

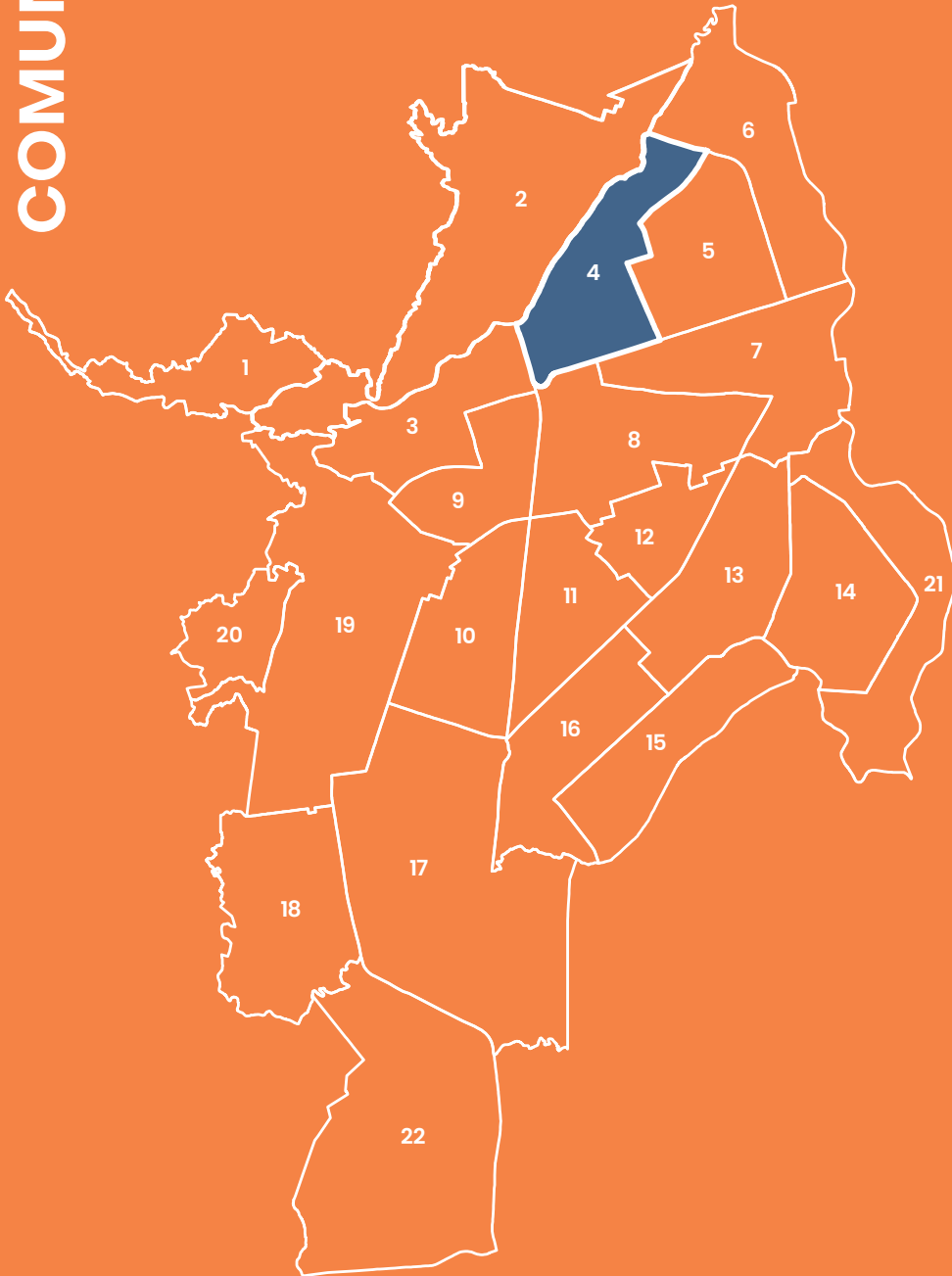
---

**INFORME ESPECIAL  
POR COMUNAS**

# **COMUNA 4**



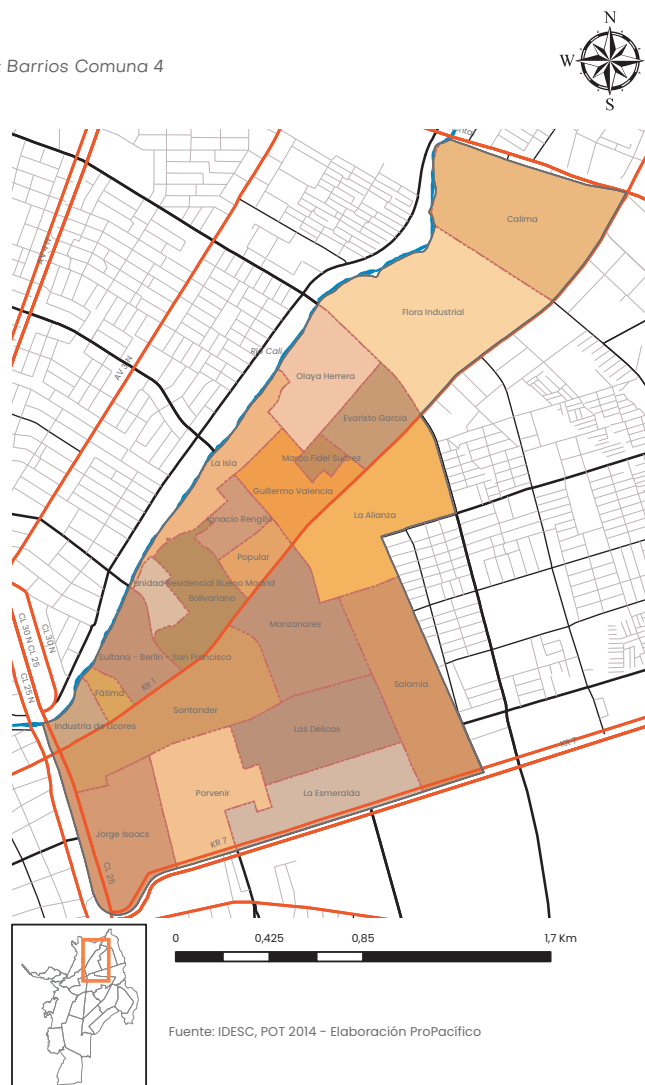
# COMUNA 4



De acuerdo con el Departamento Administrativo de Planeación Municipal, la Comuna 4 se encuentra localizada al nororiente de la ciudad. Limita al oeste con el centro de Cali y la zona industrial de San Nicolás y al norte con la comuna 2. Al oriente limita con las comunas 5 y 6 y al sur con las comunas 7 y 8.

La comuna 4 cubre el 3,7% del área total del municipio de Santiago de Cali con 452,5 hectáreas, cifra por debajo del promedio de hectáreas por comuna que es de 550. Está conformada por 20 barrios y 2 urbanizaciones (Jorge Isaacs, Santander, Porvenir, Las Delicias, Manzanares, Salomia, Fátima, Sultana - Berlín - San Francisco, Popular, Ignacio Rengifo, Guillermo Valencia, La Isla, Marco Fidel Suárez, Evaristo García, La Esmeralda, Bolívariano, Olaya Herrera, Unidad Residencial Bueno Madrid, Flora Industrial, Calima, Industria de Licores y La Alianza).

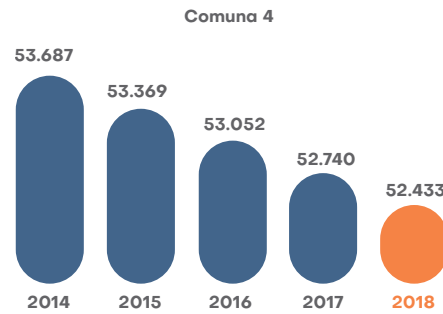
Mapa 1: Barrios Comuna 4



En 2018, según las proyecciones de población realizadas por el Departamento Administrativo de Planeación Municipal, la Comuna 4 tendría 52.433 habitantes, cifra que representa el 2,1% de la población total estimada para Cali en 2018 (Gráfico 1).

Gráfico 1. Estimaciones de población en la Comuna 4 de Cali (2014-2018)

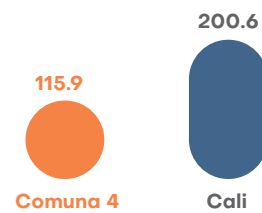
Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal – Elaboración Cali Cómo Vamos



De esta forma, la Comuna 4 de Cali en 2018 tuvo una densidad poblacional de 115,9 personas por hectárea, cifra inferior a la densidad poblacional registrada en el total del área urbana de Cali (200,6 personas por hectárea).

Gráfico 2. Densidad poblacional Comuna 4 de Cali (2018)

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal – Cálculos Cali Cómo Vamos



Geográficamente, tomando como base la información suministrada por Planeación Municipal (Infraestructura de Datos Espaciales de Santiago de Cali -IDESC) de 2015, la mayor densidad poblacional en la Comuna 4 se encuentra en la zona norte, siendo el barrio la Isla, el que registra la mayor densidad poblacional de la comuna (Mapa 2).

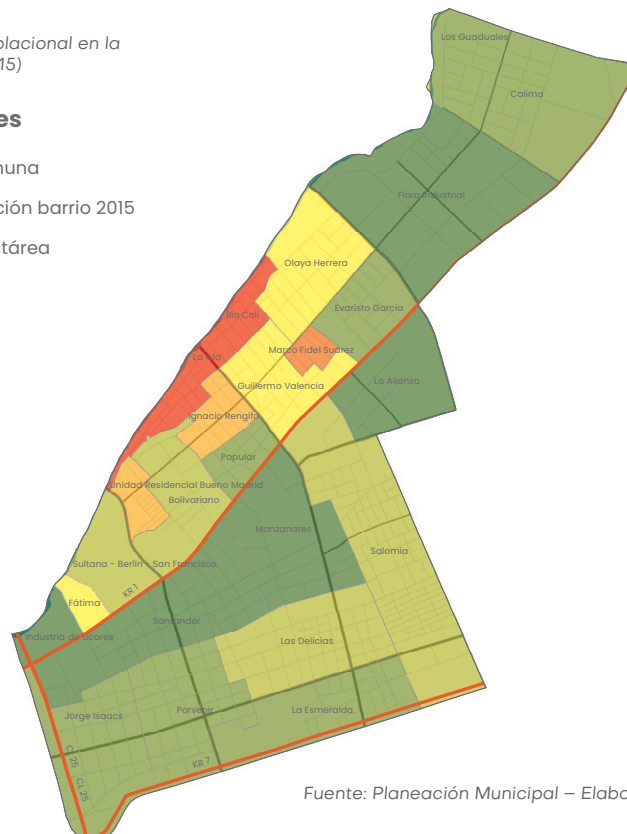
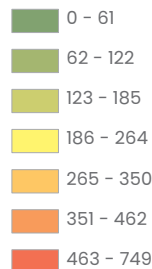
Mapa 2: Densidad Poblacional en la Comuna 4 de Cali (2015)

### Convenciones

□ Límite comuna

Densidad población barrio 2015

Habitantes / hectárea



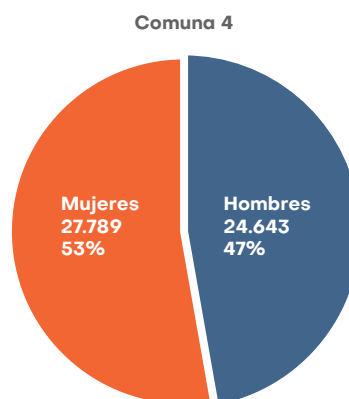
Fuente: Planeación Municipal – Elaboración ProPacífico



Desagregando por sexo, se estima que en la Comuna 4 habrían 27.789 mujeres (53% del total de población de la Comuna) y 24.643 hombres (47%).

Gráfico 3. Estimaciones de población en la Comuna 4 de Cali por sexo (2018)

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal – Cálculos Cali Cómo Vamos



En términos de hogares, la Comuna 4 cuenta con un estimado de 15.253 viviendas para 2017, cifra que representa el 2,3% del total de viviendas estimadas en Cali en dicho año. El Mapa 3 muestra la densidad de predios urbanos en la Comuna 4, se puede observar que la mayor densidad (predios por metro cuadrado) se encuentra en la zona central de la Comuna en los barrios La Isla, Ignacio Rengifo, Popular y Bueno Madrid.

Mapa 3: Densidad de predios Comuna 4 de Cali

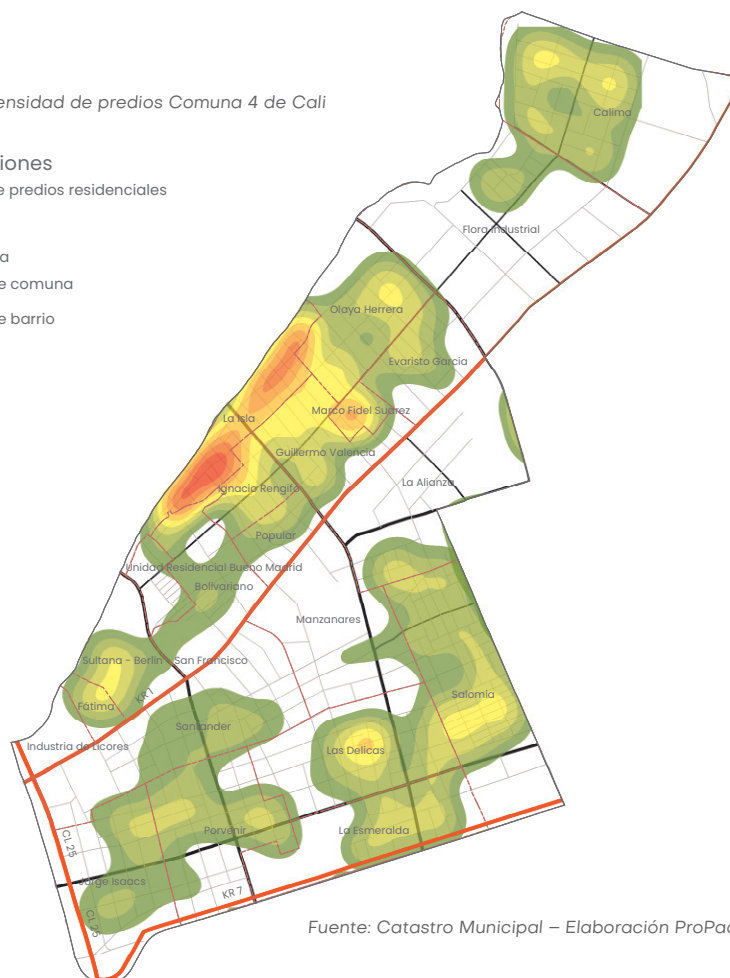
Convenciones

Densidad de predios residenciales



— Límite comuna

- - - Límite barrio



Fuente: Catastro Municipal – Elaboración ProPacífico



Si bien no existe una medida de desempleo por Comunas, una manera de aproximarse es a través de los resultados de la encuesta del SISBEN III. Al respecto, el SISBEN III reportó información de 34.479 habitantes de la Comuna 4, es decir, 65,8% del total de la población estimada para dicho año en esta Comuna (52.443 habitantes), cifra que permite hacer una buena aproximación a las características de la población de esta comuna.

Teniendo en cuenta lo anterior, de acuerdo con el SISBEN III, en 2018 la tasa de desempleo en la población de menores recursos en la Comuna 4 fue de 19,9%. Al desagregar entre hombres y mujeres, la tasa de desempleo en hombres fue de 20,5%, mientras que la de las mujeres fue de 19,1%. Cabe mencionar que las mujeres registran un mayor porcentaje de NINIS (personas que no estudian ni trabajan) que los hombres (70,7% mujeres, 29,3% hombres) (Tabla2).

Tabla 2. Estadísticas laborales de la Comuna 4 (2018)

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Tasa de Desempleo</b> | <b>19,9%</b>  |
| Hombres                  | 20,5%         |
| Mujeres                  | 19,1%         |
| <b>NINIS Total</b>       | <b>12.389</b> |
| Hombres                  | 3.635 (29,3%) |
| Mujeres                  | 8.754 (70,7%) |

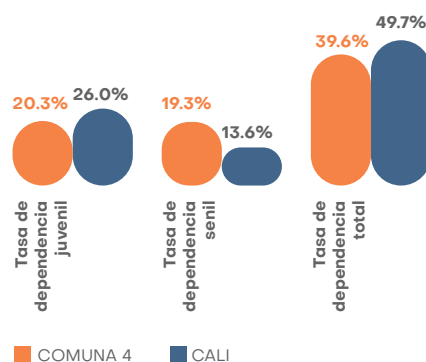
Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

Por otra parte, un indicador que se puede obtener a través del SISBEN III es la tasa de dependencia. En Colombia, la tasa de dependencia se define como la relación entre la población considerada como dependiente (menores de 15 años y mayores de 65) y la que se define como económicamente productiva o “potencialmente activa” (15 a 64 años).

Al respecto, en 2018 se registró una tasa de dependencia en la Comuna 4 (sólo la población con bajos recursos de dicha comuna) de Cali de 39,6%. Al desagregar, la tasa de dependencia juvenil (menores de 15 años) fue de 20,3%, mientras que la tasa de dependencia senil (mayores de 65 años) fue de 19,3%, cifras inferiores, en el caso de la dependencia total y juvenil, a las registradas por el total de la ciudad (Gráfico 4).

Gráfico 4. Tasas de dependencia en la Comuna 4 de Cali (2018)

Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos



## • Dinámica Empresarial

De acuerdo con el Plan de Ordenamiento territorial de 2014, la Comuna 4 de Cali es una comuna principalmente de uso industrial y comercial. Sólo los predios ubicados al centro y norte de la comuna tienen una vocación principalmente residencial (Mapa 5).

Mapa 5: Áreas de actividad Comuna 4

**Convenciones**

— Limite comuna

— Limite barrio

**Vocación**

AREAS DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL PREDOMINANTE

ESPACIO PÚBLICO

NODO DE EQUIPAMIENTOS POTENCIALES

PERMANENCIA USO DE EQUIPAMIENTOS

PLAN PARCIAL ADOPTADO

USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS 1

USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS 2

USOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS 3

USOS DE SERVICIOS INDUSTRIALES

USOS EMPRESARIALES

USOS EN CENTROS COMERCIALES

USOS EN CORREDORES ZONALES

USOS EN EL CORREDOR VERDE

USOS INDUSTRIALES

USOS PARA BIC NIVELES 1, 2 Y 3

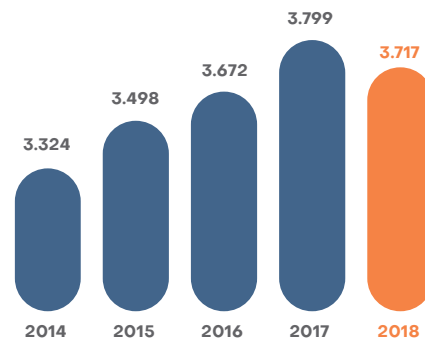


Fuente: POT 2014 – Elaboración ProPacífico

Teniendo en cuenta lo anterior, de acuerdo con la Cámara de Comercio de Cali, en 2018 habían matriculadas en la Comuna 4 de Cali 3.717 empresas, 82 empresas menos que las registradas en 2017 (Gráfico 5).

Gráfico 5. No. de empresas matriculadas en la Comuna 4 de Cali (2014-2018)

Cifras preliminares disponibles al 15 de enero de 2019. Fuente: Cámara de Comercio de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



Es de resaltar que en la Comuna 4 se concentró el 4,3% del total de empresas matriculadas vigentes en Cali en 2018 (86.844 empresas).

Tabla 3. No. de empresas matriculadas por comunas en Cali (2018)

|                   | No. de empresas | Participación (%) |
|-------------------|-----------------|-------------------|
| Comuna 2          | 11.294          | 13,0%             |
| Comuna 3          | 9.411           | 10,8%             |
| Comuna 17         | 9.354           | 10,8%             |
| Comuna 19         | 8.123           | 9,4%              |
| Comuna 9          | 4.641           | 5,3%              |
| Comuna 10         | 4.497           | 5,2%              |
| Comuna 8          | 4.473           | 5,2%              |
| <b>Comuna 4</b>   | <b>3.717</b>    | <b>4,3%</b>       |
| Comuna 6          | 2.906           | 3,3%              |
| Comuna 13         | 2.416           | 2,8%              |
| Comuna 11         | 2.327           | 2,7%              |
| Comuna 14         | 2.307           | 2,7%              |
| Comuna 18         | 2.277           | 2,6%              |
| Comuna 16         | 2.243           | 2,6%              |
| Comuna 5          | 2.218           | 2,6%              |
| Comuna 15         | 2.025           | 2,3%              |
| Comuna 7          | 1.816           | 2,1%              |
| Comuna 12         | 1.448           | 1,7%              |
| Comuna 21         | 1.428           | 1,6%              |
| Comuna 22         | 1.291           | 1,5%              |
| Comuna 1          | 886             | 1,0%              |
| Comuna 20         | 747             | 0,9%              |
| Rural             | 1.569           | 1,8%              |
| En blanco*        | 3.430           | 3,9%              |
| <b>Total Cali</b> | <b>86.844</b>   |                   |

\*Empresas que no reportaron Comuna donde están ubicadas. Nota: Cifras preliminares disponibles al 15 de enero de 2019. Fuente: Cámara de Comercio de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Comercio, Servicios e Industria Manufacturera, fueron los sectores económicos que concentraron el mayor número de empresas ubicadas en la Comuna 4 de Cali. Concretamente, 84,7% de las empresas de esta comuna (3.150 empresas) pertenecen a estos sectores (Tabla 4).

Tabla 4. Empresas ubicadas en la Comuna 4 de Cali, según tipo de sector económico al que pertenece (2018)

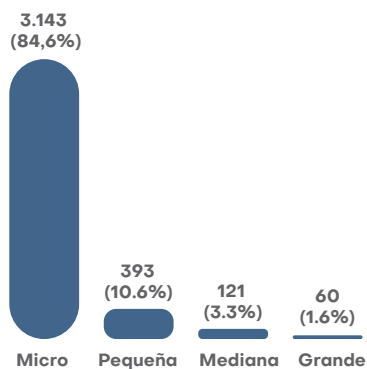
|                                | No. de empresas | Participación (%) |
|--------------------------------|-----------------|-------------------|
| <b>Comercio</b>                | <b>1.782</b>    | <b>47,9%</b>      |
| <b>Servicios</b>               | <b>813</b>      | <b>21,9%</b>      |
| <b>Industria Manufacturera</b> | <b>555</b>      | <b>14,9%</b>      |
| Transporte y Comunicaciones    | 248             | 6,7%              |
| Construcción                   | 130             | 3,5%              |
| Actividades Inmobiliarias      | 63              | 1,7%              |
| Servicios Públicos             | 49              | 1,3%              |
| Intermediación Financiera      | 43              | 1,2%              |
| Agropecuaria                   | 33              | 0,9%              |
| Minas y Canteras               | 1               | 0,0%              |
| <b>Total Comuna</b>            | <b>3.717</b>    |                   |

Cifras preliminares disponibles al 15 de enero de 2019  
Fuente: Cámara de Comercio de Cali – Cálculos Cali Cómo Vamos

De acuerdo con el tamaño, 84,6% de empresas ubicadas en la Comuna 4 de Cali en 2018 eran microempresas, 10,6% pequeñas empresas, 3,3% medianas y 1,6% grandes (Gráfico 6).

Gráfico 6. Tamaño de las empresas ubicadas en la Comuna 4 de Cali (2018)

Cifras preliminares disponibles al 15 de enero de 2019. Fuente: Cámara de Comercio de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



Se resalta que en la Comuna 4 se concentra la tercera mayor cantidad de grandes empresas registradas en Cali, (Tabla 5).

Tabla 5. No. de empresas matriculadas por comunas en Cali, según tamaño (2018)

| Grande           | Mediana            | Micro               | Pequeña            |
|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Comuna 2 181     | Comuna 2 559       | Comuna 2 8.737      | Comuna 2 1.817     |
| Comuna 3 67      | Comuna 3 250       | Comuna 17 8.435     | Comuna 3 913       |
| Comuna 4 60      | Comuna 17 158      | Comuna 3 8.181      | Comuna 19 837      |
| Comuna 17 43     | Comuna 19 158      | Comuna 19 7.085     | Comuna 17 718      |
| Comuna 19 43     | Comuna 4 121       | Comuna 10 4.304     | Comuna 4 393       |
| Comuna 22 18     | Comuna 22 106      | Comuna 9 4.193      | Comuna 9 386       |
| Comuna 8 8       | Comuna 8 62        | Comuna 8 4.117      | Comuna 8 286       |
| Comuna 9 6       | Comuna 9 56        | Comuna 4 3.143      | Comuna 22 286      |
| Comuna 10 6      | Comuna 10 22       | Comuna 6 2.876      | Comuna 10 165      |
| Comuna 7 3       | Comuna 18 17       | Comuna 13 2.382     | Comuna 7 75        |
| Comuna 14 2      | Comuna 7 11        | Comuna 14 2.286     | Comuna 18 65       |
| Comuna 21 2      | Comuna 16 10       | Comuna 11 2.274     | Comuna 16 47       |
| Comuna 1 1       | Comuna 1 7         | Comuna 18 2.194     | Comuna 11 46       |
| Comuna 6 1       | Comuna 11 6        | Comuna 16 2.185     | Comuna 5 38        |
| Comuna 11 1      | Comuna 5 3         | Comuna 5 2.177      | Comuna 1 34        |
| Comuna 15 1      | Comuna 13 2        | Comuna 15 2.005     | Comuna 13 32       |
| Comuna 16 1      | Comuna 6 1         | Comuna 7 1.727      | Comuna 12 29       |
| Comuna 18 1      | Comuna 12 1        | Comuna 21 1.419     | Comuna 6 28        |
| Comuna 5 -       | Comuna 14 1        | Comuna 12 1.418     | Comuna 14 18       |
| Comuna 12 -      | Comuna 15 1        | Comuna 22 881       | Comuna 15 18       |
| Comuna 13 -      | Comuna 20 -        | Comuna 1 844        | Comuna 20 12       |
| Comuna 20 -      | Comuna 21 -        | Comuna 20 735       | Comuna 21 7        |
| Rural 11         | Rural 31           | Rural 1.408         | Rural 119          |
| En blanco* 16    | En blanco* 50      | En blanco* 3.152    | En blanco* 212     |
| <b>Total 472</b> | <b>Total 1.633</b> | <b>Total 78.158</b> | <b>Total 6.581</b> |

\*Empresas que no reportaron Comuna donde están ubicadas. Nota: Cifras preliminares disponibles al 15 de enero de 2019. Fuente: Cámara de Comercio de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

## Pobreza

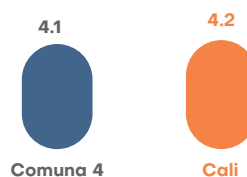
Como se mencionó anteriormente, la Comuna 4 tiene en la encuesta del SISBEN III aproximadamente 65,8% de su población; es decir, 34.479 personas con ingresos bajos, susceptibles de recibir ayudas por parte del Gobierno.

Si bien al utilizar la información del SISBEN III sólo se está teniendo en cuenta esta población, es de esperar que sean precisamente éstos lo que registren indicadores de pobreza en la Comuna.

En línea con lo anterior, según datos del SISBEN III, en 2018 existían en la Comuna 4 de Cali 11.593 hogares en estratos 1,2 y 3, los cuales estaban conformados en promedio por 4,1 personas, cifra inferior a la registrada por el total de encuestados en el SISBEN en Cali (4,2 personas por hogar) (Gráfico 7).

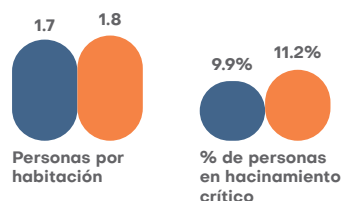
Gráfico 7. Número de personas por hogar en la Comuna 4 de Cali (2018)

Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos



En la Comuna 4, en promedio, habitan 1,7 personas por habitación en el hogar, cifra inferior a la registrada por el total de encuestados en el SISBEN III en Cali (1,8 personas). A pesar de ello, 9,9% de la población encuestada en el SISBEN III de la Comuna 4 se encuentran en situación de hacinamiento crítico (3.423 personas), es decir, viven más de 3 personas por habitación, cifra inferior a la registrada por el total de encuestados en Cali (11,2%) (Gráfico 8.).

Gráfico 8. Personas por habitación y porcentaje de personas en hacinamiento crítico en la Comuna 4 de Cali (2018)



Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

■ COMUNA 4 ■ CALI

De acuerdo con el Departamento de Prosperidad Social, una persona es susceptible de ser beneficiario de subsidios como Salud, Más Familias en Acción, Vivienda, Colombia Mayor, Ser Pilo Paga, entre otros, si su puntaje en el SISBEN III es inferior a 57,2 puntos.

Al respecto, según el SISBEN III en 2018, se registraron en la Comuna 4 de Cali 23.324 personas que obtuvieron un puntaje inferior a 57,2 puntos (67,6% del total de personas encuestadas en el SISBEN III en dicha comuna).

Por otra parte, según el Departamento de Prosperidad Social, una persona se encuentra en situación de pobreza extrema, si su puntaje en el SISBEN III es menor o igual a 23,4 puntos. En este sentido, en 2018 se registraron 3.839 personas con puntaje inferior a 23,4 puntos en la Comuna 4 de Cali, es decir, en situación de pobreza extrema (Tabla 6).

Tabla 6. No. de personas en situación de pobreza y pobreza extrema en la Comuna 4 de Cali (2018)

|                                        | # de personas | % del total de encuestados |
|----------------------------------------|---------------|----------------------------|
| % de personas con puntaje menor a 57,2 | 23.324        | 67,6%                      |
| % de personas con puntaje menor a 23,4 | 3.839         | 11,1%                      |

Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

## Educación

### • Cobertura

Según datos preliminares de la Secretaría de Educación Municipal, en 2017 la Comuna 4 contó con un total de 28 Instituciones educativas en todos los niveles. De éstas, 7 son de carácter Oficial, las cuales cuenta con un total de 29 sedes educativas (Tabla 7) y 21 son colegios privados, de los cuales, 1 presta el servicio de matrícula contratada.

Tabla 7. Instituciones educativas oficiales de la Comuna 4 con sus sedes (2017)

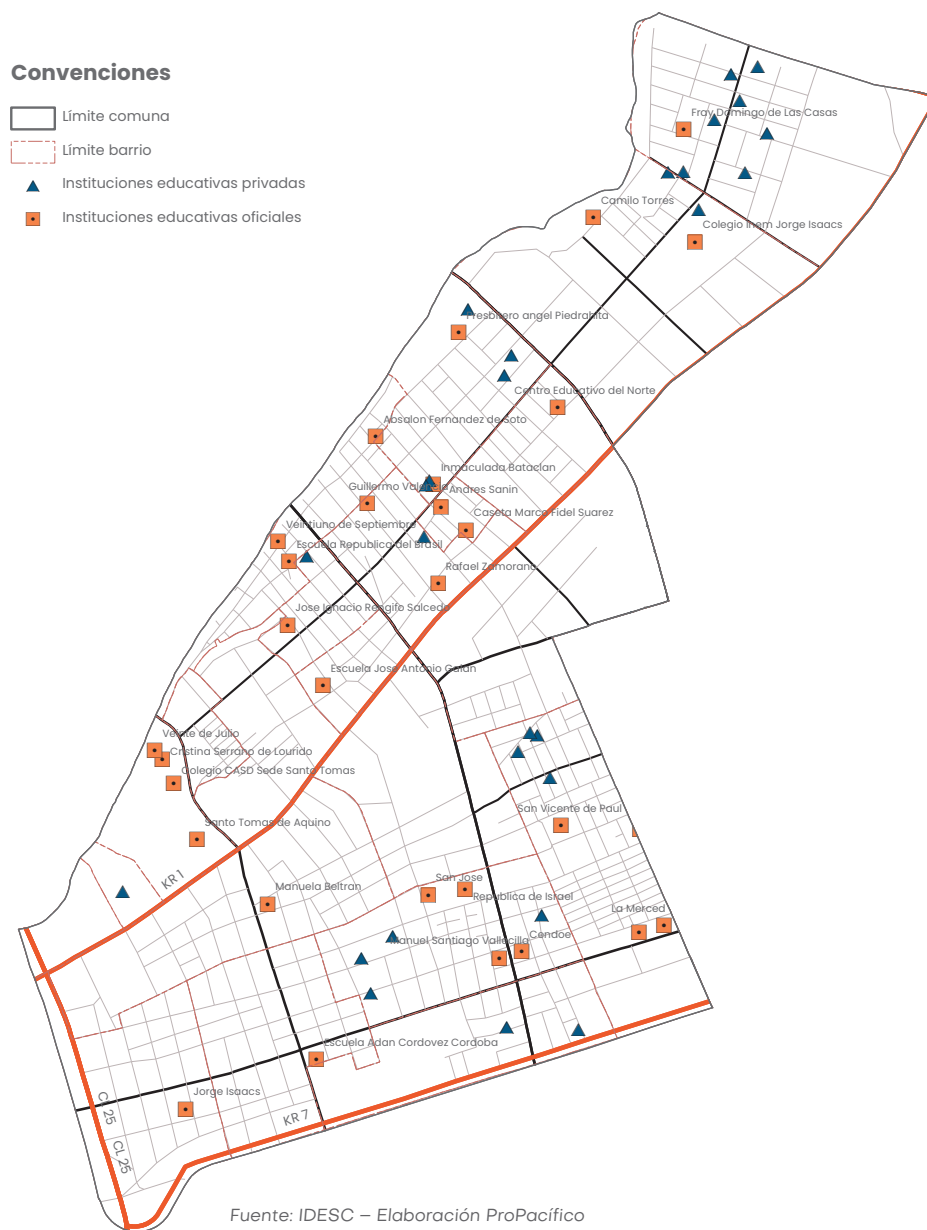
|                                  |                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INEM JORGE ISAACS</b>         | <b>Sede Principal</b><br>Cecilia Muñoz Ricaurte<br>Las Américas<br>Fray Domingo de las Casas<br>Centro Educativo del Norte<br>Camilo Torres<br>Pablo Emilio Caicedo |
| <b>GUILLERMO VALENCIA</b>        | <b>Sede Principal</b><br>Absalón Fernández de Soto<br>Presbítero Ángel Piedrahita<br>Veintiuno de Septiembre                                                        |
| <b>REPUBLICA DE ISRAEL</b>       | <b>Sede Principal</b><br>San José<br>Manuel Santiago Vallecilla                                                                                                     |
| <b>SANTO TOMÁS</b>               | <b>Sede Principal</b><br>Santo Tomas de Aquino<br>Adán Cordobés Córdoba<br>Jorge ISAACS<br>Manuela Beltrán                                                          |
| <b>TEC. IND. VEINTE DE JULIO</b> | <b>Sede Principal</b><br>Cristina Serrano de Lourido<br>José Ignacio Rengifo<br>Salcedo                                                                             |
| <b>JOSE ANTONIO GALAN</b>        | <b>Sede Principal</b><br>Andres Sanín<br>Rafael Zamorano                                                                                                            |
| <b>LA MERCED</b>                 | <b>Sede Principal</b><br>San Vicente de Paul<br>Cendoe<br>San Pedro Alejandrino                                                                                     |

Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Geográficamente, las instituciones educativas en la Comuna 4 están distribuidas de la siguiente manera:



Mapa 6: Instituciones educativas Comuna 4



En 2018 se matricularon en la Comuna 4 de Cali 16.755 estudiantes, cifra 11,7% superior frente a 2017. De éstos, 943 lo hicieron en el nivel de transición, 6.030 en primaria, 5.913 en secundaria y 2.677 educación media (Tabla 8). Se destaca que, frente a 2017, se redujo el número de matriculados en educación media.

Tabla 8. No. de estudiantes matriculados según nivel educativo en la Comuna 4 (2017-2018p)

|                              | 2017          | 2018p         | Variación (%) |
|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Pre jardín y Jardín          | 219           | 276           | 26,0%         |
| Transición                   | 704           | 943           | 33,9%         |
| <b>Primaria</b>              | <b>4.627</b>  | <b>6.030</b>  | <b>30,3%</b>  |
| <b>Secundaria</b>            | <b>5.840</b>  | <b>5.913</b>  | <b>1,3%</b>   |
| <b>Media</b>                 | <b>2.837</b>  | <b>2.677</b>  | <b>-5,6%</b>  |
| Ciclos y Educación Acelerada | 767           | 916           | 19,4%         |
| <b>Total</b>                 | <b>14.994</b> | <b>16.755</b> | <b>11,7%</b>  |

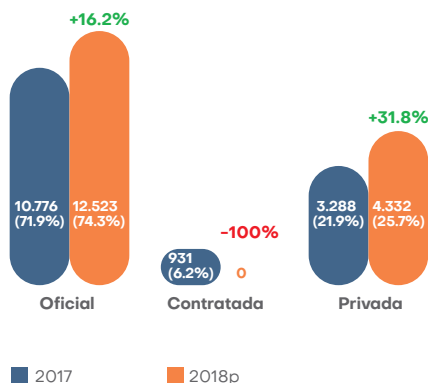
Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos. P: Preliminar

Desagregando por la naturaleza de la institución educativa, en 2018 la matrícula aumento tanto en las Instituciones Educativas Oficiales como en las Privadas. Así mismo, del total de alumnos matriculados en la Comuna 4, 25,7% estaban en colegios privados y 74,3% en Instituciones Oficiales. Se destaca que, en 2018 la matrícula contratada en los colegios de la Comuna 4 se redujo a cero (Gráfico 9).

Gráfico 9. No. de estudiantes matriculados en la Comuna 4, según naturaleza de la Institución Educativa (2017-2018p)

P: Preliminar

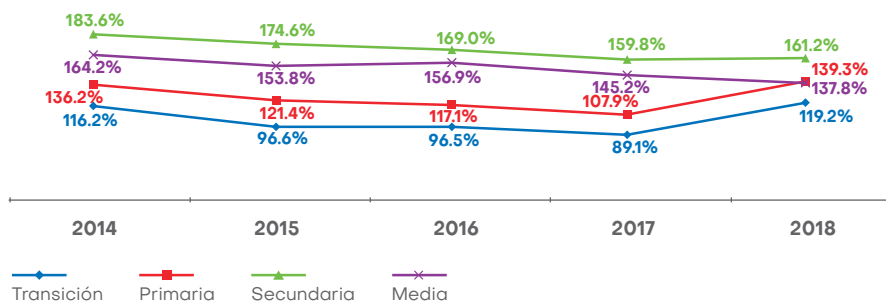
Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



En línea con el aumento en la matrícula escolar en la Comuna 4, en 2018 se registraron incrementos en las tasas de cobertura en los niveles educativos de transición, primaria, y secundaria. Concretamente, la tasa de cobertura bruta<sup>1</sup> en los niveles de transición, primaria y secundaria fueron de 119,2%, 139,3% y 161,2% respectivamente, cifras superiores a las registradas en 2017. Por el contrario, la tasa de cobertura bruta en educación media disminuyó en 2018 (Gráfico 10).

Se destaca que las tasas de cobertura bruta en los niveles de primaria, secundaria y media superan el 100%, lo cual indica que las instituciones educativas de la Comuna 4 atienden a estudiantes de otras comunas.

Gráfico 10. Tasas de cobertura bruta (%) por nivel educativo en la Comuna 4 (2014 -2018p)

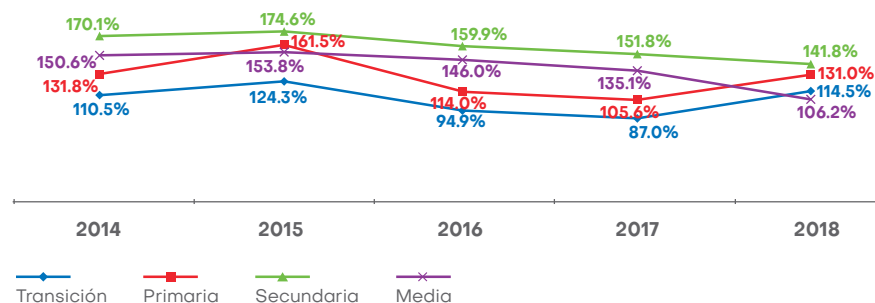


P: Preliminar. Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

1. La cobertura bruta corresponde a la relación porcentual entre los alumnos matriculados en un nivel de enseñanza específico (independiente de la edad que tengan) y la población escolar que tiene la edad apropiada para cursar dicho nivel.

Por su parte, la tasa de cobertura neta<sup>2</sup> en la Comuna 4 de Cali también aumentó en los niveles de transición y primaria en 2018 frente a 2017. Específicamente, en el nivel de transición pasó de 87,0% en 2017 a 114,5% en 2018, en primaria pasó de 105,6% a 131,0%. En contraste, las tasas de cobertura neta de secundaria y media disminuyeron en 2018 con respecto a 2017. (Gráfico 11).

Gráfico 11. Tasas de cobertura neta (%) por nivel educativo en la Comuna 4 (2014 -2018p)



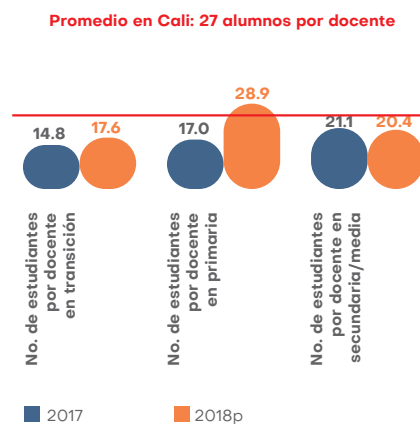
P: Preliminar. Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Un indicador que da cuenta de la magnitud de los recursos humanos que se destinan a la educación es la relación estudiante-docente, es decir, el número de estudiantes promedio por maestro en un nivel de educación definido.

Para 2018, el cálculo de este indicador mostró que, en las Instituciones Educativas Oficiales de la Comuna 4, en promedio, había un profesor por cada 17,6 estudiantes en el nivel de transición, 28,9 estudiantes en el nivel de primaria y 20,4 estudiantes en los niveles de educación secundaria y media. Se destaca que frente a 2017, aumentó el número de estudiantes por profesor en el nivel de transición y primaria; así mismo, se resalta que en el caso de secundaria y media, la relación alumno – docente en la Comuna 4 fue inferior al registrado en 2017 (Gráfico 12).

Gráfico 12. Relación alumno docente en IEO según nivel educativo en la Comuna 4 (2016 -2017p)

P: Preliminar  
Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



De acuerdo con las proyecciones poblacionales del DANE y cálculos del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en 2018 la Comuna 4 tenía 10.731 niños entre los 5 y 16 años (población en edad escolar), mientras que matriculados en las instituciones educativas de la comuna habían 16.755 estudiantes, lo cual indica que en la Comuna 4 no habría población por fuera del sistema escolar.

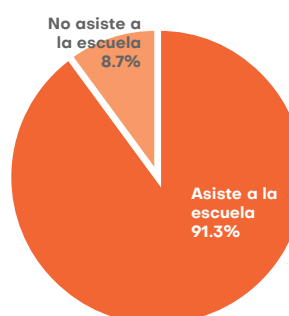
2. La cobertura neta mide la proporción de niños en un rango determinado de edad, que están asistiendo al colegio, respecto a la población que en esa edad debería asistir al colegio.

A pesar de lo anterior, es necesario aclarar, que esta situación se da gracias a que la Comuna 4 recibe alumnos provenientes de otra comuna, lo que genera que las tasas de cobertura sean superiores al 100%.

Una medida que puede aproximarse a la magnitud real de población por fuera del sistema educativo en la Comuna 4, puede obtenerse a través de la Encuesta del SISBEN III. A pesar de que la Comuna solo tiene 65,8% del total de la población estimada en 2018, el análisis de esta población permitiría una estimación muy cercana de la población por fuera del sistema educativo en dicha comuna, toda vez que es de esperar que los niños y niñas de estratos 1, 2 y 3 son los más susceptibles de quedarse por fuera del sistema educativo.

En este sentido, en 2018, de acuerdo con la encuesta del SISBEN III, 528 niños (as) entre los 5 y 16 años estaban por fuera del sistema educativo en la Comuna 4, cifra que representó 8,7% del total de niños estimados en ese rango de edad en dicha comuna (Gráfico 13).

Gráfico 13. Población por fuera del sistema escolar en la Comuna 4 (2018)



Fuente: Secretaría de Educación Municipal, SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

Cabe mencionar que, según datos de la Secretaría de Educación Municipal de Cali, en 2017 había 2.761 cupos disponibles en las Instituciones Educativas Oficiales de la Comuna 4, 385 cupos en transición, 2.294 en primaria, 920 en secundaria y 337 en educación media (Tabla 9).

Se destaca que, frente a 2016, en 2017 aumentaron los cupos disponibles en las Instituciones Educativas Oficiales de la Comuna 4 en todos los niveles educativos.

Tabla 9. No. de cupos disponibles en Instituciones Oficiales de la Comuna 4 (2016-2017)

| Nivel Educativo | 2016         | 2017         | Diferencia   |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| Transición      | 152          | 385          | 233          |
| Primaria        | 848          | 2.294        | 1.446        |
| Secundaria      | 262          | 920          | 658          |
| Media           | -87          | 337          | 424          |
| <b>Total</b>    | <b>1.175</b> | <b>3.936</b> | <b>2.761</b> |

Fuente: Secretaría de Educación Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

## • Calidad Educativa

Con el fin de evaluar la calidad de la educación en Colombia, el Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación (ICFES) aplica una serie de pruebas periódicamente que monitorean el desarrollo de las competencias básicas en los estudiantes de educación media (Saber 11).

Las pruebas saber 11 se realizan 2 veces al año, una por calendario académico. Es así como en Cali, el primer semestre del año las instituciones que presentan las pruebas son aquellas pertenecientes al calendario B (colegios privados), mientras que las que lo presentan en el segundo semestre son de calendario A (Instituciones educativas oficiales y colegios de ampliación de cobertura).

De acuerdo con lo anterior, en general, los estudiantes de colegios privados y de ampliación de cobertura de la Comuna 4 obtuvieron en 2017, en promedio, menores puntajes que en 2016 en las áreas de matemáticas, ciencias naturales e inglés, mientras que mejoraron el puntaje en el área de lectura crítica.

Por su parte, los estudiantes de Instituciones educativas oficiales en la Comuna 4 de Cali registraron en 2017 menores puntajes que en 2016 en las pruebas Saber 11 en el área de inglés, mientras que mejoraron en las áreas de lectura crítica y matemáticas (Tabla 10).

Tabla 10. Resultados promedio en las Pruebas Saber 11 en Instituciones privadas y Oficiales en la Comuna 4 de Cali (2016-2017)

| <b>Privadas</b> |                        |                    |                           |               |  |
|-----------------|------------------------|--------------------|---------------------------|---------------|--|
|                 | <b>Lectura Crítica</b> | <b>Matemáticas</b> | <b>Ciencias Naturales</b> | <b>Inglés</b> |  |
| 2016            | 53,8                   | 51,4               | 52,5                      | 54,6          |  |
| 2017            | 54,9                   | 50,7               | 51,3                      | 52,4          |  |
| Diferencia      | 1,1                    | -0,7               | -1,2                      | -2,2          |  |

| <b>Instituciones de Ampliación de Cobertura</b> |                        |                    |                           |               |  |
|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------|---------------|--|
|                                                 | <b>Lectura Crítica</b> | <b>Matemáticas</b> | <b>Ciencias Naturales</b> | <b>Inglés</b> |  |
| 2016                                            | 57,3                   | 56,1               | 58,8                      | 62,6          |  |
| 2017                                            | 58,1                   | 55,0               | 56,4                      | 56,7          |  |
| Diferencia                                      | 0,8                    | -1,1               | -2,4                      | -5,9          |  |

| <b>Instituciones Oficiales</b> |                        |                    |                           |               |  |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------|---------------|--|
|                                | <b>Lectura Crítica</b> | <b>Matemáticas</b> | <b>Ciencias Naturales</b> | <b>Inglés</b> |  |
| 2016                           | 52,2                   | 49,4               | 51,5                      | 51,9          |  |
| 2017                           | 54,2                   | 49,7               | 51,5                      | 50,3          |  |
| Diferencia                     | 2,0                    | 0,3                | 0,0                       | -1,5          |  |

\*No se encontró información de los colegios: Col la Sagrada Familia A.C.S.L.G y Colegio Comercial Maria Inmaculada. Fuente: ICFES – Elaboración Cali Cómo Vamos

Un aspecto a resaltar es que, en 2017 los resultados promedio de los estudiantes de las Instituciones Educativas Oficiales fueron inferiores a los registrados por Instituciones privadas o de ampliación de cobertura en la Comuna 4 de Cali (Tabla 11).

Tabla 11. Resultados promedio en las Pruebas Saber 11 en todas las Instituciones Educativas de la Comuna 4 de Cali (2017)

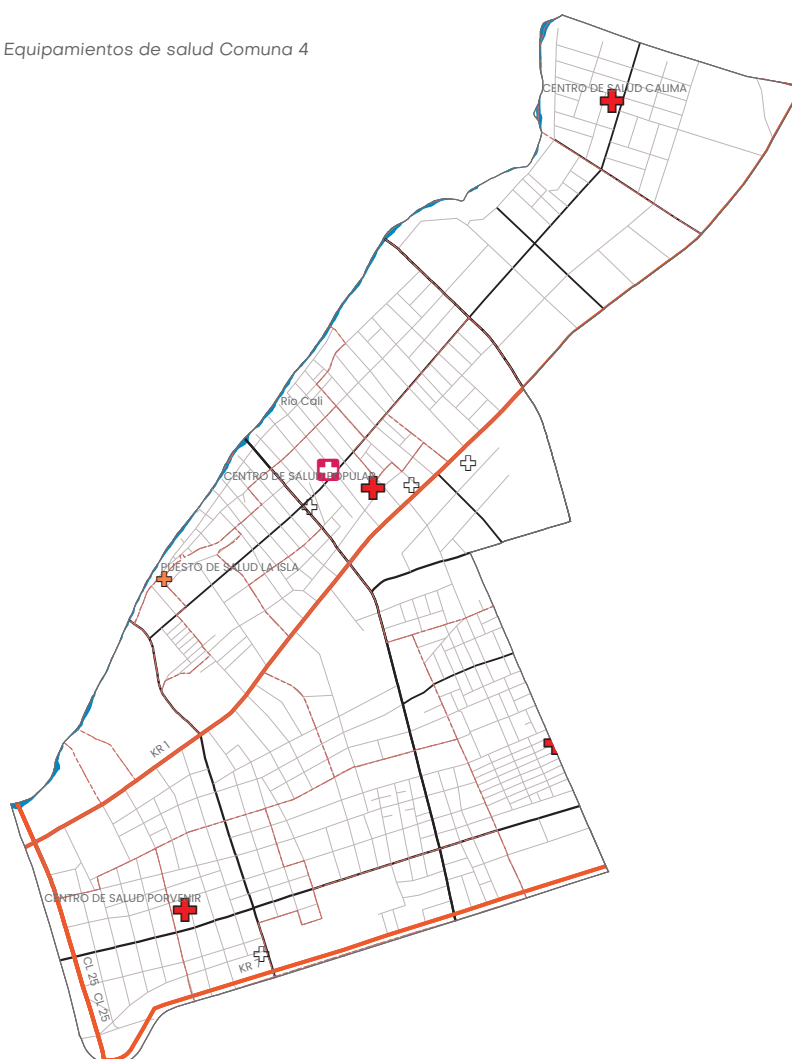
|                          | <b>Lectura Crítica</b> | <b>Matemáticas</b> | <b>Ciencias Naturales</b> | <b>Inglés</b> |
|--------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------|---------------|
| Ampliación de Cobertura* | 58,1                   | 55                 | 56,4                      | 56,7          |
| Privadas                 | 54,9                   | 50,7               | 51,3                      | 52,4          |
| Oficiales                | 54,2                   | 49,7               | 51,5                      | 50,3          |

Fuente: ICFES – Elaboración Cali Cómo Vamos

## Salud

La Comuna 4 cuenta con 4 puestos de salud públicos (Centro Salud Porvenir, Centro Salud Popular, Puesto Salud La Isla y Centro Salud Calima) y un centro médico (Centro Médico Popular) (Mapa 7).

Mapa 7: Equipamientos de salud Comuna 4

**Convenciones**

|  |                              |  |                           |
|--|------------------------------|--|---------------------------|
|  | Límite comuna                |  | Centros médicos           |
|  | Límite barrio                |  | Hospitales                |
|  | Equipamientos de salud       |  | Hospitales especializados |
|  | Otros equipamientos de salud |  | Centros de salud          |
|  | Clínicas NIVEL III           |  | Puestos de salud          |
|  | Clínicas NIVEL II            |  |                           |

Fuente: POT 2014 – Elaboración ProPacífico

En términos de cobertura, de acuerdo con la Encuesta del SISBEN III, en 2017 de las 34.479 personas encuestadas habitantes en la Comuna 4, 11.109 (31,3%) manifestaron no tener cobertura en salud.

## • Mortalidad materna

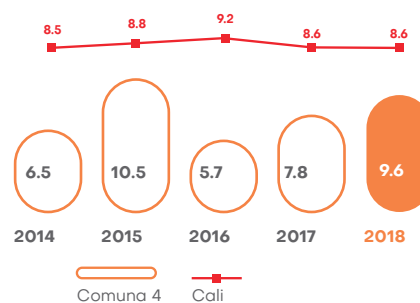
Las defunciones en mujeres durante el período de gestación o en el momento del parto, es uno de los indicadores más reveladores de la calidad de vida de la población, en especial de las mujeres. Según cifras de la Secretaría de Salud Pública Municipal, en 2018 no se registraron muertes en mujeres en embarazo, en proceso de parto o puerperio en la Comuna 4.

## • Mortalidad Infantil (menores de 1 año)

La tasa de mortalidad en menores de 1 año de edad es un indicador prioritario dentro de la política pública en salud. Según información preliminar de la Secretaría de Salud Pública Municipal, en 2018 fallecieron 6 niños menores de 1 año en la Comuna 4 de Cali, lo que representó una tasa de mortalidad de 9,6 por cada mil nacidos vivos, cifra superior a la registrada en 2017, y a la registrada en general en la ciudad (Gráfico 14).

Gráfico 14. Tasa de mortalidad infantil por cada 1.000 nacidos vivos en Cali y la Comuna 4 (2014 -2018p)

P: Preliminar  
Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

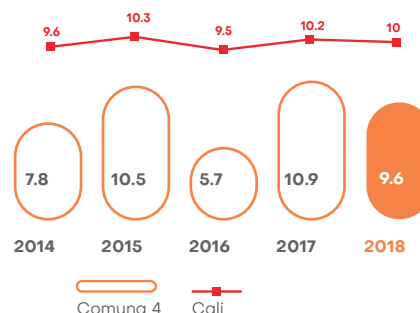


## • Mortalidad Niñez (menores de 5 años)

De acuerdo con información preliminar de la Secretaría de Salud Pública Municipal, en 2018 fallecieron 6 niños menores de 5 años en la Comuna 4 de Cali, lo que representó una tasa de mortalidad de 9,6 por cada mil nacidos vivos, cifra inferior a la registrada en 2017 y a la reportada en general por la ciudad (Gráfico 15).

Gráfico 15. Tasa de mortalidad niñez por cada 1.000 nacidos vivos en Cali y la Comuna 4 (2014 -2018p)

P: Preliminar  
Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



Se destaca que la tasa de mortalidad infantil en la Comuna 4 en 2018 fue de las más altas entre todas las comunas de Cali y se ubicó por encima del total general de la ciudad. En este sentido, la tasa de mortalidad en niñez registrada en 2018 en la Comuna 4 fue una de la más alta registrada entre todas las comunas de Cali, aunque ubicándose por debajo del total general de la ciudad (Tabla 12).

Tabla 12. Tasa de mortalidad infantil y en niñez en Cali, según comunas (2018)

| Tasa de mortalidad infantil 2018p |                    |                            | Tasa de mortalidad niñez 2018p |                    |                            |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------------|
| Comuna                            | No. de defunciones | Tasa x 1.000 nacidos vivos | Comuna                         | No. de defunciones | Tasa x 1.000 nacidos vivos |
| Comuna 20                         | 16                 | 20,8                       | Comuna 20                      | 22                 | 28,6                       |
| Comuna 16                         | 23                 | 19,3                       | Comuna 16                      | 25                 | 20,9                       |
| Comuna 21                         | 23                 | 12,7                       | Comuna 21                      | 25                 | 13,8                       |
| Comuna 14                         | 26                 | 11,9                       | Comuna 14                      | 28                 | 12,8                       |
| Comuna 15                         | 23                 | 9,9                        | Comuna 15                      | 29                 | 12,4                       |
| Comuna 4                          | 6                  | 9,6                        | Comuna 13                      | 24                 | 12,2                       |
| Comuna 13                         | 18                 | 9,2                        | <b>Total Cali</b>              | <b>247</b>         | <b>10,0</b>                |
| Comuna 18                         | 12                 | 8,9                        | Comuna 4                       | 6                  | 9,6                        |
| <b>Total Cali</b>                 | <b>213</b>         | <b>8,6</b>                 | Comuna 19                      | 8                  | 9,2                        |
| Comuna 8                          | 7                  | 7,2                        | Comuna 18                      | 12                 | 8,9                        |
| Comuna 2                          | 7                  | 7,2                        | Comuna 8                       | 8                  | 8,3                        |
| Comuna 11                         | 7                  | 7,1                        | Comuna 2                       | 8                  | 8,2                        |
| Comuna 6                          | 11                 | 7,1                        | Comuna 6                       | 12                 | 7,7                        |
| Rural                             | 9                  | 6,5                        | Comuna 7                       | 6                  | 7,6                        |
| Comuna 5                          | 4                  | 6,5                        | Rural                          | 10                 | 7,3                        |
| Comuna 19                         | 5                  | 5,8                        | Comuna 11                      | 7                  | 7,1                        |
| Comuna 7                          | 4                  | 5,1                        | Comuna 5                       | 4                  | 6,5                        |
| Comuna 1                          | 3                  | 4,9                        | Comuna 10                      | 5                  | 5,0                        |
| Comuna 10                         | 4                  | 4,0                        | Comuna 1                       | 3                  | 4,9                        |
| Comuna 3                          | 1                  | 2,3                        | Comuna 3                       | 1                  | 2,3                        |
| Comuna 9                          | 1                  | 2,0                        | Comuna 9                       | 1                  | 2,0                        |
| Comuna 17                         | 2                  | 1,9                        | Comuna 17                      | 2                  | 1,9                        |
| Comuna 12                         | 1                  | 1,4                        | Comuna 12                      | 1                  | 1,4                        |
| Comuna 22                         |                    | 0,0                        | Comuna 22                      |                    | 0,0                        |

P: Preliminar

Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

## • Crecimiento y Desarrollo

A la hora de evaluar la calidad de vida de los habitantes de una ciudad en términos de salud alimentaria, el porcentaje de niños con bajo peso al nacer es un indicador que da cuenta de la nutrición del menor y de la madre, y que por tanto refleja condiciones de pobreza. Se consideran niños con bajo peso al nacer a aquellos recién nacidos que pesan menos de 2.500 gramos. De acuerdo con el Informe Primera Infancia Cómo Vamos:

“Según UNICEF, un niño que nace bajo de peso tiene un mayor riesgo de mortalidad, y aquellos que logran sobrevivir son propensos a sufrir alteraciones del sistema inmunológico, permanecer desnutridos y tener menor fuerza muscular, capacidades cognitivas y coeficiente intelectual”<sup>3</sup>

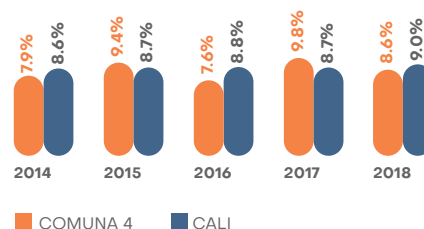
En 2018 se presentaron 626 nacidos vivos en la Comuna 4 de Cali. De estos 54 niños (8,6%) presentaron bajo peso al nacer, cifra inferior a la registrada en 2017 y a la registrada en general por la ciudad (Gráfico 16).

3. <http://data.unicef.org/nutrition/low-birthweight>



Gráfico 16. Porcentaje de nacidos vivos con bajo peso al nacer en Cali y la Comuna 4 (2014 -2018p)

P: Preliminar  
Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



Por otra parte, otro indicador que mide el crecimiento y desarrollo es el porcentaje de niños con desnutrición. La desnutrición se puede definir como el estado patológico resultante de una dieta deficiente en uno o varios nutrientes esenciales o de una mala asimilación de los alimentos. Existen 3 tipos de desnutrición: Desnutrición aguda (deficiencia de peso para altura), desnutrición crónica (retardo de altura para la edad) y desnutrición global (deficiencia de peso para la edad).

Según información preliminar de la Secretaría de Salud Municipal, 4,4% de los niños menores de 5 años presentaron prevalencia de desnutrición global, cifra inferior a la registrada en 2016 y a la registrada en la ciudad en general. Así mismo, 8,4% de los niños registraron desnutrición crónica y 3,0% desnutrición aguda, cifras que, en el primer caso fue superior y en el segundo caso inferior a las registradas en 2016 (Tabla 13).

Tabla 13. Porcentaje de niños menores de 5 años según tipo de desnutrición en la Comuna 4 y en Cali (2016-2017)

|                      | 2016     |      | 2017     |      |
|----------------------|----------|------|----------|------|
|                      | Comuna 4 | Cali | Comuna 4 | Cali |
| Desnutrición crónica | 6,5%     | 6,8% | 8,4%     | 7,8% |
| Desnutrición aguda   | 3,2%     | n.d. | 3,0%     | 7,8% |
| Desnutrición global  | 3,4%     | 4,8% | 4,4%     | 4,9% |

Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

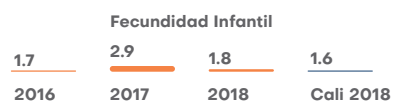
## • Fecundidad Infantil y Adolescente

La maternidad infantil (madres entre 10 y 14 años) y adolescente (madres entre 15 y 19 años) implica una ruptura de la línea de desarrollo esperado para esta etapa de la vida para las madres, pues el embarazo afecta el desarrollo armónico de la personalidad de la adolescente, aún en formación.

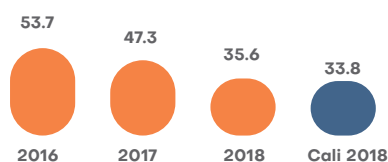
Además, este tipo de maternidad apunta a un problema de salud pública ya que está vinculado con el inicio precoz de las relaciones sexuales, el no uso de anticoncepción y a la toma de decisión en torno al aborto o la maternidad.

De acuerdo con la Secretaría de Salud Municipal, en 2018 se registraron 3 casos de nacimientos vivos con madres entre 10 y 14 años y 64 casos de nacimientos vivos con madres entre los 15 y 19 años en la Comuna 4 de Cali, alcanzando de esta forma, tasas de fecundidad infantil y adolescente de 1,8 y 35,6 respectivamente, por cada 1.000 mujeres en el mismo rango de edad en la Comuna 4, cifras superiores a las registradas en general por la ciudad (Gráfico 17).

Gráfico 17. Tasas de fecundidad infantil y adolescente por cada 1.000 mujeres en el mismo rango de edad en la Comuna 4 de Cali (2016-2018)



**Fecundidad Adolescente**



Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

Es de destacar que las tasas de fecundidad infantil y adolescente en la Comuna 4 de Cali en 2018 fueron de las más alta registrada entre todas las comunas de la ciudad y se ubicaron por encima del total general de Cali (Tabla 14).

Tabla 14. Tasas de fecundidad infantil y adolescente por cada 1.000 mujeres en el mismo rango de edad, según comunas en Cali (2018)

**Nacimientos en madres entre 10 y 14 años (infantil)**

| Comuna            | No. de nacimientos | Tasa x 1.000 mujeres en ese rango de edad |
|-------------------|--------------------|-------------------------------------------|
| Comuna 3          | 6                  | 5,0                                       |
| Comuna 15         | 30                 | 3,8                                       |
| Comuna 21         | 20                 | 3,2                                       |
| Comuna 12         | 6                  | 2,6                                       |
| Comuna 13         | 15                 | 2,1                                       |
| Comuna 14         | 14                 | 1,8                                       |
| Comuna 4          | 3                  | 1,8                                       |
| Comuna 20         | 5                  | 1,7                                       |
| <b>Total Cali</b> | <b>146</b>         | <b>1,6</b>                                |
| Comuna 9          | 2                  | 1,5                                       |
| Comuna 19         | 4                  | 1,5                                       |
| Rural             | 4                  | 1,5                                       |
| Comuna 18         | 7                  | 1,3                                       |
| Comuna 7          | 3                  | 1,2                                       |
| Comuna 6          | 9                  | 1,2                                       |
| Comuna 16         | 5                  | 1,2                                       |
| Comuna 10         | 4                  | 1,2                                       |
| Comuna 11         | 3                  | 0,8                                       |
| Comuna 2          | 1                  | 0,3                                       |
| Comuna 8          | 1                  | 0,3                                       |
| Comuna 1          | 1                  | 0,2                                       |
| Comuna 17         | 1                  | 0,2                                       |
| Comuna 5          | -                  | 0,0                                       |
| Comuna 22         | -                  | 0,0                                       |

**Nacimientos en madres entre 15 y 19 años (adolescente)**

| Comuna            | No. de nacimientos | Tasa x 1.000 mujeres en ese rango de edad |
|-------------------|--------------------|-------------------------------------------|
| Comuna 21         | 322                | 58,0                                      |
| Comuna 3          | 77                 | 57,1                                      |
| Comuna 15         | 432                | 53,9                                      |
| Rural             | 144                | 53,5                                      |
| Comuna 9          | 74                 | 49,6                                      |
| Comuna 14         | 402                | 49,0                                      |
| Comuna 20         | 145                | 47,0                                      |
| Comuna 7          | 116                | 44,6                                      |
| Comuna 13         | 313                | 39,9                                      |
| Comuna 4          | 64                 | 35,6                                      |
| Comuna 18         | 199                | 34,1                                      |
| <b>Total Cali</b> | <b>3.285</b>       | <b>33,8</b>                               |
| Comuna 16         | 145                | 32,3                                      |
| Comuna 11         | 124                | 32,3                                      |
| Comuna 12         | 77                 | 31,2                                      |
| Comuna 8          | 100                | 28,3                                      |
| Comuna 6          | 188                | 23,2                                      |
| Comuna 1          | 94                 | 22,3                                      |
| Comuna 10         | 90                 | 22,1                                      |
| Comuna 2          | 57                 | 15,0                                      |
| Comuna 19         | 52                 | 13,1                                      |
| Comuna 5          | 38                 | 9,4                                       |
| Comuna 17         | 33                 | 5,4                                       |
| Comuna 22         | 1                  | 2,5                                       |

Fuente: Secretaría de Salud Pública Municipal de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos

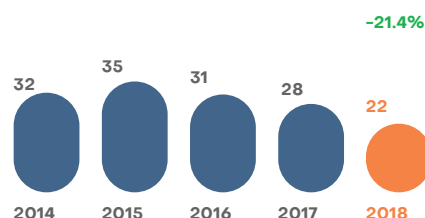
Por último, de acuerdo con la Secretaría de Salud Pública Municipal, la cobertura de vacunación en los niños entre 0 y 5 años en la Comuna 4 en 2017 fue superior al 99% en los principales biológicos (vacunas); es decir, estuvo cerca de lograr una cobertura universal en vacunación.

## Seguridad y Convivencia

### • Homicidios

De acuerdo con el Observatorio de Seguridad de Cali, en 2018 se registraron 22 homicidios en la Comuna 4 de Cali, cifra que representó una reducción de 21,4% (6 casos de homicidios menos) frente a 2017 (Gráfico 18).

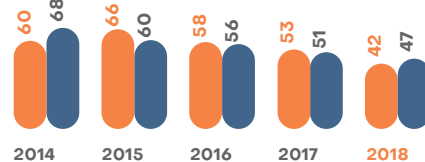
Gráfico 18. Número de homicidios en Comuna 4 de Cali (2014 -2018)



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Elaboración Cali Cómo Vamos

De esta forma, en 2018 en la Comuna 4 se registraron 42 homicidios por cada 100 mil habitantes, cifra inferior a la registrada en general en la ciudad (Gráfico 19).

Gráfico 19. Tasa de homicidios por cada 100 mil habitantes en la Comuna 4 de Cali (2014 -2018)



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali –  
Cálculos Cali Cómo Vamos

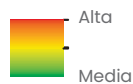
Espacialmente, el número de homicidios registrados entre 2015 y 2017 en la Comuna 4 de Cali se distribuyó de la siguiente manera (concentración teniendo en cuenta que el total de homicidios de la Comuna 4 en dicho periodo es el 100%):

Mapa 8: Concentración geográfica Homicidios<sup>4</sup>  
entre 2015 y 2017 en Comuna 4, tomando como  
base el total de homicidios de la misma Comuna

#### Convenciones

- Otros equipamientos de seguridad
- ✈ Base aérea
- Brigada
- 🚓 Estación de policía
- 🚊 Sub-estación
- ★ CAI
- 🚒 Bomberos
- 🚒 Defensa civil
- ▭ Límite barrio
- ▭ Límite comuna

#### Densidad de homicidios

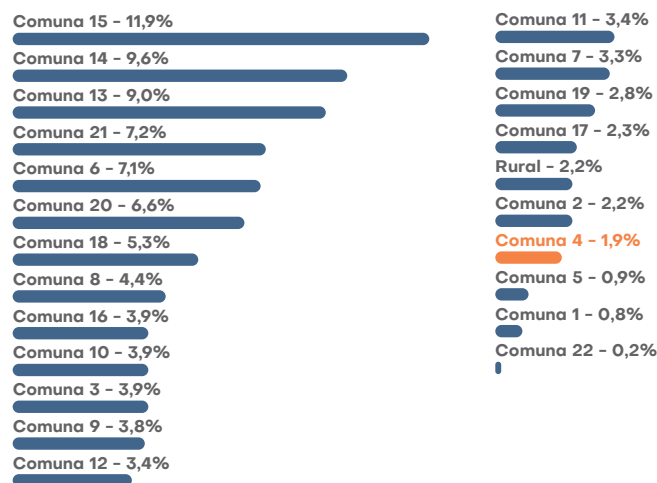


Fuente: Observatorio de Seguridad  
Cali – Elaboración ProPacífico



Es de resaltar que la Comuna 4 en 2018 se ubicó entre las comunas con menor participación en el número de homicidios de la ciudad. Concretamente, en 2018 los homicidios registrados en la Comuna 4 representaron el 1,9% de los homicidios registrados en Cali (Gráfico 20).

Gráfico 20. Participación de los homicidios según Comunas en Cali (2018)



Fuente: Observatorio de Seguridad de Cali – Cálculos Cali Cómo Vamos

4. El cálculo se hizo mediante un análisis multitemporal tanto a nivel de Cali total como a nivel de comuna. Para la relación de densidad de homicidios con respecto al total de la ciudad se calcularon las densidades kernel por cada año de los registros (2015, 2016, 2017 y 2018p) con un rango de búsqueda de 200 mts<sup>2</sup>; para la relación de densidad de homicidio con respecto al total de eventos de la comuna, se calcularon las densidades kernel por cada año con un rango de búsqueda de 200mts<sup>2</sup>. Este rango de búsqueda se estableció después de calcular la proximidad promedio de los eventos más 3 desviaciones estándar. Para ambos casos se implementó un buffer de 500mts alrededor de cada comuna con el fin de identificar puntos de alta densidad compartidos entre dos o más comunas.

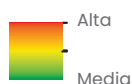
Dada la baja participación en el total de homicidios en Cali, la concentración de los homicidios en la Comuna 4 en el período analizado es baja y espacialmente no muestra datos correlaciones significativas.

Mapa 9: Concentración geográfica homicidios (2015-2018p) en Comuna 4, tomando como base el total de homicidios de Cali en el mismo periodo

## Convenciones

-  Otros equipamientos de seguridad
-  Base aérea
-  Brigada
-  Estación de policía
-  Sub-estación
-  CAI
-  Bomberos
-  Defensa civil
-  Límite barrio
-  Límite comuna

### Densidad de homicidios



Fuente: Observatorio de Seguridad Cali  
– Elaboración ProPacífico. P: Preliminar



- **Hurtos**

De acuerdo con la Policía Nacional, en 2018 se registraron 601 denuncias de hurtos a personas en la Comuna 4 de Cali, cifra que representó un incremento de 10,7% frente a 2017 (Tabla 15).

Así mismo, en 2018 se registraron 65 casos de denuncias de hurtos a residencias, 58 denuncias de hurtos de motos y 202 casos de denuncias de hurto al comercio en la Comuna 4 de Cali, cifras que representaron aumentos de 85,7%, 26,1% y 66,9%, respectivamente, frente a 2017. En el caso de automóviles, en 2018 se registraron 42 casos de hurto de automóviles, cifra 37,3% inferior frente a 2017 (Tabla 15).

Tabla 15. Número de denuncias de hurtos según tipo, en la Comuna 4 de Cali (2017-2018p)

|                      | 2017 | 2018 | Var    |
|----------------------|------|------|--------|
| Hurto a personas     | 543  | 601  | 10,7%  |
| Hurto al comercio    | 121  | 202  | 66,9%  |
| Hurto de residencias | 46   | 58   | 26,1%  |
| Hurto de autos       | 67   | 42   | -37,3% |
| Hurto de motos       | 35   | 65   | 85,7%  |

Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

Geográficamente, el total de hurtos denunciados en la Comuna 4 entre 2016 y 2018 se distribuyó de la siguiente manera (concentración teniendo en cuenta que el total de hurtos de la Comuna 4 en el mismo periodo es el 100%):

Mapa 10: Total de hurtos<sup>5</sup> entre 2016 y 2018 en la Comuna 4 tomando como base el total de hurtos de la misma Comuna

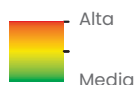
### Convenciones

#### Equipamientos de seguridad ciudadana

- Otros equipamientos de seguridad
- ✈ Base aérea
- ★ Brigada
- 👮 Estación de policía
- Sub-estación
- ★ CAI
- 🚒 Bomberos
- 🚒 Defensa civil

- Límite barrio
- Límite comuna

#### Densidad de hurtos



Fuente: Observatorio de Seguridad Cali – Elaboración ProPacífico

En comparación con el registro de denuncias de hurtos en Cali, la Comuna 4 representó, en 2018, el 5,0% de las denuncias de hurtos al comercio, 3,7% de las denuncias de hurtos a personas, 2,9% de las denuncias de hurtos a residencias, 2,3% de las denuncias de hurtos de carros y 2,5% de las denuncias de hurtos de motos (Gráfico 21).

Gráfico 21. Participación de las denuncias de hurtos de la Comuna 4 en el total de denuncias de hurtos en Cali (2018)

Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

**Residencias - 2.9%**

**Personas - 3.7%**

**Motos - 2.5%**

**Automoviles- 2.3%**

**Comercio - 5.0%**

Es de resaltar que la Comuna 4 en 2018 registró una de las mayores proporciones de denuncias de hurtos al comercio en Cali, mientras que tuvo una de las más bajas proporciones de denuncias de hurtos de motos y residencias de la ciudad (Tabla 16).

5. El cálculo se hizo mediante un análisis multitemporal tanto a nivel de Cali en total como a nivel de comuna. Para la relación de densidad de hurto con respecto al total de la ciudad se calcularon las densidades kernel por cada año de los registros (2016 y 2018) con un rango de búsqueda de 200 mts2; para la relación de densidad de hurto de cada comuna con respecto al total de eventos de la comuna, se calcularon densidades kernel por cada año con un rango de búsqueda de 100 mts2. Este rango de búsqueda se estableció después de calcular la proximidad promedio de los eventos más 3 desviaciones estándar. Para ambos casos se implementó un buffer de 500mts alrededor de cada comuna con el fin de identificar puntos de alta densidad compartidos entre dos o más comunas.

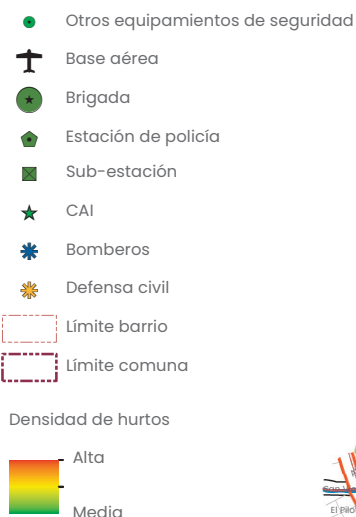
Tabla 16. Participación de cada comuna en las denuncias de hurtos según tipo en Cali 2018

| Comercio        | Automóviles     | Motos          | Personas        | Residencias     |
|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Comuna 2 13,6%  | Comuna 17 15,6% | Comuna 13 6,9% | Comuna 19 14,1% | Comuna 17 11,0% |
| Comuna 19 11,1% | Comuna 19 14,5% | Comuna 21 6,9% | Comuna 3 11,5%  | Comuna 19 9,2%  |
| Comuna 3 9,9%   | Comuna 2 10,3%  | Comuna 18 6,7% | Comuna 2 11,4%  | Comuna 2 7,6%   |
| Comuna 17 9,7%  | Comuna 5 7,5%   | Comuna 14 6,5% | Comuna 17 10,9% | Comuna 10 6,0%  |
| Comuna 9 6,5%   | Comuna 6 6,7%   | Comuna 19 6,5% | Comuna 10 5,1%  | Comuna 14 5,6%  |
| Comuna 8 5,4%   | Comuna 8 6,1%   | Comuna 15 5,9% | Comuna 8 4,2%   | Comuna 21 5,1%  |
| Comuna 4 5,0%   | Comuna 10 5,0%  | Comuna 8 5,6%  | Comuna 9 3,8%   | Comuna 18 5,1%  |
| Comuna 10 4,0%  | Comuna 22 3,8%  | Comuna 3 5,2%  | Comuna 4 3,7%   | Comuna 8 4,5%   |
| Comuna 13 3,5%  | Comuna 15 3,3%  | Comuna 10 5,0% | Comuna 15 3,5%  | Comuna 13 4,2%  |
| Comuna 5 3,4%   | Comuna 3 3,2%   | Comuna 7 4,7%  | Comuna 13 3,2%  | Comuna 9 4,0%   |
| Comuna 15 3,3%  | Comuna 9 3,2%   | Comuna 2 4,3%  | Comuna 6 2,9%   | Comuna 22 3,8%  |
| Comuna 18 3,0%  | Comuna 21 3,0%  | Comuna 6 4,1%  | Comuna 14 2,9%  | Comuna 6 3,5%   |
| Comuna 14 2,8%  | Comuna 18 3,0%  | Comuna 9 4,0%  | Comuna 22 2,7%  | Comuna 16 3,3%  |
| Comuna 11 2,7%  | Comuna 16 2,5%  | Comuna 11 4,0% | Comuna 5 2,7%   | Comuna 15 3,3%  |
| Comuna 22 2,4%  | Comuna 4 2,3%   | Comuna 16 3,4% | Comuna 21 2,7%  | Comuna 3 3,2%   |
| Comuna 16 2,3%  | Comuna 11 2,2%  | Comuna 20 3,3% | Comuna 18 2,6%  | Comuna 11 3,2%  |
| Comuna 6 2,2%   | Comuna 13 2,1%  | Comuna 17 3,0% | Comuna 11 2,6%  | Comuna 5 3,0%   |
| Comuna 7 2,0%   | Comuna 12 1,4%  | Rural 3,0%     | Comuna 7 2,4%   | Comuna 20 3,0%  |
| Comuna 12 1,9%  | Comuna 14 1,4%  | Comuna 5 2,9%  | Comuna 16 2,0%  | Comuna 4 2,9%   |
| Comuna 21 1,7%  | Comuna 7 1,0%   | Comuna 12 2,6% | Comuna 20 1,6%  | Rural 2,4%      |
| Comuna 20 1,5%  | Rural 0,8%      | Comuna 4 2,5%  | Rural 1,3%      | Comuna 7 2,2%   |
| Rural 1,0%      | Comuna 1 0,7%   | Comuna 1 1,9%  | Comuna 12 1,2%  | Comuna 12 2,0%  |
| Comuna 1 0,9%   | Comuna 20 0,3%  | Comuna 22 1,1% | Comuna 1 1,0%   | Comuna 1 1,8%   |

Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

Teniendo en cuenta su participación en el total de denuncias de hurtos que registró Cali en 2016-2018, las denuncias de hurtos registradas en la comuna 4 no muestran concentraciones espaciales significativas con respecto al total de casos de Cali (Mapa 11).

Mapa 11: Concentración geográfica hurtos en Comuna 4 entre 2016 y 2018 tomando como base el total de hurtos de Cali

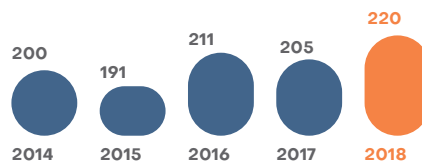


Fuente: Observatorio de Seguridad Cali – Elaboración ProPacífico

## • Convivencia

En materia de convivencia, según datos de la Policía Nacional, en 2018 se denunciaron en la Comuna 4 de Cali 220 casos de lesiones personales por riñas, 15 casos más que en 2017 (Gráfico 22).

Gráfico 22. No. de denuncias de lesiones personales en la Comuna 4 de Cali (2014-2018)

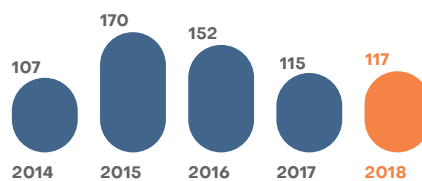


Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

Por otra parte, otro indicador en materia de convivencia es el número de denuncias de violencia intrafamiliar, entendiendo por esto al tipo de violencia que ocurre entre miembros de una familia, y que puede tener lugar en el entorno doméstico o fuera de él.

Al respecto, en 2018 se registraron 117 casos denuncias de violencia intrafamiliar en la Comuna 4 de Cali, cifra que representó un aumento de 2 casos frente a 2017 (Gráfico 23).

Gráfico 23. No. de denuncias de violencia intrafamiliar en la Comuna 4 de Cali (2014-2018)



Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos

Es de resaltar que los casos de lesiones personales y de violencia intrafamiliar registrados en 2018 en la Comuna 4 de Cali representaron 2,7% y 2,5%, respectivamente, del total de casos de denuncias de estos hechos en Cali durante dicho año (Gráfico 24).

Gráfico 24. Participación (%) de las denuncias de lesiones personales y violencia intrafamiliar de la Comuna 4 en el total de la ciudad (2018)



Fuente: Policía Nacional – Cálculos Cali Cómo Vamos



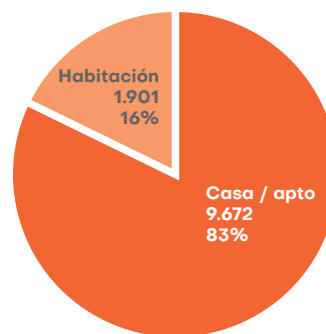
## Vivienda

A nivel de comunas no existe información precisa de vivienda (salvo la información censal, la cual actualmente corresponde al año 2005). Debido a esto, una forma de aproximarse a los datos de vivienda es a través de los resultados de la encuesta del SISBEN III.

En este sentido, como se ha mencionado anteriormente, dado que la Comuna 4 es una comuna mayormente de población con ingresos medios-bajos, por lo que la información que se puede extraer del SISBEN III es una buena aproximación a la situación general de la comuna. A pesar de ello, en términos técnicos, sólo permite hablar de la población con menores recursos de esta comuna.

Teniendo claro lo anterior, de acuerdo con el SISBEN III en 2018 de los 11.593 hogares encuestados en la Comuna 4 de Cali, 9.672 vivían en casas o apartamentos y 1.901 en una sola habitación (Gráfico 25).

Gráfico 25. Número de hogares según tipo de vivienda en la que habitan en la Comuna 4 de Cali (2018)



Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

Total Hogares: 11.593

Un aspecto que llama la atención es que de los 1.901 de los hogares que manifestaron vivir en una sola habitación, 322 está conformado por más de 3 personas; incluso, 151 hogares manifestaron estar conformados por 5 o más personas (Tabla 17).

Tabla 17. Número de personas en hogares que viven en una sola habitación en la Comuna 4 (2018)

| Número de personas | # de hogares | % de hogares |
|--------------------|--------------|--------------|
| 1                  | 887          | 46,7%        |
| 2                  | 413          | 21,7%        |
| 3                  | 279          | 14,7%        |
| 4                  | 171          | 9,0%         |
| 5                  | 78           | 4,1%         |
| 6                  | 44           | 2,3%         |
| Más de 6           | 29           | 1,5%         |
| <b>Total</b>       | <b>1.901</b> |              |

Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

El material predominante de las paredes de las viviendas en los hogares de la Comuna 4 de Cali es ladrillo, piedra y madera pulida (96,7% de los hogares), mientras que en los pisos predomina la baldosa, vinilo, tableta o ladrillo (79,3%) y Cemento o gravilla (18,9%) (Tabla 15). A pesar de lo anterior, 272 viviendas (2,3% de los hogares) están hechas de bareque, adobe, zinc, tela, latas, guadua, esterilla o desechos o plásticos.

Tabla 18. Material predominante en paredes y pisos de las viviendas en hogares de la Comuna 4 de Cali (2018)

| Paredes                                        |                |           |
|------------------------------------------------|----------------|-----------|
| Material predominante                          | No. de hogares | Part. (%) |
| Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida        | 11.216         | 96,7%     |
| Tapia pisada, adobe                            | 135            | 1,2%      |
| Bahareque                                      | 110            | 0,9%      |
| Material prefabricado                          | 44             | 0,4%      |
| Madera burda, tabla, tablón                    | 45             | 0,4%      |
| Guadua, caña, esterilla, otro vegetal          | 14             | 0,1%      |
| Zinc, tela, cartón, latas, desechos, plásticos | 13             | 0,1%      |

| Piso                                                       |                |           |
|------------------------------------------------------------|----------------|-----------|
| Material predominante                                      | No. de hogares | Part. (%) |
| Alfombra o tapete, mármol, parquet, madera pulida y lacada | 136            | 1,2%      |
| Baldosa, vinilo, tableta o ladrillo                        | 9.191          | 79,3%     |
| Cemento o gravilla                                         | 2191           | 18,9%     |
| Madera burda, madera en mal estado, tabla o tablón         | 24             | 0,2%      |
| Tierra o arena                                             | 50             | 0,4%      |

Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

De acuerdo con la información del SISBEN III, 56,7% de los hogares de bajos recursos de la Comuna 4 vivían en viviendas arrendadas, 23,1% en viviendas propias ya pagadas y 1,7% en viviendas propias que actualmente están pagando (Gráfico 26).

Gráfico 26. Tenencia de la vivienda en la que habitan los hogares de la Comuna 4 de Cali (2018)

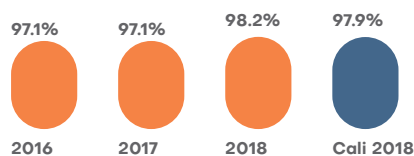


Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

## Servicios Públicos

Con relación a la cobertura en servicios públicos en la Comuna 4 de Cali, la información suministrada por Emcali indica que para 2018, se alcanzó una cobertura en el servicio de energía eléctrica de 98,2%, cifra superior a la registrada en 2017 y a la cobertura general en la ciudad para dicho año (Gráfico 27).

Gráfico 27. Cobertura en energía eléctrica en la Comuna 4 de Cali (2016-2017)

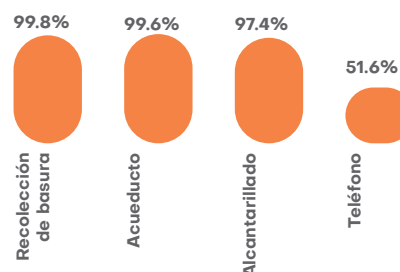


Fuente: Emcali – Elaboración Cali Cómo Vamos

En cuanto al servicio de acueducto y alcantarillado, recolección de basuras y teléfono fijo, no hay información disponible a nivel de Comunas. En este sentido, una aproximación es posible mediante la encuesta del SISBEN III (es decir, para la población de menores recursos de la comuna).

De esta forma, a partir de datos del SISBEN III, en 2018 la cobertura en acueducto en la Comuna 4 fue de 99,6%, en alcantarillado 97,4%, en recolección de basuras 99,8% y en el servicio de teléfono fijo 51,6% (Gráfico 28).

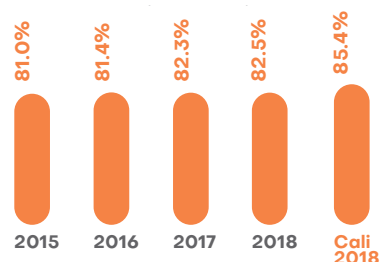
Gráfico 28. Cobertura en servicios públicos en la Comuna 4 de Cali, según tipo de servicio (2018)



Fuente: SISBEN III – Cálculos Cali Cómo Vamos

Respecto al servicio de gas natural, según información de gases de occidente, en 2018 la cobertura de gas natural en la Comuna 4 de Cali fue de 82,5%, cifra superior a la registrada en 2017 e inferior a la registrada en general en la ciudad (Gráfico 29).

Gráfico 29. Cobertura en gas natural en la Comuna 4 de Cali (2014-2018)



Fuente: Gases de Occidente – Elaboración Cali Cómo Vamos

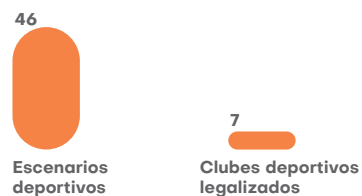
## Cultura, Deporte y Recreación

De acuerdo con la Secretaría de Cultura de Cali, la Comuna 4 cuenta con 2 equipamientos culturales (Bibliotecas Isaías Gamboa y José Martí). Adicionalmente, cuenta con una academia de formación artística (Instituto Popular de Cultura) y una academia de baile (Escuela de baile rumberos con clase).

En materia de deporte y recreación, según datos de la Secretaría del Deporte y la Recreación, en 2018 la Comuna 4 contó con 46 parques y escenarios deportivos públicos y con 7 clubes deportivos legalizados (Gráfico 30).

Gráfico 30. Equipamiento deportivo y recreativo de la Comuna 4 de Cali (2018)

Fuente: Secretaría del Deporte y la Recreación de Cali – Elaboración Cali Cómo Vamos



Geográficamente, los equipamientos culturales, deportivos y recreativos de la Comuna 4 de Cali se distribuyen de la siguiente manera:

Mapa 12: Equipamientos cultura y recreación Comuna 4

#### Convenciones

- Equipamientos de recreación
- Equipamientos de cultura
- Espacio público
- Límite barrio
- Límite comuna



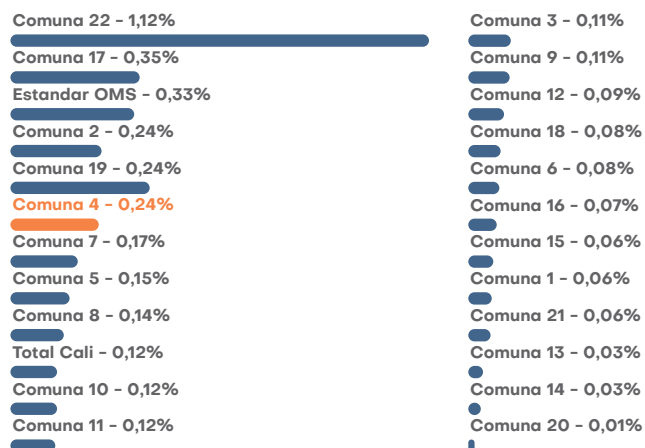
Fuente: POT 2014 – Elaboración ProPacífico

## Medio Ambiente y Espacio Público

### • Árboles

De acuerdo con el proyecto del censo arbóreo que se realizó entre Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC), la Universidad Autónoma de Occidente y el DAGMA, en 2015 la Comuna 4 de Cali contó con 12.371 árboles. Lo que da como resultado un promedio de 0,24 árboles por persona, cifra inferior al estándar establecido por la Organización Mundial de la Salud (0,33 árboles por persona), pero superior a la registrada en total en Cali (Gráfico 31).

Gráfico 32. Árboles por habitantes en Cali, según comunas (2015)



Fuente: DAGMA – Elaboración Cali Cómo Vamos

Desagregando, la Comuna 4 contaba con 8.376 árboles, 1.893 arbustos, 11 bambús, 1.548 palmas y 543 plantas arbustivas. Se destaca que la cantidad de árboles de la Comuna 4 representan 4,2% del total de árboles de la ciudad (Tabla 19).

Tabla 19. Número de árboles, según tipo, en la Comuna 4 de Cali (2015)

|                  | Comuna 4 | Cali    | Participación |
|------------------|----------|---------|---------------|
| Árbol            | 8.376    | 197.453 | 4,2%          |
| Arbusto          | 1.893    | 38.204  | 5,0%          |
| Bambú            | 11       | 404     | 2,7%          |
| Palma            | 1.548    | 49.107  | 3,2%          |
| Planta arbustiva | 543      | 6.314   | 8,6%          |
| Total            | 12.371   | 291.550 | 4,2%          |

Fuente: DAGMA – Elaboración Cali Cómo Vamos

De esta forma, la densidad arbórea en la Comuna 4 está distribuida de la siguiente manera:

Mapa 13: Densidad arbórea Comuna 4

## Convenciones

— Límite comuna

- - - Límite barrio

## Densidad arbórea 2015

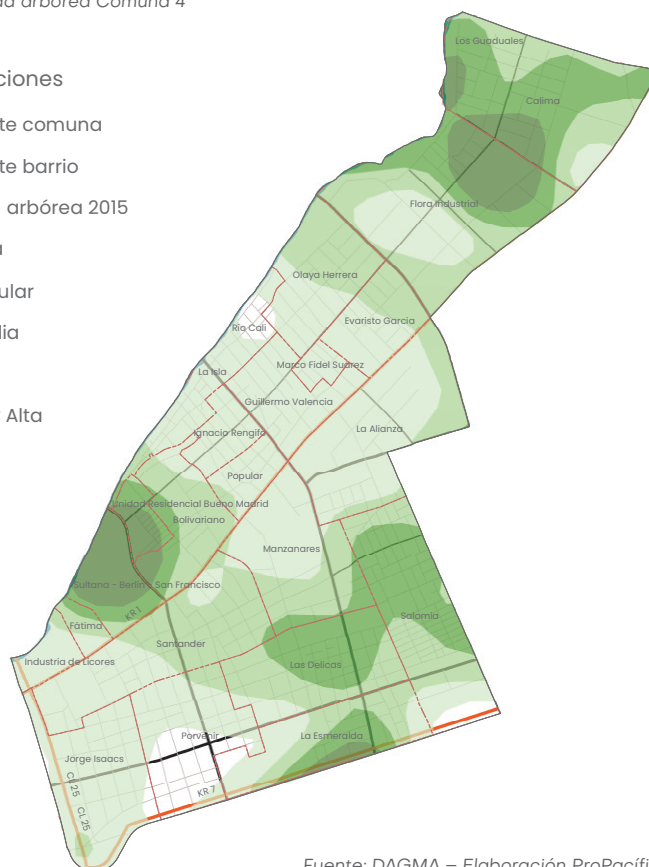
Baja

Regular

Media

Alta

Muy Alta



Fuente: DAGMA – Elaboración ProPacífico

De acuerdo con el Dagma, la temperatura superficial de la Comuna 4 oscila entre los 25C° y los 27C°, siendo la parte con más densidad poblacional la que registra las mayores temperaturas.

## • Ruido

La contaminación acústica es el incremento de los niveles sonoros del medio ambiente. De acuerdo con la Resolución 0627 de 2006 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Territorial, el máximo nivel de ruido permisible es de 65 -70 decibeles (db) en el día y 50-55 db en la noche.

En 2015 se entregó en Cali, la actualización del mapa de ruido diurno - semana. La Resolución 0627 de 2006, establece que los mapas de ruido de los municipios mayores a cien mil (100.000) habitantes se deben revisar y actualizar periódicamente cada cuatro (4) años. Por esta razón los datos reportados son los mismos del año anterior.

Según el DAGMA, en 2015 la presión sonora diurna entre semana y fines de semana en la Comuna 4 estuvo dentro de los niveles permitidos (70 y 66 db, respectivamente), mientras que en las noches tanto entre semana como fines de semana, la presión sonora en la Comuna 4 fue mayor a la permitida (64 y 68 db, respectivamente).

Tabla 20. Nivel de presión sonora entre semana y fines de semana en la Comuna 4 de Cali (2015)

| Comuna 4 Máximo permitido |    |       |        |
|---------------------------|----|-------|--------|
| Semanal diurno            | 70 | 65-70 | Cumple |
| Semanal nocturno          | 64 | 50-55 | Excede |
| Fin de semana diurno      | 66 | 65-70 | Cumple |
| Fin de semana nocturno    | 68 | 50-55 | Excede |

Fuente: DAGMA – Elaboración Cali Cómo Vamos

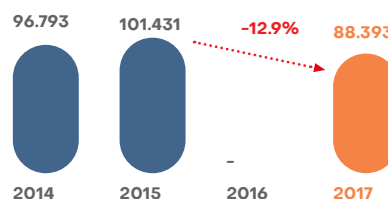
En relación con este tema, según datos del Dagma, en 2017 se registraron 40 quejas por exceso de ruido en la Comuna 4, 21 quejas menos que las registradas en 2016.

## • Espacio Público

Según información preliminar del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en 2017 la Comuna 4 de Cali contó con 88.393 metros cuadrados de espacio público, cifra 12,9% inferior a la registrada en 2015 (no se cuenta con información para el año 2016) (Gráfico 32).

Gráfico 32. Metros cuadrados de espacio públicos en la Comuna 4 de Cali (2014-2017)

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal – Elaboración Cali Cómo Vamos



De esta forma, en 2017 se registró 1,7 metros cuadrados de espacio público por habitante en la Comuna 4 de Cali, cifra inferior a la registrada en 2015 y al general de la ciudad (Gráfico 33).

Gráfico 33. Metros cuadrados de espacio público por habitante en la Comuna 4 de Cali (2014-2017)

Fuente: Departamento Administrativo de Planeación Municipal – Cálculos Cali Cómo Vamos

