.616	2.293
No VIS	2.517	3.434	917
<b>Total</b>	<b>4.225</b>	<b>8.073</b>	<b>3.848</b>

Fuente: Camacol Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos

Ahora bien, analizando el área de influencia de Cali (Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo), a diciembre de 2020 la oferta de vivienda era de 11.152 unidades, 2.259 unidades de vivienda más que en diciembre de 2019.

Desagregando según tipo de vivienda, en el área de influencia de Cali habían en diciembre de 2020, 969 unidades de vivienda de interés prioritario (VIP), 4.935 unidades de vivienda de intereses social (VIS) y 2.879 unidades de vivienda VIS proyectado. Así mismo, se contaba con 2.369 unidades de vivienda No VIS.

**Tabla 3. Oferta de vivienda en el área de influencia de Cali, según tipo (2019-2020)**

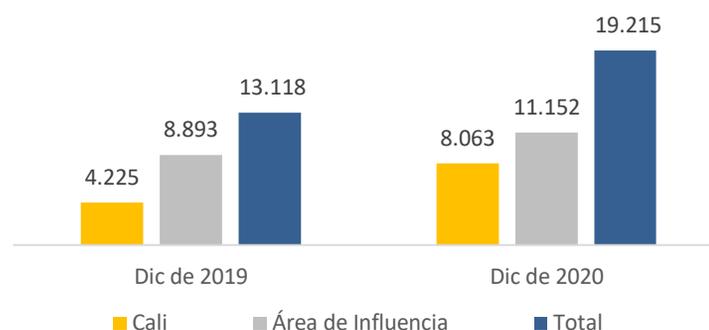
Tipo	Dic de 2019	Dic de 2020	Diferencia
VIP	452	969	517
VIS	5.478	4.935	(543)
VIS Proyectado	1.037	2.879	1.842
No VIS	1.926	2.369	443
<b>Total</b>	<b>8.893</b>	<b>11.152</b>	<b>2.259</b>

Fuente: Camacol Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos

De esta forma, en Cali y su área de influencia se registró una oferta de vivienda a diciembre de 2020 de 19.215 unidades de vivienda, cifra 46,5% superior frente a la oferta de vivienda a diciembre de 2019 (Gráfico 4).

**En 2020, se ofertaron en Cali y su área de influencia (Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo) un total de 19.215 unidades viviendas**

**Gráfico 4. Oferta de vivienda en Cali y su área de influencia\*(2019-2020)**



\* Incluye: Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo  
Fuente: Camacol Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos



Según la Cámara Colombiana de la construcción regional Valle (Camacol Valle), en 2020 se vendieron en Cali 9.418 viviendas, cifra 27,3% superior frente a 2019. Es de destacar que, en 2020 se vendieron 16.032 viviendas nuevas en los municipios dentro del área de influencia de Cali (Candelaria, Jamundí, Palmira y Yumbo), cifra 42,1% superior a la registrada en 2019 (Gráfico 5).

**Tabla 4. Viviendas nuevas vendidas en Cali y su área de influencia\*( 2019-2020)**

	Cali	Área de influencia	Total
<b>2019</b>	7.400	11.279	18.679
<b>2020</b>	9.418	16.032	25.450
<b>Variación</b>	<b>27,3%</b>	<b>42,1%</b>	<b>36,2%</b>

\* Incluye: Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo  
Fuente: CAMACOL Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos

**25.450 viviendas nuevas fueron vendidas en 2020 en Cali y su área de influencia (Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo)**

Desagregando según tipo de vivienda, en 2020 se vendieron en Cali y su área de influencia, 1.564 unidades de vivienda tipo VIP, 11.960 tipo VIS, 8.350 tipo VIS proyectado y 3.576 viviendas tipo No VIS (Tabla 5).

**Tabla 5. Viviendas nuevas vendidas en Cali y su área de influencia\*, según tipo (2019- 2020)**

Tipo	Cali		Área de influencia*		Total	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020
VIP	-	30	918	1.534	918	1.564
VIS	1.208	1.065	7.184	10.895	8.392	11.960
VIS Proyectado	3.723	6.329	1.644	2.021	5.367	8.350
No VIS	2.469	1.994	1.533	1.582	4.002	3.576
<b>Total</b>	<b>7.400</b>	<b>9.418</b>	<b>11.279</b>	<b>16.032</b>	<b>18.679</b>	<b>25.450</b>
<b>Variación</b>	<b>27,3%</b>		<b>42,1%</b>		<b>36,2%</b>	

\* Incluye: Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo  
Fuente: CAMACOL Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos

**47 de cada 100 viviendas nuevas vendidas en Cali y su área de influencia en 2020 era viviendas de interés social (VIS)**



## Precio de Vivienda

### Vivienda Nueva

En 2020, el precio promedio de las viviendas nuevas en Cali, según el DANE, se incrementó 1,1% respecto al 2019. De acuerdo con el estrato socioeconómico, los estratos bajos (1 y 2) registraron el mayor incremento en los precios de vivienda nueva durante 2020 (20,0%) seguido de estratos altos (5 y 6) (3,0%); por su parte, los estratos socioeconómicos medios (3 y 4) fueron los que registraron una reducción en el precio de la vivienda nueva (-8,7%).

**Tabla 6. Variación (%) promedio anual del Índice de precios de vivienda nueva en Cali según estrato socioeconómico (2016-2020)**

	2016	2017	2018	2019	2020
<b>Estratos bajo</b>	3,6	17,7	4,9	5,7	20,0
<b>Estratos medio</b>	-4,4	6,5	18,6	4,4	-8,7
<b>Estratos alto</b>	8,1	14,9	8,4	16,0	3,0
<b>Total</b>	5,4	13,4	9,7	12,9	1,1

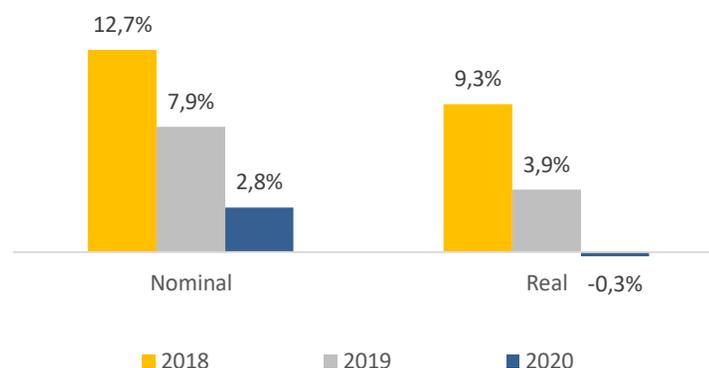
Fuente: DANE – Elaboración Cali Cómo Vamos

**El precio de la vivienda nueva en Cali se incrementó 1,1% en 2020; sin embargo, en los estratos bajos, el incremento fue de 20%**

## Vivienda Usada

De acuerdo con cálculos del Banco de la República, en 2020 el precio nominal<sup>2</sup> de la vivienda usada en Cali incrementó 2,8%, cifra inferior a la registrada en 2019. Así mismo, el precio real<sup>3</sup> de la vivienda usada se redujo 0,3%, cifra inferior al incremento de 2019 (Gráfico 5).

**Gráfico 5. Variación promedio anual del Índice de precios de vivienda usada en Cali 2018- 2020**

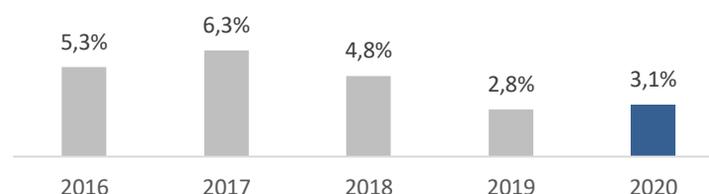


Fuente: Banco de la Republica – Elaboración Cali Cómo Vamos

**El precio real (descontando inflación) de la vivienda usada en Cali se redujo 0,3% en 2020**

Por su parte el Índice de Valorización Predial (IVP), que mide cuanto se valorizó comercialmente las viviendas, registró en Cali un incremento de 3,1% en 2020, cifra superior al incremento registrado en 2019 (Gráfico 6).

**Gráfico 6. Variación (%) del Índice de valorización predial en Cali 2016-2020**



Fuente: DANE – Elaboración Cali Cómo Vamos

**En 2020, las viviendas en Cali se valorizaron 3,1% comercialmente**

<sup>2</sup> El índice nominal de precios de la vivienda usada se refiere al resultado del cálculo del IPVU contemplando el efecto de la inflación.

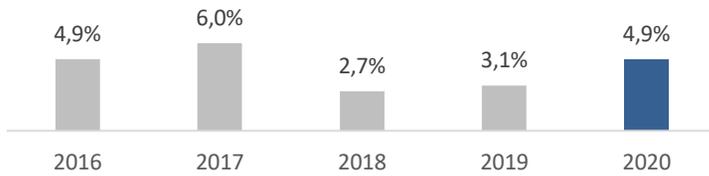
<sup>3</sup> El índice real de precios de la vivienda usada se refiere al resultado del cálculo del IPVU eliminando el efecto de la inflación (Se utiliza como deflactor el IPC de cada ciudad y para el IPVU total el IPC promedio ponderado anual de las ciudades incluidas en el cálculo).



# Costos de Construcción

De acuerdo con el DANE, en 2020 el costo de la construcción de vivienda en Cali registró un incremento de 4,9%, cifra superior al incremento registrado en 2019 (Gráfico 7).

**Gráfico 7. Variación (%) del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda en Cali 2016-2020**



Fuente: DANE – Elaboración Cali Cómo Vamos

Desagregando por componentes, el costo de los materiales de construcción en Cali registró un incremento de 5,8% en 2020 frente a 2019. Así mismo, el costo de la mano de obra para la construcción aumentó 3,8% y la Maquinaria y Equipo se incrementó 0,4% (Gráfico 8).

**Gráfico 8. Variación (%) del índice de costos de la construcción de vivienda por componentes en Cali 2017-2020**



Fuente: DANE – Elaboración Cali Cómo Vamos



# ¿Cómo está la vivienda en Cali en 2021?

## Oferta de vivienda

A mayo de 2021, la oferta de vivienda nueva en Cali alcanzó 6.425 unidades de vivienda, cifra 5,3% superior frente a mayo de 2020. En el área de influencia de Cali, la oferta de vivienda nueva se registró en 9.747 unidades de vivienda, cifra 2,7% superior frente a mayo de 2020.

En conjunto, la oferta total de vivienda nueva en Cali y su área de influencia alcanzó 16.172 unidades de vivienda a mayo de 2021. Desagregando por tipo de vivienda, se registró la oferta de 966 viviendas tipo VIP, 5.229 tipo VIS, 4.887 tipo VIS proyectado y 5.090 viviendas No VIS (Tabla 7).

Tabla 7. Oferta de vivienda en Cali y su área de influencia, según tipo a mayo (2020-2021)

Tipo	Cali		Área de influencia*		Total	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
VIP	46	192	310	774	356	966
VIS	1.265	370	6.201	4.859	7.466	5.229
VIS Proyectado	1.384	3.091	962	1.796	2.346	4.887
No VIS	3.404	2.772	2.017	2.318	5.421	5.090
<b>Total</b>	<b>6.099</b>	<b>6.425</b>	<b>9.490</b>	<b>9.747</b>	<b>15.589</b>	<b>16.172</b>
Variación	5,3%		2,7%		3,7%	

\* Incluye: Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo  
Fuente: Camacol Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos

Por su parte, a mayo de 2021 el costo de la construcción de vivienda en Cali registro una variación de 4,9%, incremento superior al registrado en general en Colombia. Desagregando por componente, el costo de los materiales se incrementó 5,8%, la mano de obra se incrementó 3,9% y el costo de la maquinaria y equipo registró un incremento de 0,4% (Tabla 8).

Tabla 8. Variación (%) del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda en Cali a mayo de 2021

	Colombia	Cali
Materiales	5,1	5,8
Mano De Obra	3,4	3,9
Maquinaria Y Equipo	1,0	0,4
<b>Total</b>	<b>4,4</b>	<b>4,9</b>

Fuente: DANE – Elaboración Cali Cómo Vamos

## Venta de vivienda

Durante los primeros 5 meses de 2021, se vendieron en Cali 3.347 unidades de vivienda nuevas, cifra 5,9% superior frente al mismo periodo de 2020. En el caso del área de influencia, la venta de vivienda nueva se registró en 6.969 unidades de vivienda, cifra 68,5% superior frente al mismo periodo de 2019.

De esta forma, la venta total de vivienda nueva en Cali y su área de influencia alcanzó 11.472 unidades de vivienda a mayo de 2021. Desagregando por tipo de vivienda, se registró la venta de 1.041 viviendas tipo VIP, 6.454 tipo VIS, 2.767 tipo VIS proyectado y 1.480 viviendas No VIS (Tabla 9).

Tabla 9. Venta de vivienda nueva en Cali y su área de influencia, según tipo a mayo (2020-2021)

Tipo	Cali		Área de influencia*		Total	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
VIP	4	22	36	1.019	40	1.041
VIS	352	709	2.618	5.745	2.970	6.454
VIS Proyectado	2.216	1.823	692	944	2.908	2.767
No VIS	590	793	461	687	1.051	1.480
<b>Total</b>	<b>3.162</b>	<b>3.347</b>	<b>3.807</b>	<b>8.395</b>	<b>6.969</b>	<b>11.742</b>
Variación	5,9%		120,5%		68,5%	

\* Incluye: Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo  
Fuente: Camacol Valle –Elaboración Cali Cómo Vamos

De acuerdo con el DANE, en el primer trimestre de 2021 la variación del precio de la vivienda nueva en Cali fue 0,9%, cifra levemente inferior a la registrada en el mismo trimestre de 2020. Desagregando por estrato socioeconómico, en el primer trimestre de 2021 se registró una variación de 6,0% en el precio de la vivienda nueva para estratos bajos (1 y 2) y 0,2% para estratos altos (5 y 6). En el caso de los estratos medios (3 y 4), el precio de la vivienda nueva registró una reducción de 0,2% en el primer trimestre del año.

**Tabla 10. Variación (%) del índice de precios de vivienda nueva en Cali según estrato socioeconómico I trimestre (2020-2021)**

	Total	Estratos Socioeconómicos		
		Bajos (1 y 2)	Medios (3 y 4)	Altos (5 y 6)
<b>2020</b>	1,0	9,5	-2,1	1,1
<b>2021</b>	0,9	6,0	-0,2	0,2

Fuente: DANE – Elaboración Cali Cómo Vamos



## En Resumen

En materia de vivienda, los principales resultados obtenidos en 2020 fueron:

- En 2018 (último dato disponible), 85.756 hogares en Cali presentaban déficit de vivienda, 11.531 hogares en déficit cuantitativo (hogares que necesitan vivienda nueva para su alojamiento). Y 74.225 viviendas en déficit cualitativo (hogares cuya vivienda es susceptible de ser mejorada).
- En 2020 se otorgaron licencias para la construcción de 7.334 unidades de vivienda en Cali.
- 25.450 viviendas nuevas fueron vendidas en 2020 en Cali y su área de influencia.
- 47 de cada 100 viviendas nuevas vendidas en Cali y su área de influencia en 2020 era viviendas de interés social (VIS).
- En 2020, se ofertaron en Cali y su área de influencia (Candelaria, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada y Yumbo) un total de 19.215 unidades de viviendas.
- El precio de la vivienda nueva en Cali se incrementó 1,1% en 2020; sin embargo, en los estratos bajos, el incremento fue de 20%.
- El precio real (descontando inflación) de la vivienda usada en Cali se redujo 0,3% en 2020.
- En 2020, las viviendas en Cali se valorizaron 3,1% comercialmente.

El Programa Cali Cómo Vamos es Promovido por:



[www.calicomovamos.org.co](http://www.calicomovamos.org.co)

# Informe Anual de Calidad de Vida Cali Cómo Vamos 2021